ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 03/21

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍՏԵՂԾՎԱԾ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ, ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ԵՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՆԻՍՏԻ

ք. Բյուրեղավան 12 ապրիլի 2021թ.

2021 թվականի մարտի 09-ին, ժամը 14:00-ին, Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրում՝ Բյուրեղավանի համայնքապետարանի թիվ 1 վարչական շենքում, տեղի ունեցավ համայնքի ավագանու որոշումների նախագծերի և այլ առաջարկությունների նախնական քննարկման նպատակով ստեղծված ֆինանսական, բյուջետային և տնտեսական հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) նիստ՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարման ընթացքի մասին, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի N-12-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի հունիսի 12-ի N 34-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին որոշումների նախագծերի թեմաներով:

Նիստին մասնակցում էին Հանձնաժողովի նախագահ Արման Օհանյանը, անդամներ Արման Խանզադյանը, Արտյոմ Ավագյանը, համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Լիլիթ Ավուշյանը, ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Լիդիա Պողոսյանը, Հանձնաժողովի աշխատանքներին աջակցող ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի առաջատար մասնագետ Զինավոր Սարգսյանը:

Հանձնաժողովի նախագահը ներկայացրեց նիստի օրակարգը՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարման ընթացքի մասին:

2.Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի N 12-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին :

3.Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի հունիսի 12-ի N 34-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին :

Համայնքի ավագանու որոշումների նախագծերիի քննարկում:

Լ. Պողոսյանը ներկայացրեց, որ համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18–րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ մասի՝ հ*ամայնքի ավագանին սույն օրենքով սահմանված կարգով հաստատում է համայնքի բյուջեն, բյուջեի՝ համայնքի ղեկավարի առաջարկած փոփոխությունները և բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը, իսկ* 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին համաձայն՝ հ*ամայնքի ղեկավարը կազմում և համայնքի ավագանու հաստատմանն է ներկայացնում համայնքի բյուջեի նախագիծը, դրանում առաջարկվող փոփոխություններն ու ապահովում է բյուջեի կատարումը, որի վերաբերյալ եռամսյա հաղորդումներ և տարեկան հաշվետվություն է ներկայացնում համայնքի ավագանուն*: «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 35–րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ *համայնքի ղեկավարը եռամսյակը մեկ՝ մինչև հաշվետու եռամսյակին հաջորդող ամսվա 15-ը, բյուջեի կատարման ընթացքի մասին հաղորդումներ է ներկայացնում համայնքի ավագանուն և համապատասխան մարզպետին:*

Որոշվեց՝

հավանություն տալ Բյուրեղավան համայնքի 2020 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարման ընթացքի մասին որոշման նախագծին և ներկայացնել ավագանու նիստին:

Կողմ- 3 Դեմ- 0

Օրակարգի հաջորդ՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի N 12-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի վերաբերյալ Լ.Պողոսյանը ներկայացրեց, որ «Պրես Ստենդ» ՍՊԸ-ի տնօրենը 2021 թվականի ապրիլի 05-ին դիմել է Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարին կառուցապատման իրավունքով ընկերությանը հատկացված Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վ. Սարգսյան փողոցի թիվ 15/39 հասցեի հողամասի պայմանագրի գործունեության ժամկետը (5 տարի) երկկողմանի համաձայնագրով մինչև 31.12.2028 թվականը երկարաձգելու խնդրանքով: Դիմումում տնօրենը նշել է, որ կատարել են ներդրումներ:

Տարեկան վարձավճարները (տարեկան 9000 դրամ) ընկերության կողմից կատարվել են ժամանակին և առ 12.04.2021 թվականի դրությամբ համայնքի բյուջեի նկատմամբ պարտավորություններ չունեն:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը՝ համայնքի ղեկավարը առաջարկում է Բյուրեղավանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի «Բյուրեղավանի քաղաքային համայնքի

սեփականությունը համարվող Վ. Սարգսյան փողոցի 15/39 հասցեի հողամասը առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, «Պրես-Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին» N 12-Ա որոշման մեջ կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարաձգել մինչև 31.12.2028թ. և տարեկան վարձավճարի չափը 6 քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանել 30000 դրամ (1 քմ՝ 5000 դրամ, որը պակաս չէ 1 քմ համար սահմանված հողի հարկից՝ 4418 դրամից):

Որոշվեց՝

հավանություն տալ Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի N 12-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին որոշման նախագծին և ներկայացնել ավագանու նիստին:

Կողմ- 3 Դեմ- 0

Օրակարգի երրորդ՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի հունիսի 12-ի N 34-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի վերաբերյալ Լ.Պողոսյանը ներկայացրեց, որ «Պրես Ստենդ» ՍՊԸ-ի տնօրենը 2021 թվականի ապրիլի 05-ին դիմել է Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարին կառուցապատման իրավունքով ընկերությանը հատկացված Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Զորավար Անդրանիկի փողոցի թիվ 46/40 հասցեի հողամասի պայմանագրի գործունեության ժամկետը (5 տարի) երկկողմանի համաձայնագրով մինչև 31.12.2028 թվականը երկարաձգելու խնդրանքով:

Դիմումում տնօրենը նշել է, որ կատարել են ներդրումներ:

Տարեկան վարձավճարները (տարեկան 9000 դրամ) ընկերության կողմից կատարվել են ժամանակին և առ 12.04.2021 թվականի դրությամբ համայնքի բյուջեի նկատմամբ պարտավորություններ չունեն:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը՝ համայնքի ղեկավարը առաջարկում է Բյուրեղավանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2015 թվականի փետրվարի 19-ի «Բյուրեղավանի քաղաքային համայնքի սեփականությունը համարվող Վ. Սարգսյան փողոցի 15/39 հասցեի հողամասը առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, «Պրես-Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին» N 12-Ա որոշման մեջ կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարաձգել մինչև 31.12.2028թ. և տարեկան վարձավճարի չափը 6 քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանել 30000 դրամ (1 քմ՝ 5000 դրամ, որը պակաս չէ 1 քմ համար սահմանված հողի հարկից՝ 4418 դրամից):

Որոշվեց՝

հավանություն տալ Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2015 թվականի հունիսի 12-ի N 34-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին որոշման նախագծին և ներկայացնել ավագանու նիստին:

Կողմ- 3 Դեմ- 0

Նիստն ավարտվեց:

Հանձնաժողովի նախագահ՝ _____ Արման Օհանյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝ _____ Արման Խանզադյան

_____ Արտյոմ Ավագյան