**Հավելված**

Բյուրեղավան համայնքի ավագանու  
 2022 թվականի ապրիլի 15 - ի N 16 - Ա որոշման

**Ձև**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | ***Բյուրեղավանում ոռոգման համակարգի ներքին ցանցի կառուցում և վերանորոգում*** |
| **Մարզ** | ***ՀՀ Կոտայքի մարզ*** |
| **Համայնքը /համայնքները** | ***Բյուրեղավան համայնք***  ***Բյուրեղավան , Նուռնուս , Ջրաբեր բնակավայրեր*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ Երևանից՝ 20 կմ, Հրազդանից՝ 35 կմ Նուռնուս բնակավայր՝ Երևանից՝ 30 կմ, Հրազդանից՝ 45 կմ Ջրաբեր բնակավայր՝ Երևանից՝ 26 կմ, Հրազդանից՝ 25 կմ*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | ***Բյուրեղավան համայնք՝ 12152 մարդ***  ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ 10991 մարդ***  ***Նուռնուս բնակավայր՝ 710 մարդ Ջրաբեր բնակավայր՝ 451 մարդ*** |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** |  |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** |  |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | ***Ոչ*** |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | ***Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ջրամատակարարումն ու ջրահեռացումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից 12 ժամյա գրաֆիկով և ունի 2750 բաժանորդ, Ջրաբեր բնակավայրը հանդիսանում է մեծածախ գնորդ, Նուռնուս բնակավայրում և ամառանոցային հատվածում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի մատուցած ծառայություններից օգտվում է 571 բաժանորդ:***  ***Բյուրեղավան բնակավայրի 2712 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 2070-ը (76.4%), Նուռնուս բնակավայրի 156 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 92-ը (59%), Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 68-ը (74.7%),***  ***Բյուրեղավան համայնքում առկա է 15 կմ երկարությամբ ոռոգման համակարգ, որից Ջրաբեր բնակավայրում օգտվում են բնակչության 100%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 9.5%, Նուռնուս բնակավայրում օգտվում են բնակչության 10%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 10%:***  ***Բյուրեղավան համայնքում փողոցային լուսավորության համակարգերը էներգախնայող են( ԼԵԴ):*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | ***Քանի որ բնակավայրի ոռոգման ներքին ցանցը գտնվում է ոչ բարվոք վիճակում, ծրագրով նախատեսվում է Բյուրեղավանում ոռոգման համակարգի ներքին ցանցի կառուցում և վերանորոգում: Ծրագրի իրագործումը կնպաստի համայնքի համաչափ զարգացմանը, կավելանան համայնքի կանաչապատ տարածքները, համայնքն ավելի գրավիչ կդառնա ներդրողների համար, կլինի խմելու ջրի տնտեսում, հնարավորություն կստեղծվի ոռոգման ջուրը հասցնել բնակավայրի ոռոգման ջրի անհրաժեշտություն ունեցող բոլոր բնակիչներին, և կանանչապատ տարածքներ:*** |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | ***Կպակասեն ոռոգման ջրի կորուստները, կտնտեսվի մեծ քանակությամբ խմելու ջուր, որը օգտագործվում է ոռոգման նպատակով: Բյուրեղավան քաղաքում հնարավոր կլինի ավելացնել ջրովի տարածքները Ծրագրի իրագործումը կնպաստի համայնքի համաչափ զարգացմանը, կավելանան բնակավայրի կանաչապատ տարածքները, համայնքն ավելի գրավիչ կդառնա ներդրողների համար, հնարավորություն կստեղծվի ոռոգման ջուրը հասցնել բնակավայրի ոռոգման ջրի անհրաժեշտություն ունեցող բոլոր բնակիչներին, և կանանչապատ տարածքներ:***  ***Ծրագրային հայտը բխում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի դրույթներից:*** |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | ***Նոր կառուցվող, հիմնանորոգվող ոռոգման ներքին ցանցի նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, շինարական աշխատանքների մրցույթի անցկացում, պայմանագրի կնքում, շինարարության իրականացում: Կառուցվելիք ցանց կունենա մոտ 1700 մետր երկարություն,D89-ից D219 տրամագծով խողովակներ, պատյաններ և այլ անհրաժեշտ մասեր, որոնց նկարագրությունը կտրվի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերում։*** |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | ***Նոր կառուցվող, հիմնանորոգվող ոռոգման ներքին ցանցի նախատեսվում է կառուցել համայնքին սեփականության հանդիսացող հողատարածքի վրա: Ոռոգման համակարգը հանդիսանալու է համայնքային գույք և նրա արժեքը կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքին:***  ***Նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:*** |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | ***Ծրագրի անմիջական ազդեցությունն իրենց վրա կզգան Բյուրեղավան բնակավայրի ողջ բնակչությունը: Ծրագրի արդյունքում մոտ 8 հա կանաչ տարածք կունենա անխափան ոռոգման հնահավորություն։ Կավելանա բնակավայրի կանաչապատ տարածքները, հնարավորություն կստեղծվի նոր տնկված ծառերի խնամքի համար:*** |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | ***Ծրագրի իրականացման արդյունքում կստեղծվի նաև ժամանակավոր 13 աշխատատեղ (շինարարներ):*** |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | ***Նախորդ տարվա բյուջեն` 494872.7 հազար դրամ.***   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝*** | ***662757.6*** | ***658705.2*** | ***99.3*** | | ***-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝*** | ***419719.1*** | ***415256.7*** | ***98.9*** | | ***- Սեփական եկամուտներ*** | ***127964.6*** | ***123182.3*** | ***96.2*** | | ***-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ*** | ***243038.5*** | ***243448.5*** | ***100.1*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝*** | ***578820.3*** | ***525289.7*** | ***90.7*** | | ***- Վարչական բյուջեի ծախսեր*** | ***335781.7*** | ***292112.7*** | ***86.9*** | | ***-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր*** | ***243038.6*** | ***233177.0*** | ***95.9*** | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝*** | ***238038.5*** | ***233170.0*** | ***97.9*** | | ***- ճանապարհաշինություն*** | ***32296.2*** | ***31881.2*** | ***98.7*** | | ***- ջրամատակարարում*** | ***149051.3*** | ***141351.3*** | ***94.8*** | | ***- առողջապահություն*** | ***56691.0*** | ***55950.0*** | ***98.6*** | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | ***479188.6 հազար դրամ.***   |  |  | | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում*** *այդ թվում՝* | 836650.6 | | - *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 429703.5 | | - *սեփական եկամուտներ* | 129032.0 | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 406947.1 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 754188.6 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 347241.5 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 406947.1 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* | 406947.1 | | *- ընդանուր բնույթի ծառայություններ* | 2000.0 | | *-ոռոգում* | 16000.0 | | *- ճանապարհաշինություն* | 51000.0 | | *- ջրամատակարարում* | 13457.1 | | *-բնակարանային շինարարություն* | 26000.0 | | *-շրջակա միջավայրի պաշտպանություն* | 10000.0 | | *- ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայություն* | 17490.0 | | *- հանգստի և սպորտի ծառայություն* | 47000.0 | | *- կրթություն* | 220000.0 | | *-լուսացույցի տեղադրում* | 4000.0 | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | ***Համայնքի 2022 թվականի բյուջետային մուտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով, 299582.1 դրամ է:*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ———— դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | **56 155 230 դրամ (100%)**  **շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ 900 000** **դրամ**  **նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 90 000 դրամ**    **տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 064 880 դրամ**  **հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 213 000 դրամ** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **22 462 092 դրամ (40%)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** |  |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | ***Սկիզբ հուլիս 2022թ.***  ***Տևողությունը՝ ըստ նախագծի*** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | ***Կից ներկայացվում է նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը:*** |
| ***Ամսաթիվ*** | ***13 ապրիլի 2022թ*** |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Սարգիս Ղազարյան**

**Հեռախոս, էլ.Փոստ 093346590,** [**ghazarjan-sargis@mail.ru**](mailto:ghazarjan-sargis@mail.ru)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Հակոբ Բալասյան**

*(անուն, ազգանուն)*

*ԿՏ.*