**ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ   
 ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԹԻՎ**15

*ք. Բյուրեղավան « 15 » սեպտեմբերի 2025թ․*

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքը` ի դեմս համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Դանիել Դանիելյանի, և «ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ» անհատ ձեռնարկատերը, այսուհետ՝ «Գովազդատու»` ի դեմս Գևորգ Համբարձումյանի (անձնագիր՝ AR0430763, տրված՝ 18․08․2017թ․ 059-ի կողմից, հաշվառված՝ քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 27 շենք 32 բնակարան)՝ համաձայն Բյուրեղավան համայնքի ավագանու   
2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 41-Ն որոշման և ՀՀ օրենսդրության, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1.ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1․ Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարը 2025 թվականի սեպտեմբերի 15-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը թույլատրվում է տեղադրել 2․66 քմ ընդհանուր մակերեսով արտաքին այլ գովազդ՝ Բյուրեղավան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց 2/84  հասցեում ավտոտեխսպասարկման գործունեության համար առանձնացված շենքի ճակատային մասում։

1.2. Վահանակների չափսերը և քանակը պայմանագրի կնքման պահին կազմում են 7 մ X 0․38 մ   
 ընդամենը՝ 2 ․66մ2։

2.ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

2.1․ «Գովազդատու»-ն վճարում է տեղական տուրք 1 քմ գովազդային մակերեսի համար՝ ամսական 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ, ընդհանուր 2․66 քմ արտաքին մակերեսով գովազդի համար՝ ամսական 3990 (երեք հազար ինն հարյուր իննսուն) դրամ:

2.2. Վճարումները կատարվում են Բյուրեղավանի համայնքապետարանի 900105202411 բանկային հաշվեհամարին՝ մինչև յուրաքանչյուր օրացուցային ամսվա 1-ը:

3.ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Տարածքի օգտագործման համար հիմք է հանդիսանում համայնքի ղեկավարի կողմից տրված թույլտվությունը, որը հանդիսանում է սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս:

3.2 Գովազդի չափերը, տեսքը փոխելու մասին «Գովազդատու»-ն պարտավոր է 5 (հինգ) աշխատանքային օրվա ընթացքում տեղեկացնել Բյուրեղավանի համայնքապետարանին։

3.3 Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 41-Ն որոշմամբ սահմանված պարտավորությունները «Գովազդատու»-ի կողմից չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի որոշման համաձայն գովազդի (գովազդային միջոցի) ապամոնտաժումն իրականացվում է Բյուրեղավանի համայնքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով ՝«Գովազդատու»-ից ստանալով համապատասխան փոխհատուցում:

3․4 Այն դեպքում, երբ թույլտվության և պայմանագրի գործողության ընթացքում գովազդվող տեղեկատվությունը փոփոխվում է, որի համար օրենքով նախատեսված է տեղական տուրքի այլ դրույքաչափ, «Գովազդատու»-ն վճարումը կատարում է «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն՝ համայնքի ավագանու կողմից հաստատված համապատասխան դրույքաչափերով:

3․5. «Գովազդատու»-ի կողմից անբարեխիղճ գովազդ թույլ տալու դեպքում` համայնքի ղեկավարը գովազդի մասին օրենսդրության խախտման, դադարեցման և հակագովազդի իրականացման վերաբերյալ գրավոր նախազգուշացնում է«Գովազդատու»-ին:

4. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ ՄԱԺՈՐ)

4.1. Կողմերից ոչ մեկը պատասխանատվություն չի կրում սույն պայմանագրի լրիվ կամ մասնակի չկատարման համար, եթե այդ չկատարումը հետևանք է այնպիսի հանգամանքների, որոնք դուրս են կողմերի վերրահսկողությունից և կարող են որակավորվել որպես արտակարգ իրավիճակ կամ այլ աղետ (բնական աղետներ, ջրհեղեղ, հրդեհ, պատերազմ և այլն)։

4.2. Եթե վերոհիշյալ հանգամանքներից որևէ մեկը անմիջականորեն ազդել է պայմանագրային պարտականությունների ժամկետում չկատարման վրա, սույն պայմանագրի ժամկետը երկարացվում է այդ հանգամանքների տևողության ժամկետով։

4․3. Այն կողմը, որի պարտավորությունների կատարման վրա ազդել են այս հանգամանքները, պարտավոր է անհապաղ, բայց ոչ ուշ քան 10 տաս օրվան ընթացքում՝ սկսած դրանց վրա հասնելու պահից, գրավոր ծանուցել մյուս կողմին:

5. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

5.1. Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով 2 (երկու) օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ | ԳՈՎԱԶԴԱՏՈՒ | |
|  | Ա/Ձ « ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ » | |
| Հասցեն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ  ք. Բյուրեղավան, Վազգեն Ա Վեհափառ փողոց  թիվ 1 վարչական շենք | Հասցեն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ  ք. Բյուրեղավան, Զորավար Անդրանիկի փողոց 2/84 | |
| Հեռախոսահամար՝ 0222 6 32 36 | Հեռախոսահամար՝ 094 -11-33-45 | |
| ՀՎՀՀ - 03546187 | ՀՎՀՀ - 43084309 | |
| Բանկը՝ ՀՀ ՖՆ գործառնական բանկ  Հ/Հ 900105202411 |  | |
| ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝  Դ․ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ | | Ա․Ձ․ ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ |