**Հավելված** Բյուրեղավան համայնքի ավագանու  
 2022 թվականի ապրիլի \_\_\_ - ի N \_\_\_ - Ա որոշման

**Ձև**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | ***Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերանորոգման շրջանակներում պուրակի կառուցում*** |
| **Մարզ** | ***ՀՀ Կոտայքի մարզ*** |
| **Համայնքը /համայնքները** | ***Բյուրեղավան համայնք***  ***Բյուրեղավան , Նուռնուս , Ջրաբեր բնակավայրեր*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ Երևանից՝ 20 կմ, Հրազդանից՝ 35 կմ Նուռնուս բնակավայր՝ Երևանից՝ 30 կմ, Հրազդանից՝ 45 կմ Ջրաբեր բնակավայր՝ Երևանից՝ 26 կմ, Հրազդանից՝ 25 կմ*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | ***Բյուրեղավան համայնք՝ 12152 մարդ***  ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ 10991 մարդ******Նուռնուս բնակավայր՝ 710 մարդ Ջրաբեր բնակավայր՝ 451 մարդ*** |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** |  |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** |  |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | ***Ոչ*** |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | ***Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ջրամատակարարումն ու ջրահեռացումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից 12 ժամյա գրաֆիկով և ունի 2750 բաժանորդ, Ջրաբեր բնակավայրը հանդիսանում է մեծածախ գնորդ, Նուռնուս բնակավայրում և ամառանոցային հատվածում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի մատուցած ծառայություններից օգտվում է 571 բաժանորդ:***  ***Բյուրեղավան բնակավայրի 2712 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 2070-ը (76.4%), Նուռնուս բնակավայրի 156 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 92-ը (59%), Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 68-ը (74.7%),***  ***Բյուրեղավան համայնքում առկա է 15 կմ երկարությամբ ոռոգման համակարգ, որից Ջրաբեր բնակավայրում օգտվում են բնակչության 100%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 9.5%, Նուռնուս բնակավայրում օգտվում են բնակչության 10%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 10%:***  ***Բյուրեղավան համայնքում փողոցային լուսավորության համակարգերը էներգախնայող են( ԼԵԴ):****։* |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | ***Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերանորոգման շրջանակներում մոտ 2500քմ. մակերեսով հողատարածքի վրա կառուցվում է նոր պուրակ ՝ պայմանավորված մոտ 12 հազար բնակիչ ունեցող քաղաքում բնակիչների հանգիստը պատշաճ կազմակերպելու, կանաչապատ և ավելի բարեկեցիկ միջավայր ստեղծելու անհրաժեշտությամբ: Ծրագիրը ունի նաև բնապահպանական բաղադրիչ՝ կանաչապատ տարածքների ավելացումը նպաստում է բնակավայրի կլիմայի մեղմանը հատկապես ամռան շոգ ամիսներին*** |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | ***Ծրագրի իրականացման արդյունքում ունենալու ենք ավելի բարեկարգ, կանաչապատ, հանգստի գոտի զբոսանքի արահետներով, նստարաններով, տաղավարներով, մանկական խաղահրապարակով:***  ***Ծրագրային հայտը բխում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի դրույթներից և համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի ռազմավարությունից: Ծրագրի իրականացման նպատակն է Բյուրեղավան համայնքում ունենալ ևս մեկ կանաչապատ, բարեկարգ հանգստի գոտի:*** |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | ***Նոր կառուցվող պուրակի նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, շինարական աշխատանքների մրցույթի անցկացում, պայմանագրի կնքում, շինարարության իրականացում:*** |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | ***Պուրակը նախատեսվում է կառուցել համայնքին սեփականության հանդիսացող հողատարածքի վրա: Նոր պուրակը հանդիսանալու է համայնքային գույք և նրա արժեքը կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքին:***  ***Նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:*** |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | ***Ծրագրի ուղղակի շահառու է հանդիսանում Բյուրեղավան բնակավայրի ողջ բնակչությունը: Ծրագրի իրագործումը հատկապես դրական ազդեցություն կունենա մատաղ սերնդի դաստիարակության վրա, կձևավորվի բարեկիրթ, քաղաքը և իր միջավայրը սիրող, հանդուրժող քաղաքացի:*** |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | ***Պուրակի կառուցումը կստեղծի 1 հիմնական աշխատատեղ (կանաչապատող)։ Ծրագրի իրականացման արդյունքում կստեղծվի նաև ժամանակավոր 13 աշխատատեղ (շինարարներ):*** |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | ***Նախորդ տարվա բյուջեն` 494872.7 հազար դրամ.***   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝*** | ***662757.6*** | ***658705.2*** | ***99.3*** | | ***-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝*** | ***419719.1*** | ***415256.7*** | ***98.9*** | | ***- Սեփական եկամուտներ*** | ***127964.6*** | ***123182.3*** | ***96.2*** | | ***-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ*** | ***243038.5*** | ***243448.5*** | ***100.1*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝*** | ***578820.3*** | ***525289.7*** | ***90.7*** | | ***- Վարչական բյուջեի ծախսեր*** | ***335781.7*** | ***292112.7*** | ***86.9*** | | ***-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր*** | ***243038.6*** | ***233177.0*** | ***95.9*** | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝*** | ***238038.5*** | ***233170.0*** | ***97.9*** | | ***- ճանապարհաշինություն*** | ***32296.2*** | ***31881.2*** | ***98.7*** | | ***- ջրամատակարարում*** | ***149051.3*** | ***141351.3*** | ***94.8*** | | ***- առողջապահություն*** | ***56691.0*** | ***55950.0*** | ***98.6*** | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | ***479188.6 հազար դրամ.***   |  |  | | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում*** *այդ թվում՝* | 836650.6 | | - *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 429703.5 | | - *սեփական եկամուտներ* | 129032.0 | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 406947.1 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 754188.6 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 347241.5 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 406947.1 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* | 406947.1 | | *- ընդանուր բնույթի ծառայություններ* | 2000.0 | | *-ոռոգում* | 16000.0 | | *- ճանապարհաշինություն* | 51000.0 | | *- ջրամատակարարում* | 13457.1 | | *-բնակարանային շինարարություն* | 26000.0 | | *-շրջակա միջավայրի պաշտպանություն* | 10000.0 | | *- ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայություն* | 17490.0 | | *- հանգստի և սպորտի ծառայություն* | 47000.0 | | *- կրթություն* | 220000.0 | | *-լուսացույցի տեղադրում* | 4000.0 | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | ***Համայնքի 2022 թվականի բյուջետային մուտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով, 299582.1 դրամ է:*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ———— դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան**  **շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | **28 571 500 դրամ (100%)** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **20 000 000 դրամ (30%)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** |  |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | ***Սկիզբ մայիս 2022թ.***  ***Տևողությունը՝ ըստ նախագծի*** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | ***Կից ներկայացվում է տեխնիկական բնութագիրը:*** |
| ***Ամսաթիվ*** | ***25 հունվար 2022թ*** |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Սարգիս Ղազարյան**

**Հեռախոս, էլ.Փոստ 093346590,** [**ghazarjan-sargis@mail.ru**](mailto:ghazarjan-sargis@mail.ru)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Հակոբ Բալասյան**

*(անուն, ազգանուն)*

*ԿՏ.*