

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք, Բյուրեղական համայնք, ք. Բյուրեղական Երիտասարդական փողոց թիվ 28

Սարգ, համայնք, հասցե

Հողի սահմանային հիմք

Սեփականատեր

Վալենտինա Կարիյան

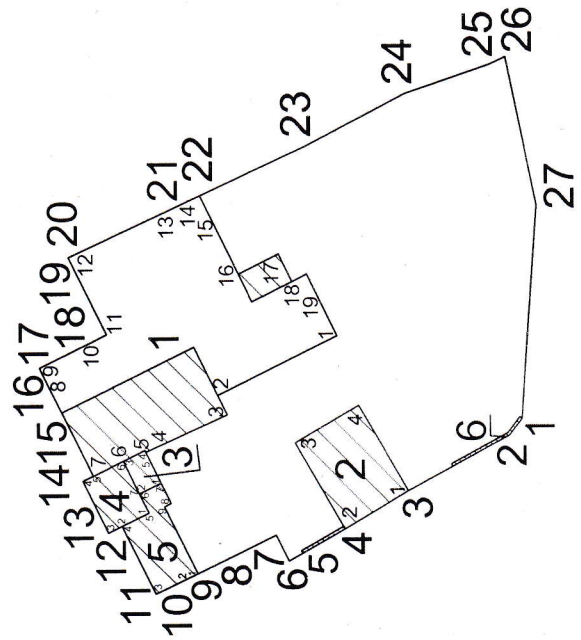
Վլադիմիր, Արթուր Մարգարիտա, Գրիգոր Գյուլումյաններ

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

ամրոն, ստորագրում, հայտանուն

M. P.



0.07321

07 - 003 - 0034 - 0003

Բնակավայրերի

Բնակելի կառուցապատման

Հրահանգի նշումներ

Տեղեկացում են Ձեզ, որ էլեկտրոնային քարտեզում 0034-0003 ծածկագրով հողամասում թիվ 004 և 007 շինությունները, 0034-0028 ծածկագրով հողամասում 001 շինությունը փաստացի չափագրման ժամանակ եղել են քանդված:

Մասշտաբ 1 : 500

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

չափագրության 13. 05. 2025թ.

ամիս հատվածի 03. 06. 2025թ.

Աշոտ Հակոբյան

305

«ԱՆՈՏ ՀԱԿՈՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐԻԱՆ» ԱԶ

40566792

Կ.Տ.

Հողամասի				Գծային չափերը (մ)
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ			
	X	Y		
1	4464592.9411	8465465.1182	1.36	
2	4464593.7677	8465464.0391	7.64	
3	4464600.4906	8465460.4089	4.91	
4	4464604.7266	8465457.9291	4.28	
5	4464608.4578	8465455.8235	0.10	
6	4464608.5010	8465455.9140	1.82	
7	4464609.3100	8465457.5470	1.74	
8	4464610.8728	8465456.7875	4.04	
9	4464614.5109	8465455.0197	0.22	
10	4464614.7090	8465454.9234	2.85	
11	4464617.2704	8465453.6786	5.02	
12	4464619.4731	8465458.1938	1.01	
13	4464620.3808	8465457.7510	3.83	
14	4464622.0601	8465461.1932	0.77	
15	4464621.3694	8465461.5301	7.56	
16	4464624.7000	8465468.3200	0.40	
17	4464624.8800	8465468.6800	3.65	
18	4464621.6000	8465470.2900	1.28	
19	4464620.4539	8465470.8531	5.65	
20	4464622.9452	8465475.9234	7.70	
21	4464615.9486	8465479.1463	1.87	
22	4464614.2483	8465479.9295	7.72	
23	4464607.2401	8465483.1578	7.50	
24	4464600.5754	8465486.6042	5.87	
25	4464595.0150	8465488.4860	1.21	
26	4464593.9154	8465488.9865	10.00	
27	4464591.9037	8465479.1867	14.11	
1	4464592.9411	8465465.1182		

6. Պարիսպ		Գծային չափերը (մ)
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ	

1. Բնակելի տուն					Գծային չափերը (մ)
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Y	X	
1	4464605.1867	8465470.6824			
2	4464613.1312	8465466.7828			1.43
3	4464612.5011	8465465.4991			5.91
4	4464617.8909	8465463.0702			0.14
5	4464617.9527	8465463.1969			1.59
6	4464619.3818	8465462.4998			2.21
7	4464621.3694	8465461.5301			7.56
8	4464624.7000	8465468.3200			0.40
9	4464624.8800	8465468.6800			3.65
10	4464621.6000	8465470.2900			1.28
11	4464620.4539	8465470.8531			5.65
12	4464622.9452	8465475.9234			7.70
13	4464615.9486	8465479.1463			1.87
14	4464614.2483	8465479.9295			0.24
15	4464614.1433	8465479.7154			5.52
16	4464611.7130	8465474.7643			2.97
17	4464609.0469	8465476.0730			2.02
18	4464608.1568	8465474.2597			1.09
19	4464607.1783	8465474.7399			4.52
1	4464605.1867	8465470.6824			

5. Օժանդակ շինություն				Գծային չափերը (մ)
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Y	
	X			
1	4464614.5109	8465455.0197		0.22
2	4464614.7090	8465454.9234		2.85
3	4464617.2704	8465453.6786		5.02
4	4464619.4731	8465458.1938		1.97
5	4464617.7025	8465459.0576		1.43
6	4464618.3295	8465460.3428		1.59
7	4464616.9005	8465461.0399		1.50
8	4464616.2428	8465459.6918		0.49
9	4464616.6832	8465459.4769		4.96
1	4464614.5109	8465455.0197		

2. Ավտոտնակ				
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)	
	X	Y		
1	4464600.4906	8485460.4089		4.91
2	4464604.7266	8485457.9291		6.56
3	4464608.0165	8485463.6045		4.91
4	4464603.7686	8485466.0670		6.54
1	4464600.4906	8485460.4089		

3. Սանճառ					Գծային չափերը (մ)
Հրդարամային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Y		
		X		Y	
1	4464616.9005	8465461.0399			1.59
2	4464618.3295	8465460.3428			2.40
3	4464619.3818	8465462.4998			1.59
4	4464617.9527	8465463.1969			0.14
5	4464617.8909	8465463.0702			2.26
1	4464616.9005	8465461.0399			

4. Խորդանոց			Գծային չափերը (մ)
Հորդանանային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		
	X	Y	
1	4464617.7025	8465459.0576	1.97
2	4464619.4731	8465458.1938	1.01
3	4464620.3808	8465457.7510	3.83
4	4464622.0601	8465461.1932	0.77
5	4464621.3694	8465461.5301	2.21
6	4464619.3818	8465462.4998	2.40
7	4464618.3295	8465460.3428	1.43
1	4464617.7025	8465459.0576	

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԱՀԴ

Ստորագրություն

ամիս	չափազորման	13.05.2025թ.
ամսաթիվ	հատուկագծի կազմման	03.06.2025թ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

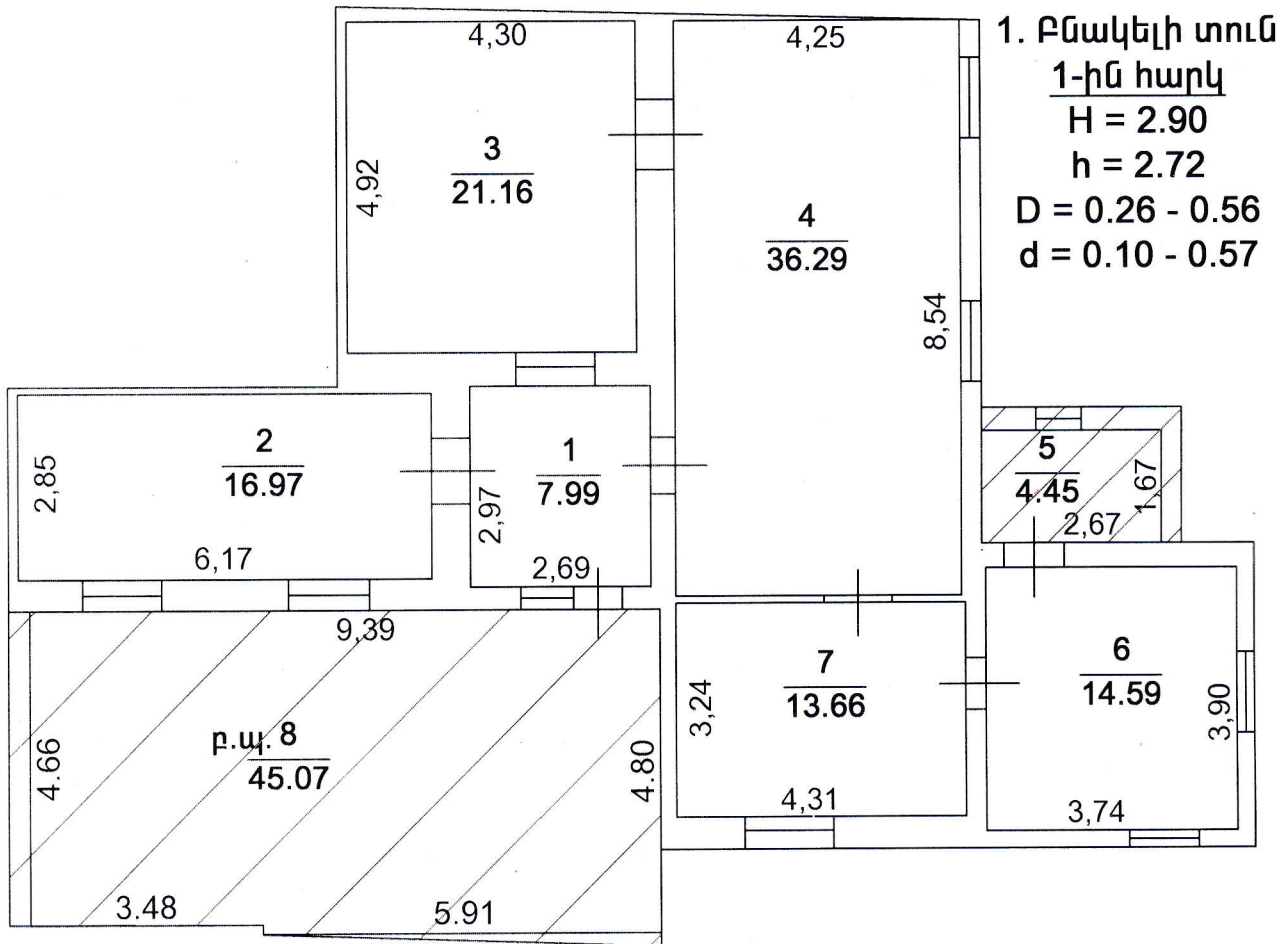
Ձև 3

Կոտայք, Բյուրեղավան համայնք, ք. Բյուրեղավան Երիտասարդական փողոց թիվ 28

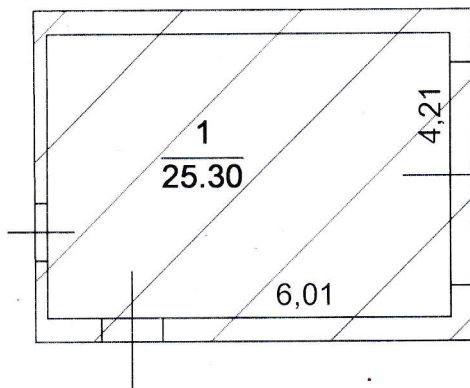
Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Վալենտինա Կաղիյան, Վլադիմիր, Արթուր, Մարգարիտա, Գրիգոր Գյուլումյաններ



2. Ավտոտնակ



$H = 2.30$

$h = 2.10$

$D = 0.35$

$d = 0.20$

Լրացուցիչ նշումներ.

1. Ինքն. բնակելի տան արտաքին մակերեսը 52.67քմ
2. Ինքն. ավտոտնակի արտաքին մակերեսը 32.15քմ

Մասշտաբ 1 : 100

Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Հակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		305
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱՇՈՏ ՀԱՎՈՐՅԱՆ ԳՈՐԻԳԵՆԻ» ԱԶ
ՀՎՀՀ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	13. 05. 2025 թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	03. 06. 2025 թ.
		Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

26.3

Կոտայք, Բյուրեղավան համայնք, ք. Բյուրեղավան Երիտասարդական փողոց թիվ 28

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Վալենտինա Կաղիյան, Վլադիմիր, Արթուր, Մարգարիտա, Գրիգոր Գյուլումյաններ

3. Սանմաս

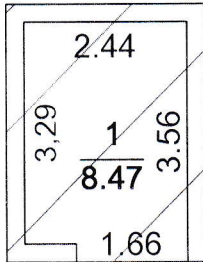


H = 2.20

h = 1.95

D = 0.27

4. Խորդանոց

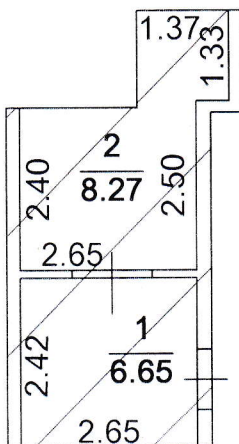


H = 2.20

h = 1.95

D = 0.27

5. Օժանդակ շինություն



H = 2.20

h = -

D = 0.20

Լրացուցիչ նշումներ.

3. Ինքն. սանմասի արտաքին մակերեսը 3.82քմ
4. Ինքն. խորդանոցի արտաքին մակերեսը 11.41քմ
5. Ինքն. օժանդակ շինության արտաքին մակերեսը 11.41քմ
6. Ինքն. պարսպի արտաքին մակերեսը 1.77քմ

Մասշտաբ 1:100

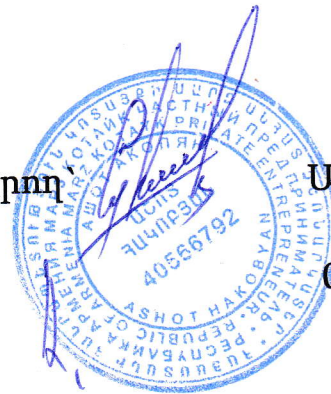
Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Հակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		305
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱԾՈՏ ՀԱՎՈՐՅԱՆ ԳՈՐԴԵՆ» ԱԶ
ՀՎՀՀ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	13. 05. 2025 թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	03. 06. 2025 թ.

Կ.Տ.

Պարզաբանագիր

Տեղեկացնում եմ Ձեզ , որ Բյուրեղավան համայնք, ք. Բյուրեղավան
Երիտասարդական փողոց թիվ 28 հասցեում հողամասի չափագրման ժամանակ
պարզվել է , որ քարտեզագրման ընթացքում կատարվել է սխալ քարտեզագրում,
ուստի կատարվել է վերը նշված պատվիրատուի հողամասի սխալների ուղղում :

Կատարող՝



Ա. Հակոբյան

03. 06. 2025 թ.