

ՀՀ Կոստանթնուպոլիսի Կապուչյան համայնք

Ը Մեջբերված է 327 40 քմ. հասցեի

(Արտադրող/Վաճառող) Սերգեյ Մաճկոյ

Սարգսյանի

հեռ.՝ 094606367

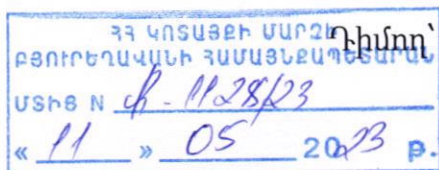
Դիմում

Կարգելիք ստանալու հարցում, Կապուչյան համայնքի
Կոստանթնուպոլիսի քիմ 3079 / Կաճկոյի 01 003-0037-0122
հասցեի հողատիրուհի Մաճկոյի Սերգեյից
կարգելիք հարցում հարցազրույցի ժամանակ
և՛ ընդ կողմից նշանակված վաճառքի արժեքի
կտրվելու համապատասխան գր. հարցում հարցազրույց
կատարել:

Կից ներկայացնում եմ՝

- Մեջբերված արժեքներ
- Մեկ մեկ արժեքներ
- Կարգելիք արժեքներ
- Վաճառքի արժեքներ

Առդիր _____ քմ. թերթ:



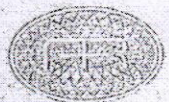
Սերգեյ Մաճկոյ
« 11 » 05 2023թ.

ԱՂՋԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՎՈՅՍ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ԱՊՐԱՆԱՆ ԵՒ ՄԻՋԵՒ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

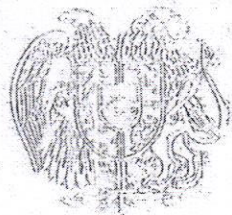
13 JUL 2019 *Scania*

11 SEP 2020 *Scania*



ՆՇՈՒՄՆԵՐ OBSERVATIONS

*Մուգի Բյուրոյ արժեք Ե. 0.00
2 Նկարներ 11 4. 322 46
11. 03 2008 Սևան*

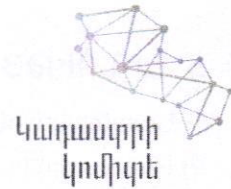


0650870



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 2 հունիսի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան Բյուրեղավան ք. Կոտայքի փողոց 30/78 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր 22.06.2021թ. թիվ 3231, Հողամասի կադաստրային արժեքի վճարման անդորրագիր 22.06.2021թ. թիվ 000067, 21.05.2021թ. թիվ 210521110628046 հողի կադաստրային արժեքի վճարի անդորրագիր, 22.06.2021թ. թիվ 3232 առուվաճառքի պայմանագիր, Համայնքի ղեկավարի որոշում՝ 15.10.2021թ. N 434-Ա, Համայնքի ղեկավարի որոշում 12.04.2022թ. N 148-Ա, Համայնքի ղեկավարի որոշում՝ 16.05.2022թ թիվ 206-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0037-0172

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.04718

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02062022-07-0086, գաղտնաբառ՝ NUJKNEAGEUIF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԼԻԼԻԹ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02062022-07-0086, գաղտնաբառ՝ NUJKNEAGEUIF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



**ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆԵՐԵԸ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՄԵԿԻՆ**

Ես՝ ՀՀ քաղաքացի ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՍ, ծնված՝ 22/01/1981թ-ին, ՀԾՀ՝ 3201810622, Նույնականացման քարտ՝ 009456989, տրված՝ 001-ի կողմից, 06/08/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅԸ, ՆԱԻՐԻ, ՔԱՍԱԽ, Թ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 2/2, Տ

լիազորում եմ ՀՀ քաղաքացի ՍԵՐԳԵՅ ՍԱՄՎԵԼԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ, ծնված՝ 17/01/1991թ-ին, ՀԾՀ՝ 2701910560, անձնագիր՝ AR0650970, տրված՝ 059-ի կողմից, 06/04/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅԸ, ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ, ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ, ՉՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ Փ., 32, Շ, 40ԲՆ

Լինել իմ ներկայացուցիչը քաղաքապետարանում, ճարտարապետական և քաղաքաշինության վարչությունում, քարտեզագրության, գեոդեզիայի չափագրման և հողաշինության գործունեություն իրականացնող մարմիններում, ՀՀ Կադաստրի Կոմիտեում, նոտարական գրասենյակում, համայնքներում, թաղապետարանում, համայնատիրությունում, արխիվներում, ՀՀ դատական բոլոր ատյաններում, պետական և ոչ պետական մարմիններում, կապի ծառայությունում, ջրմուղում, գազի վարչությունում, էլեկտրոցանցում, հանձնել և ստանալ փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, քաղվածքներ, կատարել վճարումներ: Իմ անունից կնքել **ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ** պայմանագիր: **Մարզ Կոտայք համայնք Բյուրեղավան, Բյուրեղավան ք. Կոտայքի փողոց 30/78 հողամաս** հասցեում գտնվող անշարժ գույքիը նվիրաբերել **Կոտայքի Մարզի Բյուրեղավան համայնքին**: Իմ անունից կատարել վճարումներ, ստանալ փաստաթղթեր, կատարել պետական գրանցում, ստորագրել պայմանագրեր, հայտարարություններ ընտանեկան դրության վերաբերյալ և կատարել մյուս բոլոր գործողությունները կապված վերը նշված լիազորության հետ:

Ես՝ **ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՍ**, հայտարարում եմ, որ գործունակությունս սահմանափակված չէ, իմ նկատմամբ ինսամակալություն և հոգաբարձություն սահմանված չէ, սույն լիազորագիրը տալիս եմ հոժարակամ և սթափ մտքով:

Լիազորագրի բովանդակությունը, էությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրվել են ինձ, պարզ է և համապատասխանում է իմ ցանկությանը:

Լիազորագիրը տրվում է 3/երեք/ տարի ժամկետով:
Լիազորող *Արթուր Գևորգյան* Ներքայ շերտի վրա

Երկու հազար քսաներեք թվականի հունիսի մեկին սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ ՀՀ **Երևան** նոտարական տարածքի նոտար՝ **Աննա Լևոնի Ղազարյանի** կողմից:

Լիազորագիրը ստորագրվեց **ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ** կողմից իմ ներկայությամբ: Ստորագրող անձի ինքնությունը պարզված է, գործունակությունը՝ ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում **6844**

Գանձված է պետական տուրք երեք հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար *Աննա Լևոնի Ղազարյան*



**ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ԶՍԱՆԵՐԵՔ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՄԵԿԻՆ**

Ես՝ ՀՀ քաղաքացի **ՄԵՐԻՆԵ ՊԵՏԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՍ**, ծնված՝ 25/09/1989թ-ին, ՀԾՀ՝ 7509890160, նույնականացման քարտ՝ 009204413, տրված՝ 008-ի կողմից, 16/01/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅՔ, ՆԱԻՐԻ, ՔԱՍԱԽ, Թ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 2/2, Տ

Սույնով տալիս եմ իմ համաձայնությունը, որ ամուսինս՝ ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԸ, ծնված՝ 22/01/1981թ-ին, ՀԾՀ՝ 3201810622, նույնականացման քարտ՝ 009456989, տրված՝ 001-ի կողմից, 06/08/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅՔ, ՆԱԻՐԻ, ՔԱՍԱԽ, Թ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 2/2, Տ, համատեղ ամուսնության ընթացքում ձեռք բերված՝ **Մարզ Կոտայք համայնք Բյուրեղավան, Բյուրեղավան ք. Կոտայքի փողոց 30/78 հողամաս** հասցեում գտնվող անշարժ գույքը **ՆՎԻՐԻ Կոտայքի Մարզի Բյուրեղավան համայնքին**:

Ես՝ **ՄԵՐԻՆԵ ՊԵՏԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՍ**, հայտարարում եմ, որ գործունակությունս սահմանափակված չէ, իմ նկատմամբ խնամակալություն և հոգաբարձություն սահմանված չէ, սույն համաձայնությունը տալիս եմ հոժարակամ և սթափ մտքով: Համաձայնության բովանդակությունը, էությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրվել են ինձ, պարզ է և համապատասխանում է իմ ցանկությանը:

Ստորագրություն

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ԶՍԱՆԵՐԵՔ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՄԵԿԻՆ**

Սույն համաձայնությունը վավերացված է իմ **ԵՐԵՎԱՆ** նոտարական տարածքի նոտար **ԱՆՆԱ ԼԵՎՈՆԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ** կողմից:

Սույն համաձայնությունը ստորագրվեց **ՄԵՐԻՆԵ ՊԵՏԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ** կողմից իմ ներկայությամբ: Ստորագրող անձի ինքնությունը և գործունակությունը ստուգված է:

Գրանցված է գրանցամատյանում **6845**

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար վեց հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար
Աննա Լևոնի Ղազարյան