**Հավելված** Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի հունվարի 22-ի N 27-Ա որոշման

«**Հավելված** Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի հունվարի 15-ի N 16-Ա որոշման»

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1.Բյուրեղավանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ`

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)** | **Հողամասի մակերեսի չափը (քմ.)** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը** | **Հողամասի նպատակային նշանակությունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը  (հազ. դրամ)** |
| **Լոտ 1** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 69 | 95,94 | 07-003-0018-1051 | բնակավայրերի | հասարակականկառուցապատման | **800 000** |
| **Լոտ 2** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 70 | 95,94 | 07-003-0018-1048 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | **800 000** |
| **Լոտ 3** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 71 | 95,94 | 07-003-0018-1052 | բնակավայրերի | հասարակականկառուցապատման | **800 000** |
| **Լոտ 4** | Կոտայքի մարզհամայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 25 | 183 | 07-003-0018-0100 | բնակավայրերի | հասարակականկառուցապատման | **1 500 000** |
| **Լոտ 5** | Կոտայքի մարզհամայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 26 | 210 | 07-003-0018-0101 | բնակավայրերի | հասարակականկառուցապատման | **1 650 000** |
| **Լոտ 6** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 27 | 548,9 | 07-003-0016-1021 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **3 500 000** |
| **Լոտ 7** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 27/1 | 526,4 | 07-003-0016-1022 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **4 000 000** |
| **Լոտ 8** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 29 | 526,4 | 07-003-0016-1020 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **3 500 000** |
| **Լոտ 9** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 29/1 | 526,5 | 07-003-0016-1025 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **4 000 000** |
| **Լոտ 10** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 31 | 525,8 | 07-003-0016-1024 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **3 500 000** |
| **Լոտ 11** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ-2 թաղամաս 4-րդ փողոց 31/1 | 526,4 | 07-003-0016-1019 | բնակավայրերի | բնակելիկառուցապատման | **4 000 000** |
| **Լւտ 12** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 51/5 | 5000 | 07-003-0011-0118 | արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության | արդյունաբերական օբյեկտների | **15 000 000** |
| **Լոտ 13** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց 11/1 | 38,2 | 07-003-0037-0115 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | **700 000** |
| **Լոտ 14** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Կոտայքի փողոց 35/8 | 17,2 | 07-003-0025-0129 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | **300 000** |
| **Լոտ 15** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Օղակաձև փողոց 23/2 | 42,7 | 07-003-0140-0003 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | **650 000** |
| **Լոտ 16** | Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան,գյուղ Նուռնուս Ամառանոցային փողոց 9/2 | 160 | 07-051-0158-0133 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | **600 000** |

1. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի փետրվարի 25-ին ժամը 11:00-ին, Բյուրեղավանի Մշակույթի տան շենքում, (հասցեն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց):
2. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր։
3. Մասնակցության վճարը սահմանված է 5000 (հինգ հազար) դրամ:
4. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի բացումից առնվազն 30 րոպե առաջ:
5. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով։
6. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
7. Աճուրդի կանոնակարգին ծանոթանալու և հայտեր ներկայացնելու համար դիմել Բյուրեղավանի համայնքապետարան (ՀՀ Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. 0222 6 52 03)։
8. Լոտերն ուսումնասիրելու համար դիմել համայնքապետարան յուրաքանչյուր երկուշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 9:00-13:00 ընկած ժամանակահատվածում:
9. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ` մինչև 2025 թվականի փետրվարի 19-ը, ժամը՝ 18:00:

 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ` Դ. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

