**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱՁԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇԵՆՔԻ 79 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԳՈՀԱՐ ԱՐՇԱԿԻ ՅԱՅԼՈՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ի N563-Ա որոշմամբ ստեղծված Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակելի տների և ոչ բնակելի տարածքների, հանրակացարանների պահպանման, օտարման և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովը ուսումնասիրել է Բյուրեղավան քաղաքի 4-րդ հանրակացարան 80 և 81 սենյակների՝ (ներկայիս՝ Օղակաձև փողոց 50 շենք 79 բնակարան) բնակիչ Գոհար Արշակի Յայլոոյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 21-ի դիմումը և համայնքի ղեկավարին ներկայացրել է առաջարկություն Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 79 բնակարանը Գոհար Արշակի Յայլոոյանին անհատույց օտարման հարցը համայնքի ավագանուն ներկայացնելու մասին:
Գոհար Արշակի Յայլոոյանը Բյուրեղավան քաղաքում անհայտ պայմաններում կորցրել է իրեն պատկանող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոցի 4-րդ հանրակացարանի 80 և 81 սենյակների (ներկայիս՝ 50 շենք 79 բնակարան) փաստաթղթերի հիմքերը, որի համար դիմել է ՀՀ ՆԳՆ Ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Կոտայքի բաժին, բայց հայտնաբերման ուղղությամբ դրական արդյունք չեն տվել: Ներկայացվել է բնակիչների կողմից հավաստագիր այն մասին, որ Գոհար Արշակի Յայլոյանը 2000 թվականից բնակվում է վերը նշված հասցեում:

 Նա հաշվառված է և բնակվում է նշված հասցեում:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակելի տների և ոչ բնակելի տարածքների, հանրակացարանների պահպանման, օտարման և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը և Գոհար Արշակի Յայլոոյանի դիմումը ավագանին որոշում է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 38.27 քմ ընդհանուր մակերեսով 79 բնակարանը անհատույց օտարել (նվիրել) Գոհար Արշակի Յայլոոյանին ՝ ծնված 1974 թվականի օգոստոսի 16-ին, և սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում Գոհար Արշակի Յայլոյանի կողմից:

Կազմեց՝ Ն. Շուշանյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱՁԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇԵՆՔԻ 79 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԳՈՀԱՐ ԱՐՇԱԿԻ ՅԱՅԼՈՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

«Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 79 բնակարանը Գոհար Արշակի Յայլոյանին անհատույց օտարելու մասին» Բյուրեղավան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունմամբ Բյուրեղավան համայնքի բյուջեում էական փոփոխություններ չեն նախատեսվում:

Կազմեց՝ Լ. Պողոսյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ