

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ կուսակց. համայնք Բյուրեղական քաղաք Հայրենադարձների քառ. թիվ 18

Մարզի համայնքի հասցե

Ներդրամատերի անունը

Ստեփանյան Նուբարե

Մկրտչյան Շահբաղյան

24.1

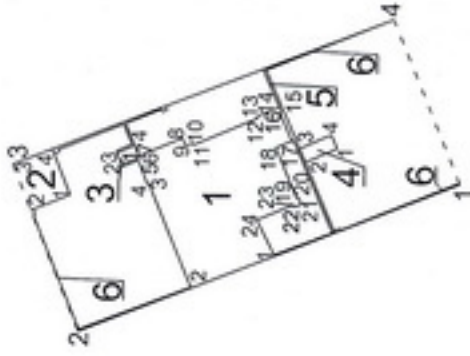
Հաստատում էմ

23.05.2024թ.

Հաստատողի ղեկավարը

Ս.Ս.

Մարզի կուսակցության Կենտրոնի Կարգավիճակի կազմակերպիչ



Մակերեսի հա	0.048 հա
Ծածկագիր	07-003-0055-0006
Լուսատվային նշանակություն	բնակավայրի
Պարտական նշանակություն	բնակիչ կառուցապատման
Լիցենզիայի ծառայություն	

Կառուցման օրոգիական կտրուկ	Հողամասի կտրուկներ		Քանիք (մ²)
	X	Y	
1	4464003.07	8466415.67	32.52
2	4464033.39	8466403.91	14.22
3	4464038.66	8466417.13	32.41
4	4464008.40	8466428.74	14.11
1	4464003.07	8466415.67	

Մուկայար 1:500	Տրամագրություն	247
Դրամագրության ու նեցրոլ անձ	Դրամագրության վարչության համարը	
Ստորագրություն	Կառուցման օրոգիական անձի անվանում	
Կառուցման օրոգիական անձի անվանում	Կառուցման օրոգիական անձի հասցե	Մարզի կուսակցության Կենտրոնի Կարգավիճակի կազմակերպիչ
Ստորագրություն	Կառուցման օրոգիական անձի կազմակերպիչի անունը	
Ստորագրություն	Կառուցման օրոգիական անձի կազմակերպիչի անունը	
Ստորագրություն	Կառուցման օրոգիական անձի կազմակերպիչի անունը	

Ս.Ս.

Զրկարժեքի (ընթաց) կտրուկ	1. Ինքնը		Գնահին լավեղը (ձ)
	X	Y	
1	4464017.78	8466409.97	7.14
2	4464024.43	8466407.39	6.84
3	4464027.79	8466415.56	0.11
4	4464027.89	8466415.52	2.26
5	4464028.76	8466417.63	0.19
6	4464028.58	8466417.70	0.12
7	4464028.63	8466417.82	3.73
8	4464025.18	8466419.25	0.66
9	4464024.93	8466418.64	0.58
10	4464024.39	8466418.87	0.17
11	4464024.32	8466418.71	5.58
12	4464019.18	8466420.86	0.17
13	4464019.24	8466421.02	1.89
14	4464017.50	8466421.75	0.44
15	4464017.33	8466421.35	0.11
16	4464017.43	8466421.30	2.43
17	4464016.48	8466419.05	1.37
18	4464017.75	8466418.52	4.31
19	4464016.07	8466414.55	0.17
20	4464015.92	8466414.62	0.60
21	4464015.68	8466414.06	0.61
22	4464016.25	8466413.83	0.20
23	4464016.32	8466414.01	3.13
24	4464019.21	8466412.82	3.19
1	4464017.78	8466409.97	

Զրկարժեքի (ընթաց) կտրուկ	2. Օժանդակ շնորհքում		Գնահին լավեղը (ձ)
	X	Y	
1	4464034.11	8466414.73	3.34
2	4464037.21	8466413.49	3.91
3	4464038.66	8466417.13	3.35
4	4464035.53	8466418.33	3.87
1	4464034.11	8466414.73	

Զրկարժեքի (ընթաց) կտրուկ	3. Աստիճաններ		Գնահին լավեղը (ձ)
	X	Y	
1	4464028.58	8466417.70	1.50
2	4464029.07	8466417.13	0.99
3	4464030.36	8466418.04	1.51
4	4464028.96	8466418.63	1.01
1	4464028.58	8466417.70	

Զրկարժեքի (ընթաց) կտրուկ	4. Աստիճաններ		Գնահին լավեղը (ձ)
	X	Y	
1	4464012.86	8466418.48	2.75
2	4464015.38	8466417.39	1.19
3	4464015.85	8466418.48	2.75
4	4464013.33	8466419.56	1.19
1	4464012.86	8466418.48	

5. Չենապատ

6. Պարիսպ



Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Լ.Յ.Լևոնտյան
Որակավորման վկայագրի համարը	247
Ատրուցողը	<i>[Signature]</i>
Որակավորման անձի անվանումը	«ՏՏԳՆԱ ԼԵՎՈՆՏՅԱՆ» ԱԾ
ԻՊՈ	833683A
Ատրուցողը	<i>[Signature]</i>
անի լավագույնը	05.09.2023թ
հաստատողի կազմման	

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՉԼ 3

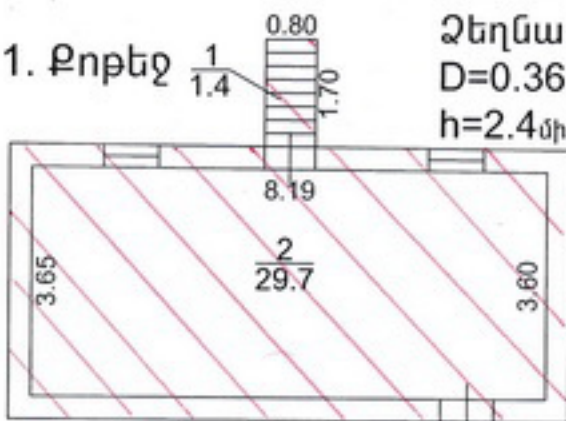
Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան քաղաք Հայրենադարձների քաղ. քիվ 18

Մտրվ. համարը: հարց

Սեփականատեր

Սուսաննա Շահբաջյան

1. Քոթեջ



Չեղնահարկ

D=0.36

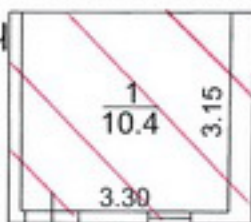
h=2.4միջ

2. Օժանդակ շինություն

1-ին հարկ

D=0.2-0.4

h=2.6

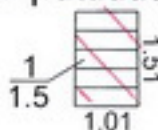


1-ին հարկ

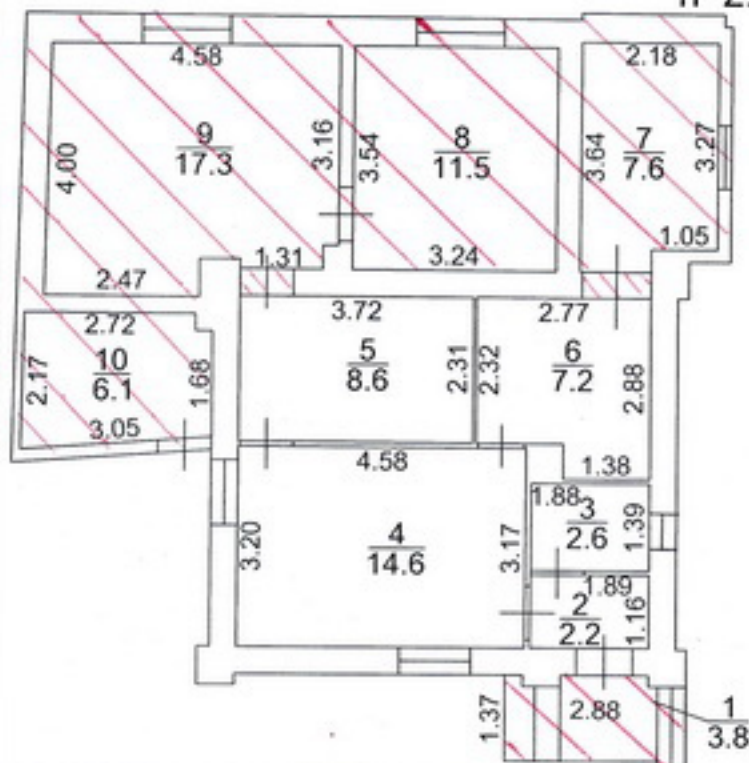
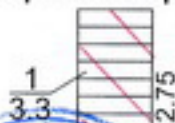
D=0.15-0.45

h=2.75

3. Աստիճաններ



4. Աստիճաններ



Կապուցման նշաններ

Մասշտաբ: 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վերականգնող համարը

Ստորագրություն

Քրեախառնական անձի անվանումը

<444

Ստորագրություն

ամիս/ամսաթիվ

հաստատված կազմման

10.10.2023թ.



ԿՏ

ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ կուսալք, համայնք Բյուրեղական Բյուրեղական ք. 18

Մարզ, համայնք, հասցե

1	2	3	4	5	Սակերես (քմ)		8	9	10	Տարիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Ծննդյունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը							Միջարկային ծածկի նյութ				Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի									
					Օրինական	Բերական				11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34					
1	Բնակելի	Քարեք	1	1	35.20		2.75	96.80	2019	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34				
1	Բնակելի	Քարեք	1	1		42.50	2.75	116.88	2019																													
1	Բնակելի	Քարեք բնակարան	1	1		3.80			2019																													
1	Բնակելի	Քարեք	1	1		29.70	2.40	71.28	2019																													
1	Բնակելի	Քարեք բնակարան	1	1		1.40			2019																													
2	Բնակելի	Օճանդակ շինություն	1	1		10.40	2.60	27.04	2019																													
3	Բնակելի	Խարթակ				1.50	0.00		2011																													
4	Բնակելի	Խարթակ				3.30	0.00		2011																													
5	Բնակելի	պարխալ				3.30	1.10	3.63	2011																													
6	Բնակելի	պարխալ				6.70	2.00	13.40	2011																													

Ծննդյունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)		Այլ քվում	
35	137.8	36	35.2
		37	102.6

Օրինական կառուցված (քմ)

Ինքնակամ կառուցված (քմ)

Եզրակացություն

Ք. Բյուրեղավան Հայրենադարձների թաղ. Թիվ 18 հասցեում ինքնակամ կառուցված շինությունների արտաքին մակերեսը կազմում է 126.3 քմ, որից 98.5 քմ քոթեջ, 13.0 քմ օժանդակ շինություն, 4.8 քմ աստիճաններ, 3.3 քմ հենապատ և 6.7 քմ պարիսպ, առկա է ինքնակամ բացված երկու դուռ: Հողամասը կադաստրային քարտեզում տեղադրված է սխալ գծային չափերով և սխալ մակերեսով, կատարվել է գեոդեզիա և ներկայացվում է ճշտված հողամասի հատակագիծ, որը պետական գրանցում ստանալու համար անհրաժեշտ է, որպեսզի համայնքի ղեկավարը ներկայացվող հողամասի հատակագիծը հաստատվի՝ կից ներկայացնելով համապատասխան գրություն:

Կատարող՝



Տ. Լևոնյան

10.10.2023թ.

