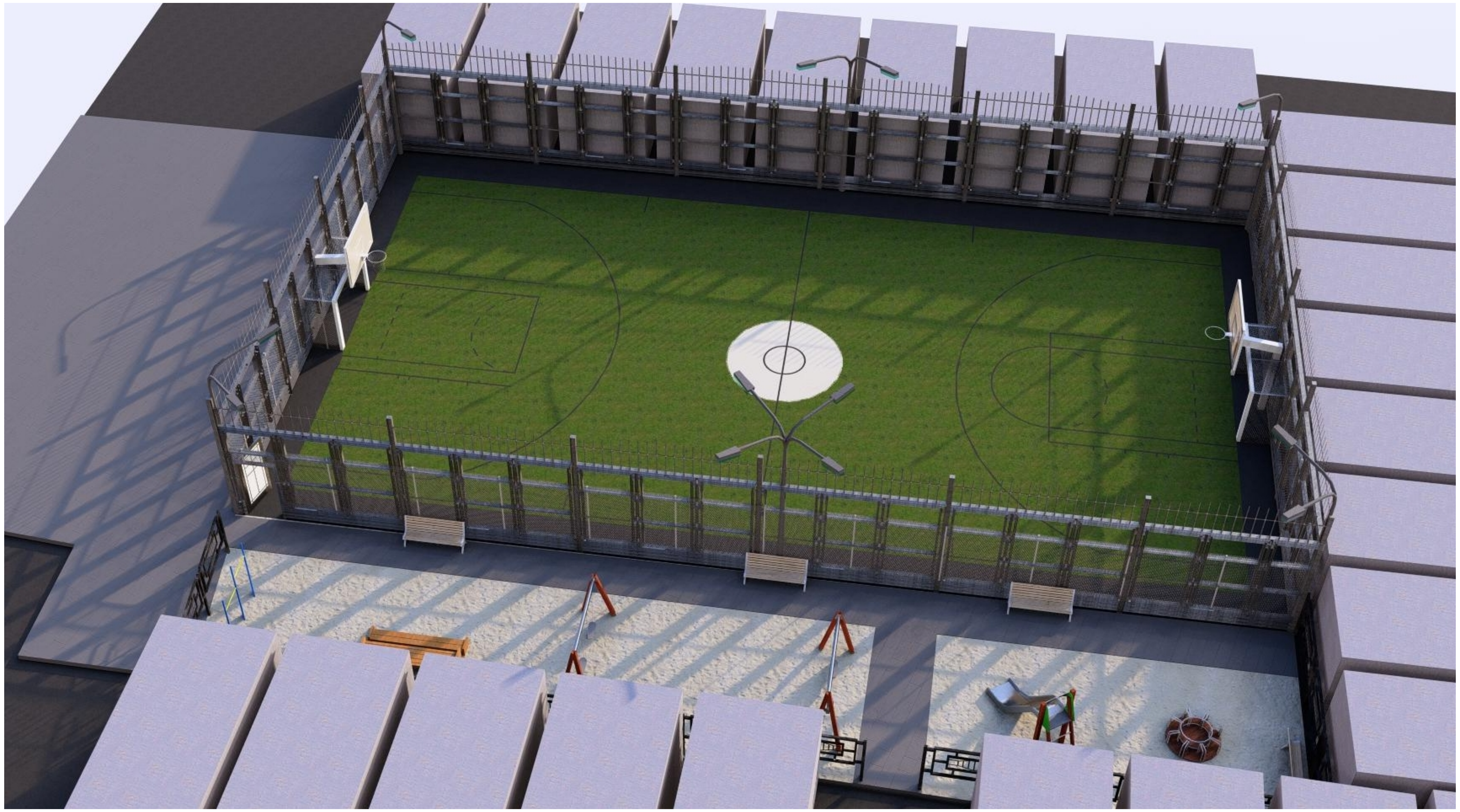
«RAF -AVO» LTD
«ÐÀÔ–ÀÂÎ» ÎÎÎ
«ՌԱՖ-ԱՎՈ» ՍՊԸ
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք. Գավառ Արծրունի եղբ. II նրբ. 12 հեռ. (093 19 70 55)
РА Марз Гегаркуник г. Гавар Бр.Арцруни п.2 д.12 (095 33 33 31)
Էլ. փոստ hergnyan.raf@mail.ru

ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող
11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում

աշխատանքային նախագիծ



ԽԱՂԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՝ ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔ Փ. ՎԱԶԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

<<RAF-AVO>> LTD
<<РАФ-АВО>> ООО
<<ՌԱՖ-ԱՎՈ>>ՍՊԸ
Հասցե "ՀՀ Գեղարքունիք մարզ ք. Գավառ Արծրունի եղբ. տ.85"
Էլ փոստ. "hergnyan.raf@mail.ru"
Հեռ. "093197055, 095333331, 043165567"

«ՌԱՖ-ԱՎՈ» ՍՊԸ

ՀՀ կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի շենքերի
/Վ.Սարգսյան փող. թիվ 11, 26 և թիվ 34/ հարակից տարածքում խաղահրապարակի
կառուցման աշխատանքների

<u>ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ</u>

Լից. 000840-5-6-8 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026

Պայմանագիր **N « ԿՄԲՀ-ՄԱԾՁԲ-25/-----»**

ՆԱԽԱԳԻԾ.Ճարտարապետական

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ՝
«ՌԱՖ-ԱՎՈ» ՍՊԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝ Ռ. ՀԵՐԳՆՅԱՆ

Գավառ - 2025թ

PM54-D84F-2F57-F3EF

Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am կայքում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 23 14.05.2025թ.

Օբյեկտ **Կառուցում, Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց 11,26, 34 և Օղակաձև փողոց 50 շենքերի հարակից տարածքներում խաղահրապարակների,**

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ, ռիսկայնության աստիճանը՝ II նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **,**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ **ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **մինչև 14.05.2026թ.**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է — Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները — ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ
(Ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ: (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում` ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ (կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները` համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն (հուշարձանի անվանումը)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատու (տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյկտների, ինժեներարանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում` սերվիտուտները)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն   Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով` Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ	(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում` կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)
9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3.(*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	ըստ նորմերի սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում` ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	ըստ նորմերի
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին` տոկոսներով) (%)	ըստ նորմերի
9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին` տոկոսներով` (%))	ըստ նորմերի
9.7 այլ պահանջներ	• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի` հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Համաձայն նորմերի
12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Համաձայն նորմերի (համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում,շինարարության ընթացքում ցանկապատել տարածքը (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներներ	(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մինչև 14.05.2026թ., նախագծման փուլերը` աշխատանքային նախագիծ, (նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ   Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը` հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	ոչ (իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորոջթյունը` N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	ոչ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ Մասնագիտական եզրակացությունների ստացում	
	(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	Համաձայն գործող կարգի
	(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)
27. Քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված լրացուցիչ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. h.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» h.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:
28. Այլ պայմաններ	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀԱԿՈԲ ԲԱԼԱՍՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

ՃԲԴ - Ա-026

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա»

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ՀԵՐԳՆՅԱՆ ՌԱՖԻԿ ՊԱՊԻՆԻ

Ճարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների,
բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի,
պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման,
ամրակայման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ Ա. ԷԼՈՅԱՆ

ՏՐՎԱԾ Է 18.01.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ԿԵԴ -Ա2-017

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԵՐԿՐՈՐԴ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա2»

ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ

ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ - ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ

ԱՂԴԱԼՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ ԳՐԻՇԻ

Սահմանափակումներ՝ Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 3 հարկից,
մինչև 12մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով շենքեր, մինչև 15մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ,
որոնք համապատասխանում են բարձր ռիսկայնության աստիճանին:
Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 6 հարկից ,
մինչև 21մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով շենքեր, մինչև 24մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ,
որոնք համապատասխանում են միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանին:
Վերը նշվածի վերակառուցում, վերականգնում և ուժեղացում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ Վ. ՎԵՐՄԻՇՅԱՆ

ՏՐՎԱԾ Է 14.05.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ա/ Նախագծման համար հիմք հանդիսացող նյութերի տեխնիկական բնութագրերին ներկայացվող պահանջները:

Աշխատանքային նախագծում նախատեսվող նյութերի, պատրաստվածքների, կոնստրուկցիաների և հանգույցների որոկական ցուցանիշները,ձեռք բերվող ապրանքի պարամետրերը, փաթեթավորումը, բեռնաթափումը, պահպանումը, պայմանական նշանները, ծառայության երաշխիքային ժամկետները, ինչպես նաև զննում առարկայի այլ հատկանիշներին վերաբերվող պայմանները ընդունված են ՀՀ-ում գործող ստանդարտների տեխնիկական պայմանների պահանջներին համաձայն:Կառույցի համար օգտագործվող նյութի, պատրաստվածքների, կոնստրուկցիաների և հանգույցների տեխնիկական բնութագրերը սահմանող ստանդարտների, տեխնիկական և այլ նորմատիվ անվանումները բերված են կառույցի աշխատանքային գծագրերում և դրանցից բխող պահանջներում պարտադիր են կառույցի շինարարական աշխատանքներն իրականացնող կապալառուների համար:

Կապալառուն պարտավոր է նյութերը, կոնտրուկցիաները, պատրաստվածքները, հանգույցները, սարքերն ու սարքավորումներն օգտագործել դրանց հավաստագրերի առկայությամբ,ՀՀ-ում գործող ստանդարտների, տեխնիկական պայմանների և այլ նորմատիվ ակտերի պահանջներին խիստ համապատասխան:

Կապալառուն համաձայն ՀՀ-ում գործող ստանդարտների, տեխնիկական պայմանների և այլ նորմատիվ ակտերի պահանջները, պարտավոր է պահպանել օգտագործվող նյութերի, կոնտրուկցիաների, հանգույցների տեղափոխման, պահպանման և օգտագործման կանոների պահանջները:

բ/ Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի և օգտագործման նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները:

Կապալի օբյեկտին, դրա առանձին մասերին և օգտագործվող նյութերին ներկայացվող երաշխիքային նվազագույն ժամկետը սահմանվում է 2 տարի:

Կապալառուի կողմից կատարած աշխատանքի որակը պետք է համապատասխանի կապալի պայմանագրի պահանջների,նախագծային լուծումներին,օգտագործվող նյութերի, կոնստուկցիաների, պատրաստվածքների, հանգույցների և աշխատանքների համար սահմանված ՀՀ-ում գործող ու նախագծերի համար կիրառված ստանդարտների, տեխնիկական և աշխատանքային տեխնոլոգիաների պայմանների պահանջներին ու տեխնիկական բնութագրերին: Կապալառուն կատարած աշխատանքների արդյունքը պատվիրատուին շահագործման հանձնելու պահին , պետք է ապահովի պայմանագրով սահմանված բոլոր պայմանները: Եթե աշխատանքի արդյունքի համար օրենքով, այլ ակտերով, կապալի պայմանագրով սահմանվել է երաշխիքային ժամկետ, ապա կառույցը շահագործման հանձնելու պահին, ինչպես նաև երաշխիքային ժամկետի ամբողջ ընթացքում, աշխատանքների արդյունքը և որոկը պետք է համապատասխանի պայմանագրի պայմաններին ու պահանջներին, նախագծային սահմաններին:

Ըստ քաղաքացիական օրենսգրքի , երաշխիքային ժամկետը այն ժամանակահատվածն է , որի ընթացքում ապրանքը, աշխատանքի արդյունքը, ծառայությունը պետք է համապատասխանեն առք ու վաճառքի պայմանագրի որակական պահանջներին, պետք է պահպանեն իրենց սպառողական հատկանիշները, պայմանով, եթե պահպանվում են շահագործման և օգտագործման կանոնները:

Երաշխիքային ժամկետ սահմանվում է երկարաժամկետ օգտագործման և պահպանման համար նախատեսված արտադրանքի համար, որոնք սահմանվում են ՀՀ տարածքում գործող ստանդարտներում, տեխնիկական պայմաններում և այլ նորմատիվ ակտերում:

Աշխատանքային ընդհանուր արդյունքի համար երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում երկու տարի, եթե այլ ժամկետ սահմանված չէ օրենքով կամ պայմանագրով: Երաշխիքային ժամկետը սկսվում է այն օրվանից, երբ պատվիրատուն ընդունել է կամ պետք է ընդուներ կատարված աշխատանքի արդյունքը, եթե այլ բան նախատեսված չէ կապալի պայմանագրով:

Աշխատանքի արդյունքում երաշխիքային ժամկետում, եթե հայտնաբերվել են թերություններ, ոչ պատշած իրականացման պարագայում, պատվիրատուն պետք է աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնի աշխատանքի արդյունքը հանձնելու օրվանից երկու տարի ժամկետում: Այն նկատված թերությունները, որոնց համար պատասխանատվություն է կրում կապալառուն և առանց թերությունների վերացման կառույցը չի կարող շահագործվել, երաշխիքային ժամկետը ընդհատվում է այնքան ժամանակով մինչև վերացվեն թերությունները:

Այն դեպքում, երբ աշխատանքի արդյունքի համար երաշխիքային ժամկետը չի սահմանվել, պատվիրատուն կարող է աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջ ներկայացնել պայմանով, եթե դրանք հայտաբերված լինեն ողջամիտ ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու օրվանից երկու տարվա սահմաններում, եթե այլ ժամկետ սահմանված չէ օրենքով, պայմանագրով:

Գ. Շինարարական աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիայի և աշխատանքային ռեսուրսների ներկայացվող պահանջները.

Տվյալ նախագծով կառույցի շինարարական աշխատանքները իրականացնելու համար Պատվիրատուն կապալառու մասնակիցների համար պետք է սահմանի որոկական չափանիշներ այդ թվում՝

- աշխատանքների կատարման համար լիցենզիաների ցանկ
- աշխատանքների իրականացման ռեսուրսներ
- տեխնիկական միջոցներ

Կառույցի բնույթից և սույն նախագծային փաստաթղթերում ներառված աշխատանքների տեսականուց կախված կապալառուն պետք էունենա տարբեր աշխատանքների կատարման համար, լիցենզավորման կարգով սահմանված, հետևյալ ոլորտի լիցենզիան՝բնակելի, հասարակական և արտադրական:

- աշխատանքների կատարման համար կապալառուն պետք է ունենա ինժեներական անձնակազմ, որոնց միջին մասնագիտական ստաժը կազմում է առնվազն 3 տարի:

. Պայմանագրով նախատեսված սույն նախագծի բնույթին համապատասխան աշխատանքների կատարման և յուրաքանչյուր մասնագիտական աշխատանքի իրականացման համար,կապալառուն պետք է համալրված լինի ինժեներատեխնիկական մասնագիտական կազմով և համապատասխան որակավորում ունեցող երեք տարվա անընդմեջ մասնագիտական աշխատանքային ստաժով մեկական մասնագետներ՝ բնակելի, հասարակական և արտադրական ոլորտի համար:

. Կառույցի բնույթի, աշխատանքների կատարման տեխնոլոգիական առանձնահատկություններից ելնելով կապալառուն պետք է ունենա համապատասխան մեքենա-մեխանիզմներ,սարքավորումներ, գործիքներ, նյութեր:

Կապալառուն մինչև շինարարական աշխատանքների սկսելը պարտավոր է պատվիրատուին ներկայացնի իր կողմից մշակված <<>Շինարարական աշխատանքների կազմակերպման / արտադրության/ նախագիծ>>:

Համաձայն <<Շինարարական որոկի տեխնիկական հսկողության իրականացման>> ,<<Շինարարության նկատմամբ հեղինակային հսկողության իրականացման>> իրահանգների կառուցապատողը /պատվիրատուն/ պարտավոր է կառույցի ամբողջ շինարարության ընթացքում ապահովելու տեխնիկական և հեղինակային հսկողությունների իրականացում:

<<>Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի,իրականացման նորմատիվային պահանջների ապահովման պայմաններով կառույցը շահագործման հանձնելուց հետո, կառույցի պահպանման ,նորմալ շահագործման պայմաններն ապահովելու ըստ գործող կարգերի նորոգման, վերականգման անհրաժեշտ աշխատանքներն իրականացնելու պարտավորությունները կրում է շահագործող կազմակերպությունը:

Կազմեց Ռ.Հերգնյան

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի բնակելի շենքերի /Վ.Սարգսյան փող. թիվ 11, 26 և թիվ 34/ հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագիծը մշակվել է <Ռաֆ-Ավո> ՍՊԸ-ի կողմից լից թիվ ՔՊԼ 000840-5-6-8 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 ԿԵԴ-Ա2-017, որի համար հիմք են հանդիսացել Բյուրեղավանի հմայնքապետարանի կողմից հղված հրավերը գնումներին մասնակցելու ինչպես նաև ՀՀ տարածքում գործող շշինարարական նորմերի և շինարարության բնագավառիում ղեկավար փաստաթղթերի պահանջները:

Նախագծով նախատեսված է՝

Տարածքին մոտեցման փողոցի մասից սկսած ճակատային մասով և հողամասերի իսկ տարածքի ասֆալտապատ մակերեսը/ 527.25 մ2/ քանդել շին աղբը հեռացնել տարածքից /ըստ նախագծի/ :

Կառուցապատումը իրականացնել 661.65քմ /28.5*18,5մ և 4.8*27.5/ նշված տարածքի ողջ պարագծով, առանց խախտելու առկա տեղադրված ճաղաշարերի եզրագիծը պահպանելով շինություններից պահպանելով հեռավորրությունը հարևանությամբ գտնվող ավտոտնակների մուտքերից թույլատրելի և նշված սահմանները ,իսկ դեպի տարածք մոտեցնող ճանապարհը ասֆալտապատվելու է և այդ տարածքում կկառուցվի սելավային սեպտիկ հոր դրենաժով /ըստ/ նախագծի/:

Իրականացնել ճաղաշարերի սյուների 0,4*0,4*0,8մ 27 հատ հիմքերի հողային աշխատանքներ հեռացնելով շին հրապարակից աղբավայր :

Իրականացվելու է հողային աշխատանքներ հարթեցումով և բազալտե խճի լիցքով 12սմ տոփանումով , զրոյական նիշը ընդունելով բակի մուտքի շեմից :

Խաղադաշտի և խաղարանի մետաղական սյուների /100*100մմ 27 հատ 4,0մ, 60*60մմ 20հատ 1,6մ/ հիմքերը իրականացվում են խամքարաբետոնից :

Խաղադաշտի և խաղարանի տարածքների համապատասխան անկյունային հատվածներում կտեղադրվեն մետաղական լուսասյուներ 6 հատ 6,0մ բարձրությամբ Փ 102մմ 11հատ լուսատուներով արևային էլեկտրոսնուցմամբ 80վտ հողանցումով հիմքերը իրականացվում են խամքարաբետոնից ճաղաշարերի հիմքերի հետ միասին /ըստ նախագծի/ :

Այնուհետև ճաղաշարի ամբողջ պարագծով 400*200 մմ իրականցվելու է բազալտից եզրաքարերի տեղադրման համար հիմքերի /99,2մ 400*200մմ,38,0մ 200*300մմ/ հողային աշխատանքներ և բետոնացում:

Բետոնից եզրաքարերը տեղադրվում են /100*200մմ /խաղարանի և խաղադաշտի ճաղաշարի եզրագծով ,խաղադաշտի տարածքի նոր իրականացվող խճախարամային 12սմ և բազալտի խճային շերտի /12սմ/ 24 բարձր ,որի վրա սոսնձվելու է արհեստական խոտածածկույթը /3,5-4,0սմ/ Աղացած խճային ռետինե 1,5սմ լիցքով: Խաղարանի տարածքի հարթեցված մակերևույթը տոփանվում է 8սմ և իրականացվում է կարմիր խճախարամի լիցք 10-12սմ հաստությամբ : Խաղադաշտի և խաղարանի ճաղաշարերը տեղադրվելու են բազալտից եզրաքարերից 10սմ բարձր տեղադրումով:

Խաղադաշտում տեղադրվելու են ֆուտբոլի դարպասներ Փ 89*3մմ 3,5*2,0մ ցանցերով և բասկետբոլի վահաններ սյունով Փ102*3մմ , օղազամբյուղ ցանցերով բետոնացվող հիմքերով /ըստ նախագծի/

Խաղարանի տարածքում տեղադրվելու են բետոնացվող հիմքերով փոքրերի համար խաղասարքեր /սղարան, ճոճանակ շղթաներով , ճոճանակ վեր-վար 4 տեղանոց, պտույտ , մարզիկ ,նստարաններ 5 հատ/:

Նախատեսված ճաղաշարերը և խաղադաշտի դռնակը իրականացվելու է 20*20մմ, 40*20մմ, 50*70մմ, հատույթի խողովակներով , 40*40*3մմ անկյունակներով և 70*70*3մմ ցանց 1000*2000մմ եռակցումով Փ8մմ ամրանով ամրացնելով անկյունակին համապատասխան նկարվածքի /ըստ նախագծի/ :

Ճաղաշարերի և դռնակի ներկելու գունային երանագները/ կանաչ / համաձայնեցնել համայնքի ղեկավարության հետ:

Նյութի կիրառումը՝ հաշվի է առնվել երկարակեցությունը, բնական նյութերը, մետաղներ, գունային էֆեկտների կիրառում:

Կազմեց՝ Ռ. Հերգնյան

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

« ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ Վազգեն Սարգսյան փողոցի թիվ 26 թիվ 34 շենքերի ավտոտնակներով պարփակված բակային տարածքում խաղահրապարակի կառուցման »

Ըստ նախագծի նախատեսվում է

- Տարածքի նախապատրաստում
- Առկա ճաղաշարի ապամոնտաժում
- Ճաղաշարի հիմքերի իրականացում
- Ճաղաշարի շարվածքի աշխատանքներ սյունաշարով
- Նոր ճաղաշարի և դարպասների տեղադրում
- Տարածքի բարեկարգում հարթեցում

Աշխատանքների իրականացման պահանջվող հաշվարկային ժամկետը 80օր :

Աշխատանքների կատարման համար պահանջվող մեքենասարքավորումների, տեխնիկական միջոցների ցանկ

	Տեխնիկական մջջոցների, այդ թվում ուժային ավտոմեքենաների		
հ/հ	անվանումը	տիպը	պահանջվող քանակը
1	Բետոնատար	ցանկացած	1
1	Տոփանիչ մեխանիզմներ	ցանկացած	1
1	էքսկավատոր 0.25 մ3 անվադողերի վրա	ցանկացած	1

Աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիաներ
Քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացում.
Բնակելի հասարակական և արտադրական էլեկտրամատակարարում և սնուցում արտաքին և ներքին ցանցեր:

:

Պայմանագրի կատարման համար պահանջվող աշխատանքային ռեսուրսների նվազագույն պահանջներն են՝

- առնվազն մեկ աշխատակից, որը պետք է ունենա բարձրագույն մասնագիտական կրթություն, նախկին 5 տարվա աշխատանքային փորձ

«ՌԱՖ-ԱՎՈ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ռ.ՀԵՐԳՆՅԱՆ

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի բնակելի շենքերի /Վ.Սարգսյան փող. թիվ 11, 26 և թիվ 34/ հարակից տարածքում խաղաhիրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագիծը մշակվել է <Ռաֆ-Ավո> ՍՊԸ-ի կողմից լից թիվ ՔՊԼ 000840-5-6-8 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 ԿԵԴ-Ա2-017, որի համար հիմք են հանդիսացել Բյուրեղավանի հմայնքապետարանի կողմից հղված հրավերը գնումներին մասնակցելու ինչպես նաև ՀՀ տարածքում գործող շշինարարական նորմերի և շինարարության բնագավառիում ղեկավար փաստաթղթերի պահանջները:

Նախագծով նախատեսված է՝

Տարածքին մոտեցման փողոցի մասից սկսած ճակատային մասով և հողամասերի իսկ տարածքի ասֆալտապատ մակերեսը/ 527.25 մ2/ քանդել շին աղբը հեռացնել տարածքից /ըստ նախագծի/ :

Կառուցապատումը իրականացնել 661.65քմ /28.5*18,5մ և 4.8*27.5/ նշված տարածքի ողջ պարագծով, առանց խախտելու առկա տեղադրված ճաղաշարերի եզրագիծը պահպանելով շինություններից պահպանելով հեռավորրությունը հարևանությամբ գտնվող ավտոտնակների մուտքերից թույլատրելի և նշված սահմանները ,իսկ դեպի տարածք մոտեցնող ճանապարիը ասֆալտապատվելու է և այդ տարածքում կկառուցվի սելավային սեպտիկ հոր դրենաժով /ըստ/ նախագծի/:

Իրականացնել ճաղաշարերի սյուների 0,4*0,4*0,8մ 27 հատ հիմքերի հողային աշխատանքներ հեռացնելով շին հրապարակից աղբավայր :

Իրականացվելու է հողային աշխատանքներ հարթեցումով և բազալտե խճի լիցքով 12սմ տոփանումով , զրոյական նիշը ընդունելով բակի մուտքի շեմից :

Խաղադաշտի և խաղարանի մետաղական սյուների /100*100մմ 27 հատ 4,0մ, 60*60մմ 20հատ 1,6մ/ հիմքերը իրականացվում են խամքարաբետոնից :

Խաղադաշտի և խաղարանի տարածքների համապատասխան անկյունային հատվածներում կտեղադրվեն մետաղական լուսասյուներ 6 հատ 6,0մ բարձրությամբ Փ 102մմ 11հատ լուսատուներով արևային էլեկտրոսնուցմամբ 80վտ հողանցումով հիմքերը իրականացվում են խամքարաբետոնից ճաղաշարերի հիմքերի հետ միասին /ըստ նախագծի/ :

Այնուհետև ճաղաշարի ամբողջ պարագծով 400*200 մմ իրականցվելու է բազալտից եզրաքարերի տեղադրման համար հիմքերի /99,2մ 400*200մմ,38,0մ 200*300մմ/ հողային աշխատանքներ և բետոնացում:

Բետոնից եզրաքարերը տեղադրվում են /100*200մմ /խաղարանի և խաղադաշտի ճաղաշարի եզրագծով ,խաղադաշտի տարածքի նոր իրականացվող խճախարամային 12սմ և բազալտի խճային շերտի /12սմ/ և 5սմ 0-5մմ ավազ 29սմ բարձր ,որի վրա սոսնձվելու է արհեստական խոտածածկույթը /3,5-4,0սմ/ Աղացած խճային ռետինե 1,5սմ լիցքով: Խաղարանի տարածքի հարթեցված մակերևույթը տոփանվում է 8սմ և իրականացվում է կարմիր խճախարամի լիցք 10-12սմ հաստությամբ, ինչպես նաև անցուղու կառուցում բետոնյա սալարկով 60մմ : Խաղադաշտի և խաղարանի ճաղաշարերը տեղադրվելու են բազալտից եզրաքարերից 10սմ բարձր տեղադրումով:

Խաղադաշտում տեղադրվելու են ֆուտբոլի դարպասներ Փ 89*3մմ 3,5*2,0մ ցանցերով և բասկետբոլի վահաններ սյունով Փ102*3մմ , օղազամբյուղ ցանցերով բետոնացվող հիմքերով /ըստ նախագծի/

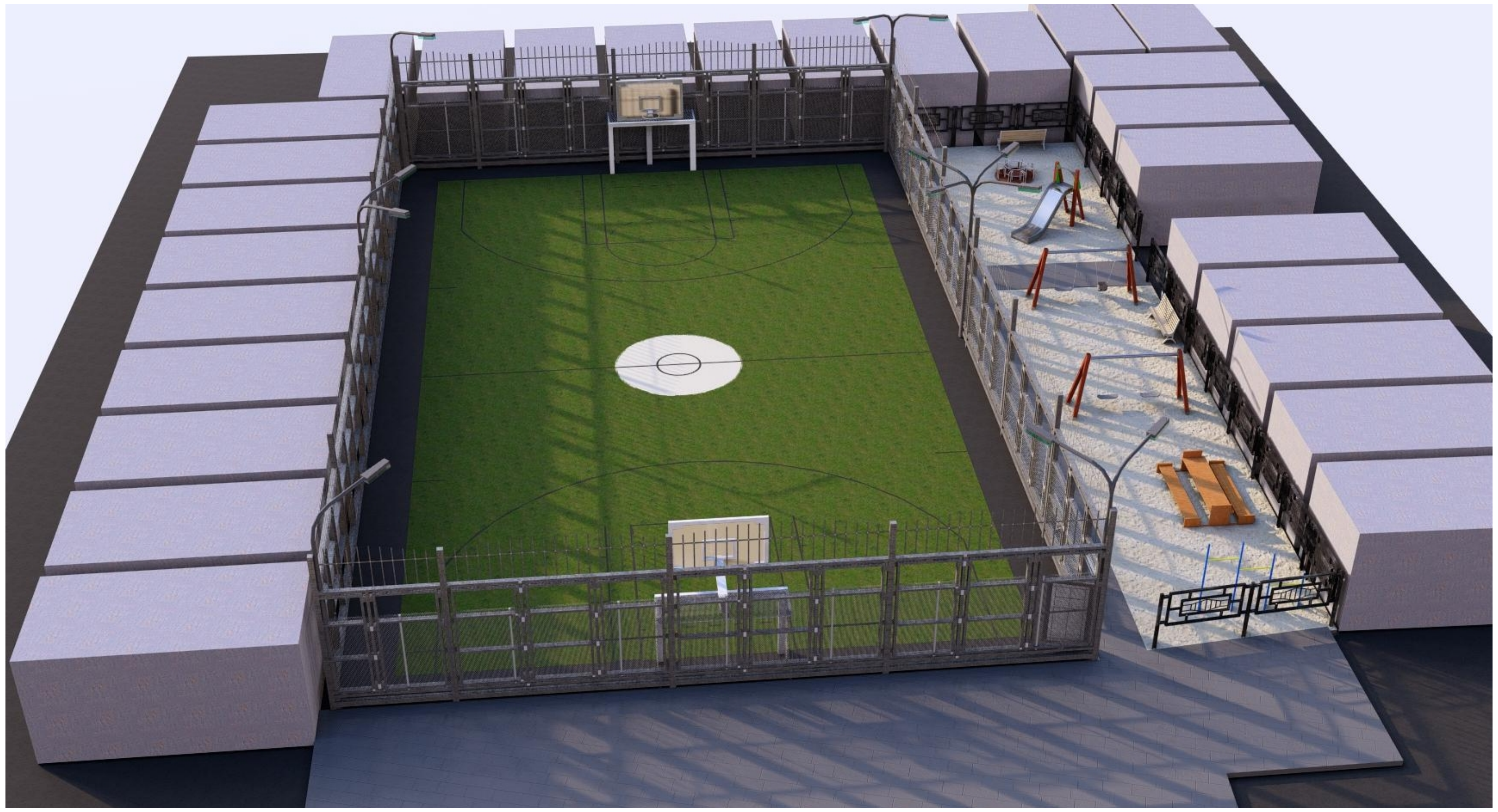
Խաղարանի տարածքում տեղադրվելու են բետոնացվող հիմքերով փոքրերի համար խաղասարքեր /սղարան, ճոճանակ շղթաներով , ճոճանակ վեր-վար 4 տեղանոց, պտույտ , մարզիկ ,նստարաններ 5 հատ/:

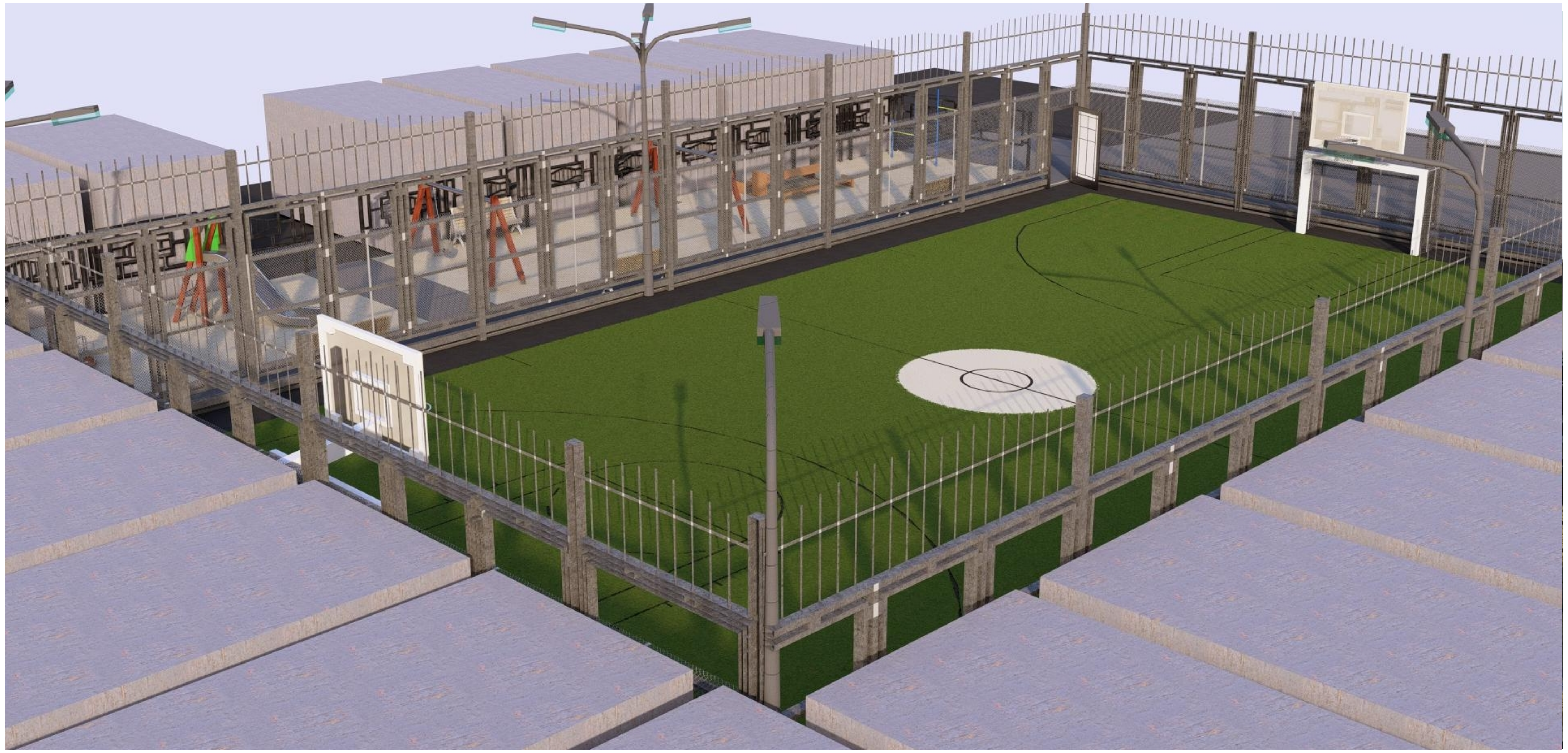
Նախատեսված ճաղաշարերը և խաղադաշտի դռնակը իրականացվելու է 20*20մմ, 40*20մմ, 50*70մմ, հատույթի խողովակներով , 40*40*3մմ անկյունակներով և 70*70*3մմ ցանց 1000*2000մմ եռակցումով Փ8մմ ամրանով ամրացնելով անկյունակին համապատասխան նկարվածքի /ըստ նախագծի/ :

Ճաղաշարերի և դռնակի ներկելու գունային երանգները/ կանաչ / համաձայնեցնել համայնքի ղեկավարության հետ:

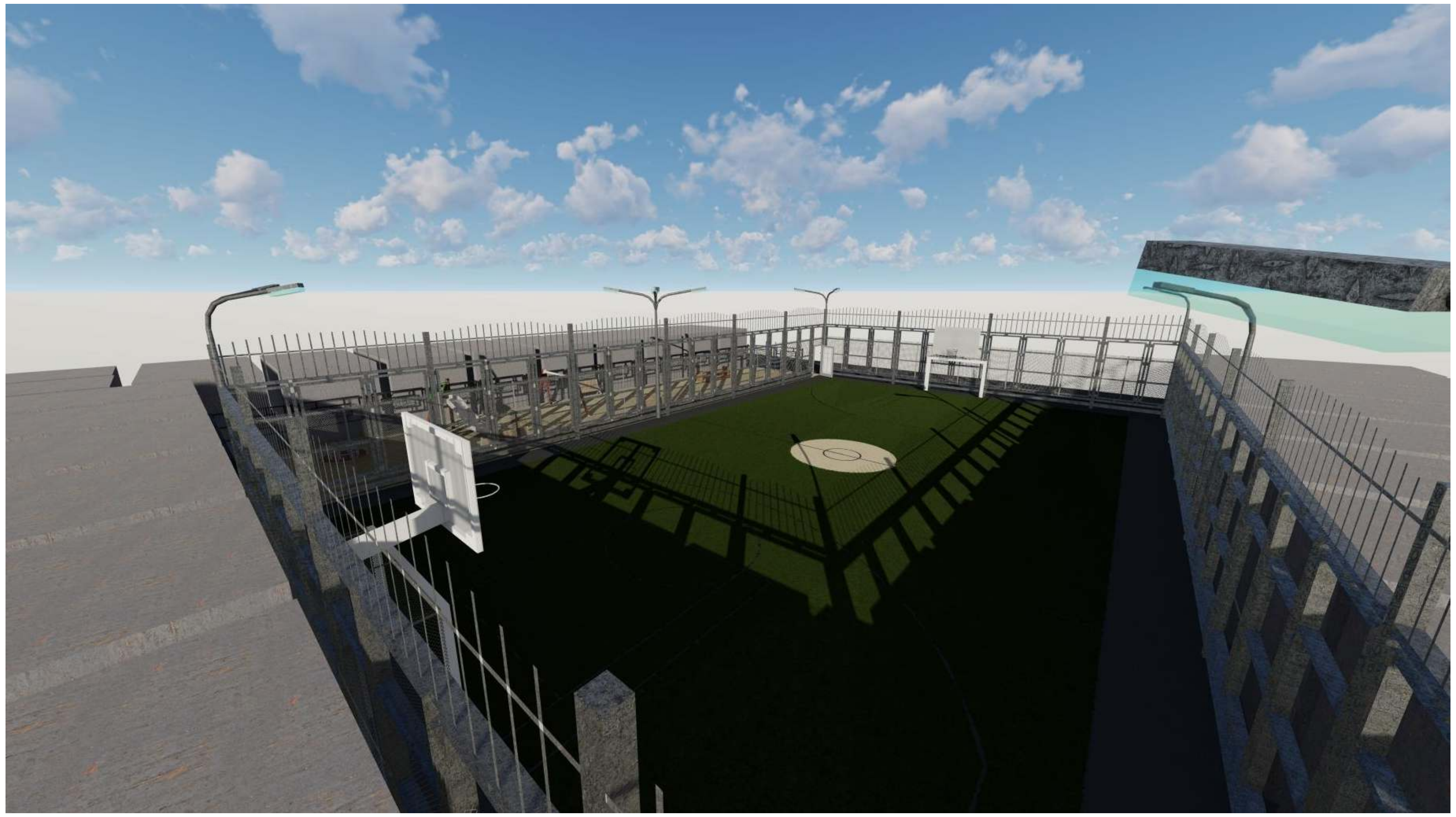
Նյութի կիրառումը ՝հաշվի է առնվել երկարակեցությունը, բնական նյութերը, մետաղներ, գունային էֆեկտների կիրառում:

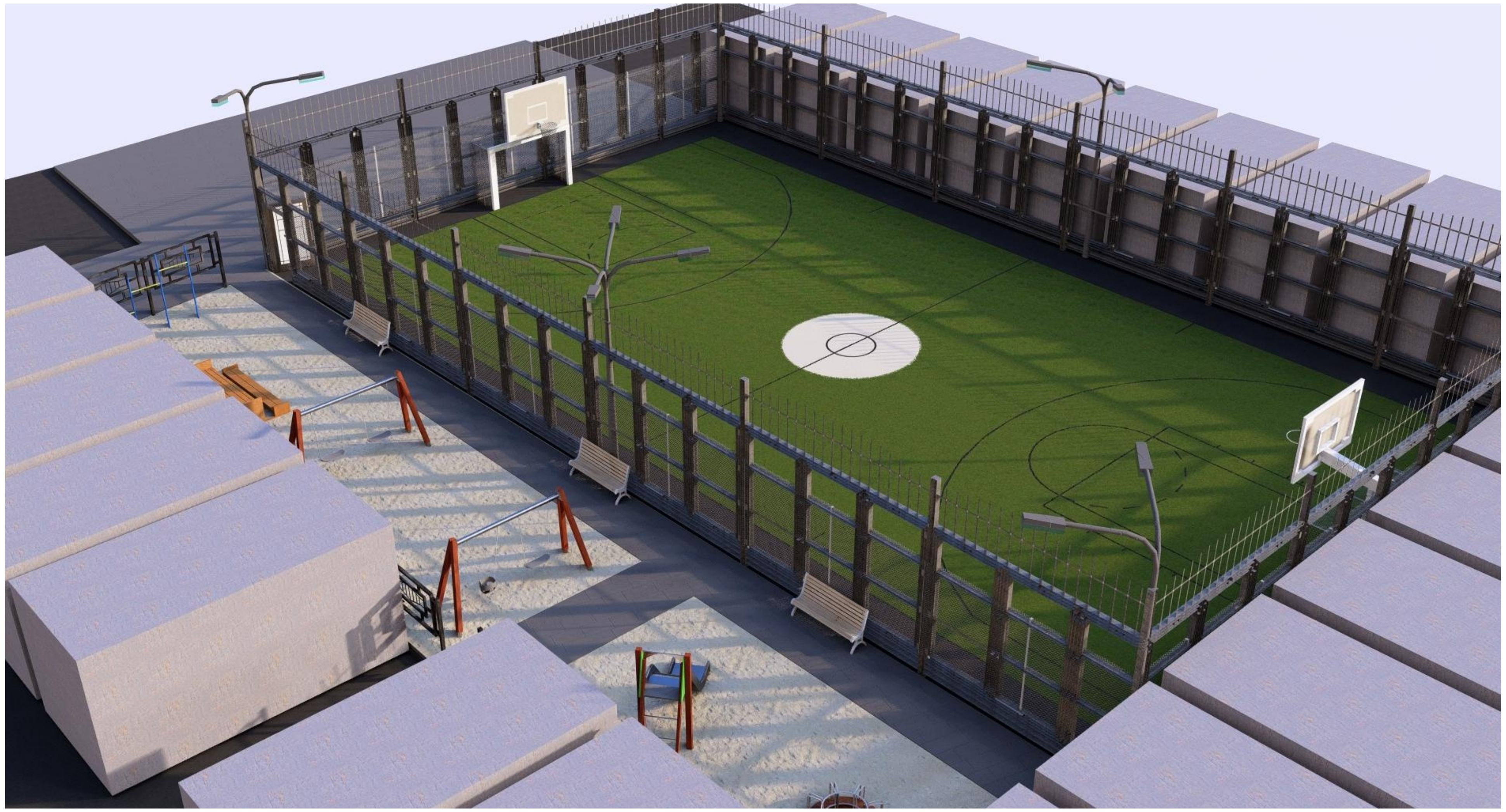
Կազմեց՝ Ռ. Հերգնյան





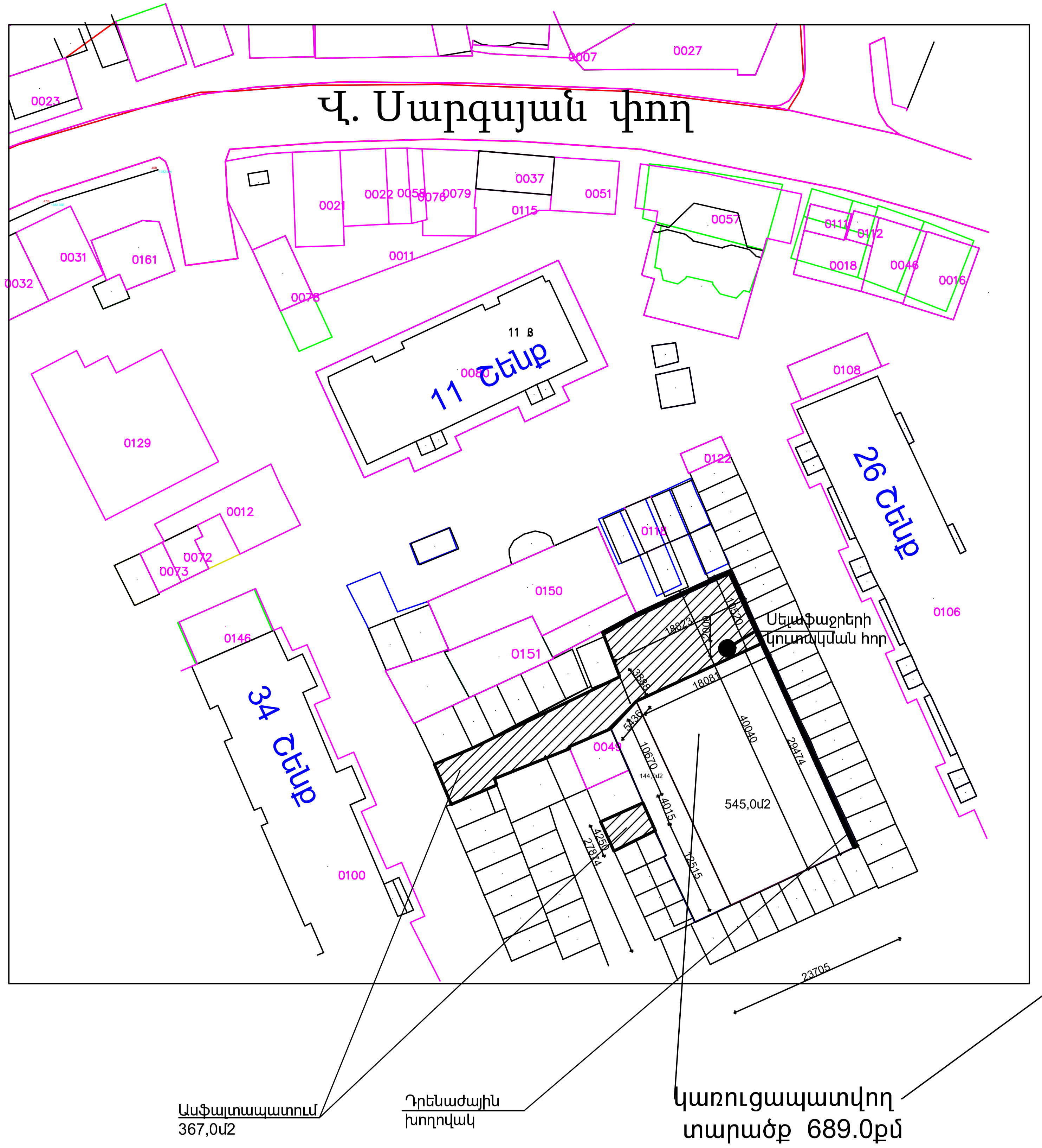
ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔ 1,2



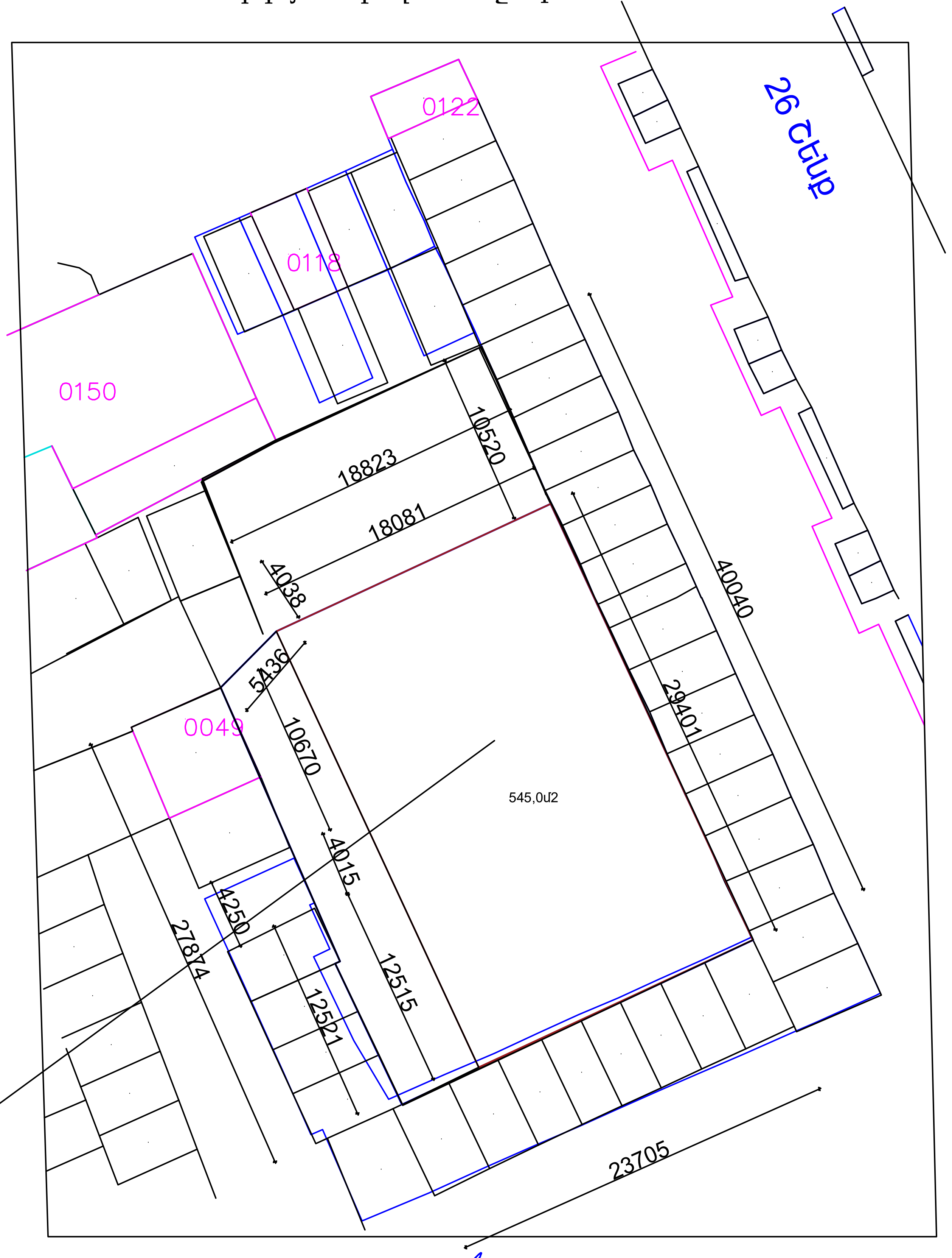


ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔ 3,4

ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Վ. Սարգսյան փող 24-36 շենք
Մ 1:1000



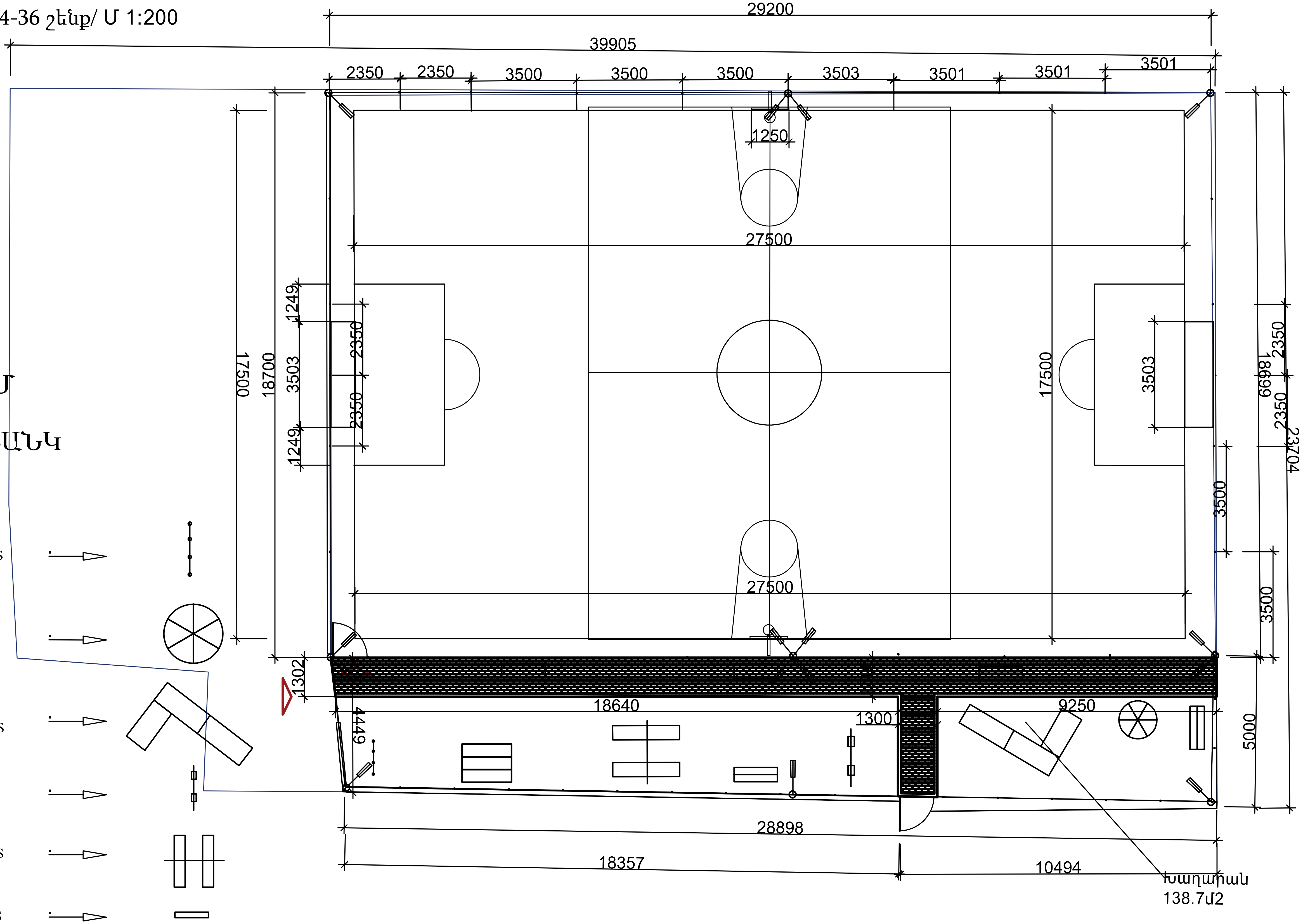
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
Վ. Սարգսյան փող 24-36 շենք Մ 1:500



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Յերզնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում			
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Յերզնյան					
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Յերզնյան		ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ /Վարդանյան փող /Մ 1:1000 ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ / Մ 1:500	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	1	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ		
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017						

ԽԱՂԱՂԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԿԱԳԻԾ

/Վ. Սարգսյան փող 24-36 շենք/ Մ 1:200



ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒՄ ՏԵՂԱԴՐՎՈՂ ԽԱՂԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

1. ՓՈՔՐԻԿ ՄԱՐԶԻԿ 1 ՀԱՏ
2. ՊՏՈՒՅՏ 1ՀԱՏ
3. ՍԱՀԱՐԱՆ 1 ՀԱՏ
4. ՇՂԹԱՆԵՐՈՎ ՓՈՔՐ ՃՈՃԱՆԱԿ 1ՀԱՏ
5. ՃՈՃԱՆԱԿ 4 ՏԵՂԱՆՈՑ 1 ՀԱՏ
6. ՆՍՏԱՐԱՆ ՓԱՅՏ 19500 ԴՐԱՄ 5 ՀԱՏ
7. Բասկետբոլի օղազամբյուղ 2 ՀԱՏ
8. Ֆուտբոլի դարպասներ 2ՀԱՏ
9. Ջրուցարան 1ՀԱՏ
9. լուսատուներ 6 ՀԱՏ

ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Յերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ	Ա.Յերգնյան		
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Յերգնյան		ԽԱՂԱՂԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԿԱԳԻԾ Մ 1:200
			Ճարտարապետական մաս

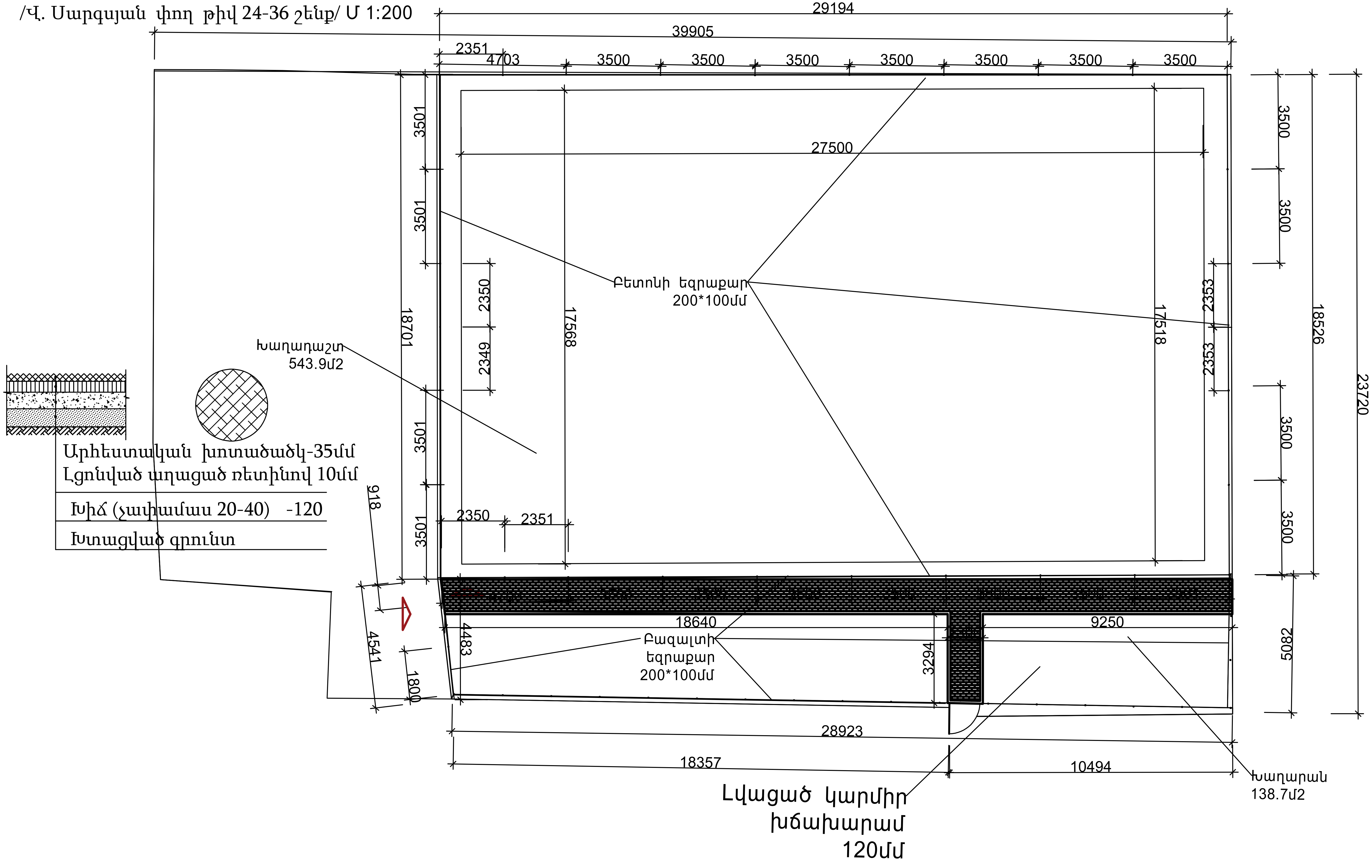
ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	2	12

« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

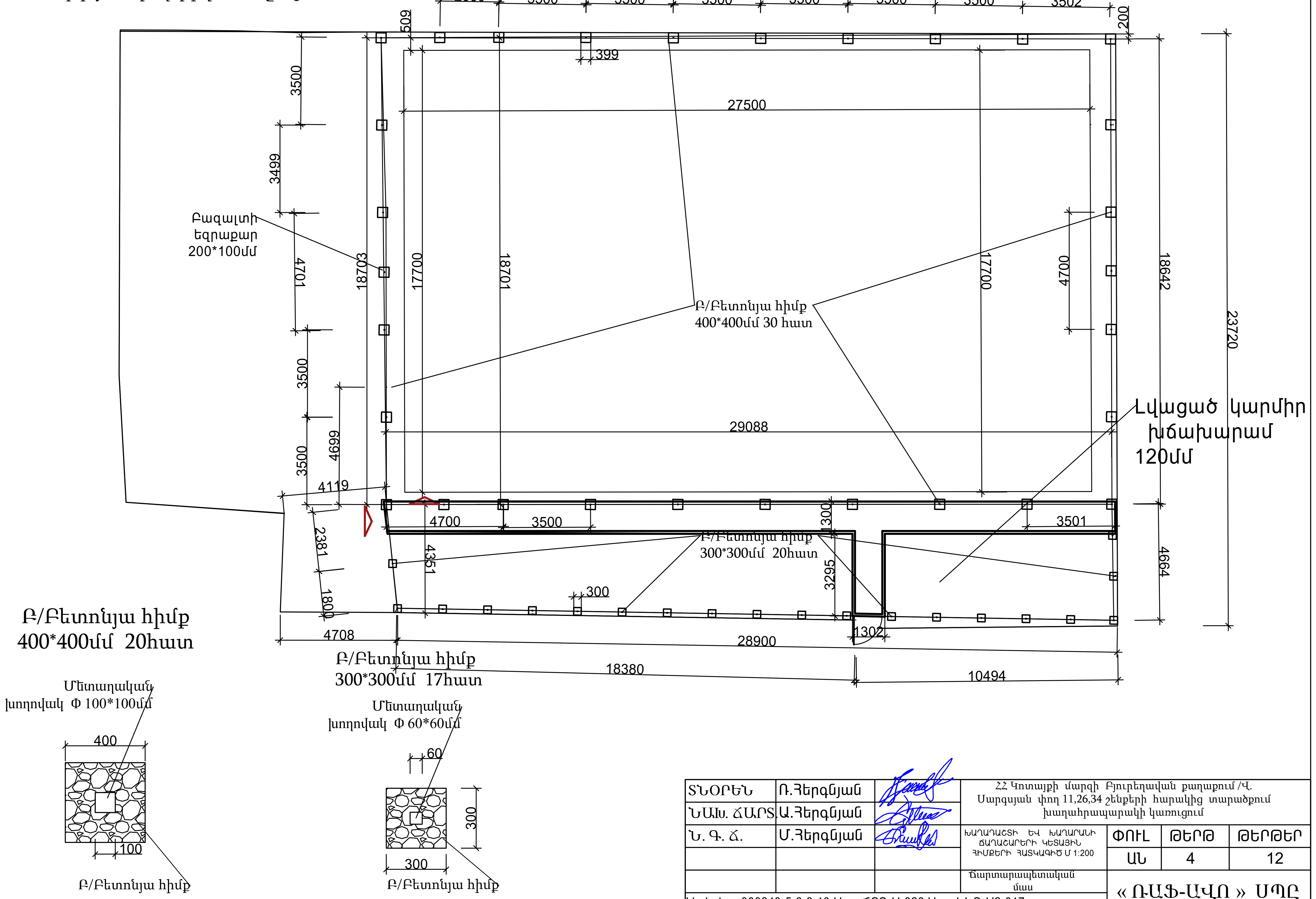
/Վ. Սարգսյան փող թիվ 24-36 շենք/ Մ 1:200



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱխ. ՃԱՐՏ	Ա.Հերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ / ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	3 / 12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ	

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

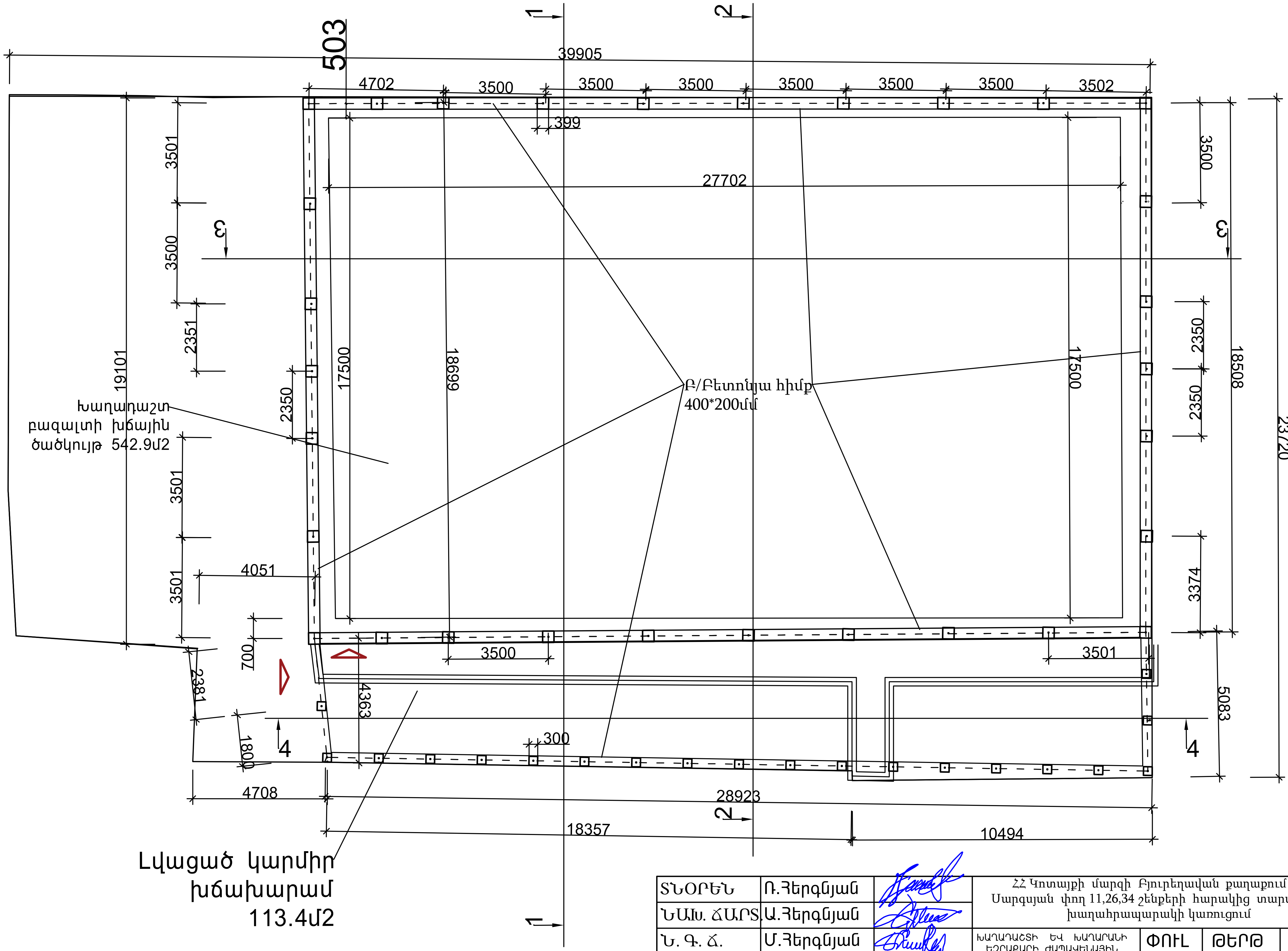
ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԾԱՂԱՇԱՐԵՐԻ ԿԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՀԱՏԿԱԳԻԾ
/Վ. Սարգսյան փող թիվ 24-36 շենք/ Մ 1:200



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱխ. ՃԱՐՏ.	Ա.Հերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԾԱՂԱՇԱՐԵՐԻ ԿԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՀԱՏԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ / ԱՆ	ԹԵՐԹ / 4
				ԹԵՐԹԵՐ	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ	

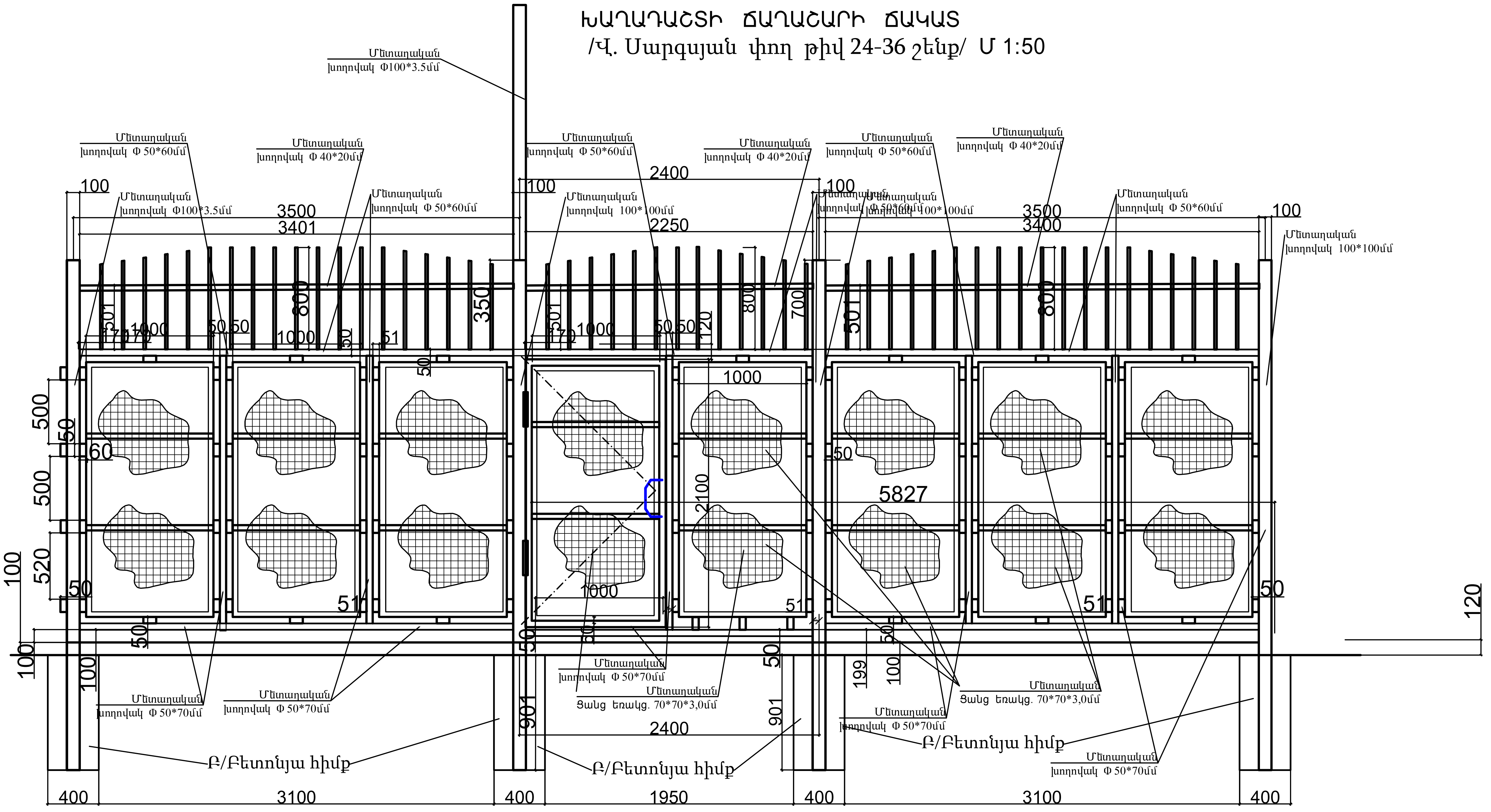
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ԾՐԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԵԶՐԱՔԱՐԻ ԺԱՊԱՎԵՆԱՅԻՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ /Վ. Սարգսյան փող թիվ 24-36 շենք/ Մ 1:200

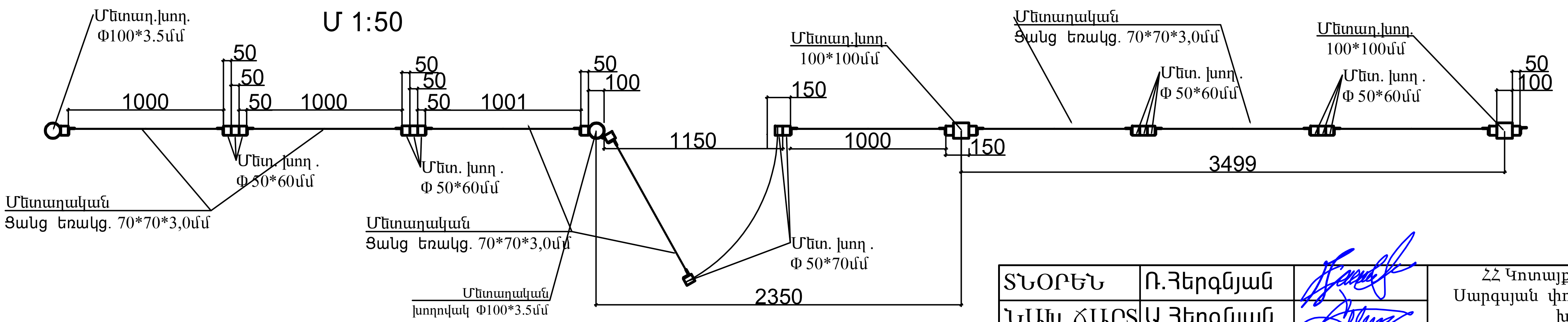


ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Յերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում			
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Յերգնյան					
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Յերգնյան		ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԵԶՐԱՔԱՐԻ ԺԱՊԱՎԵՆԱՅԻՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	5	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՌ » ՍՊԸ		
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ԾՐԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017						

ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ՃԱՂԱՇԱՐԻ ՃԱԿԱՏ
/Վ. Սարգսյան փող թիվ 24-36 շենք/ Մ 1:50



ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ՃԱՂԱՇԱՐԻ ՀԱՏԿԱԳԻԾ
Մ 1:50



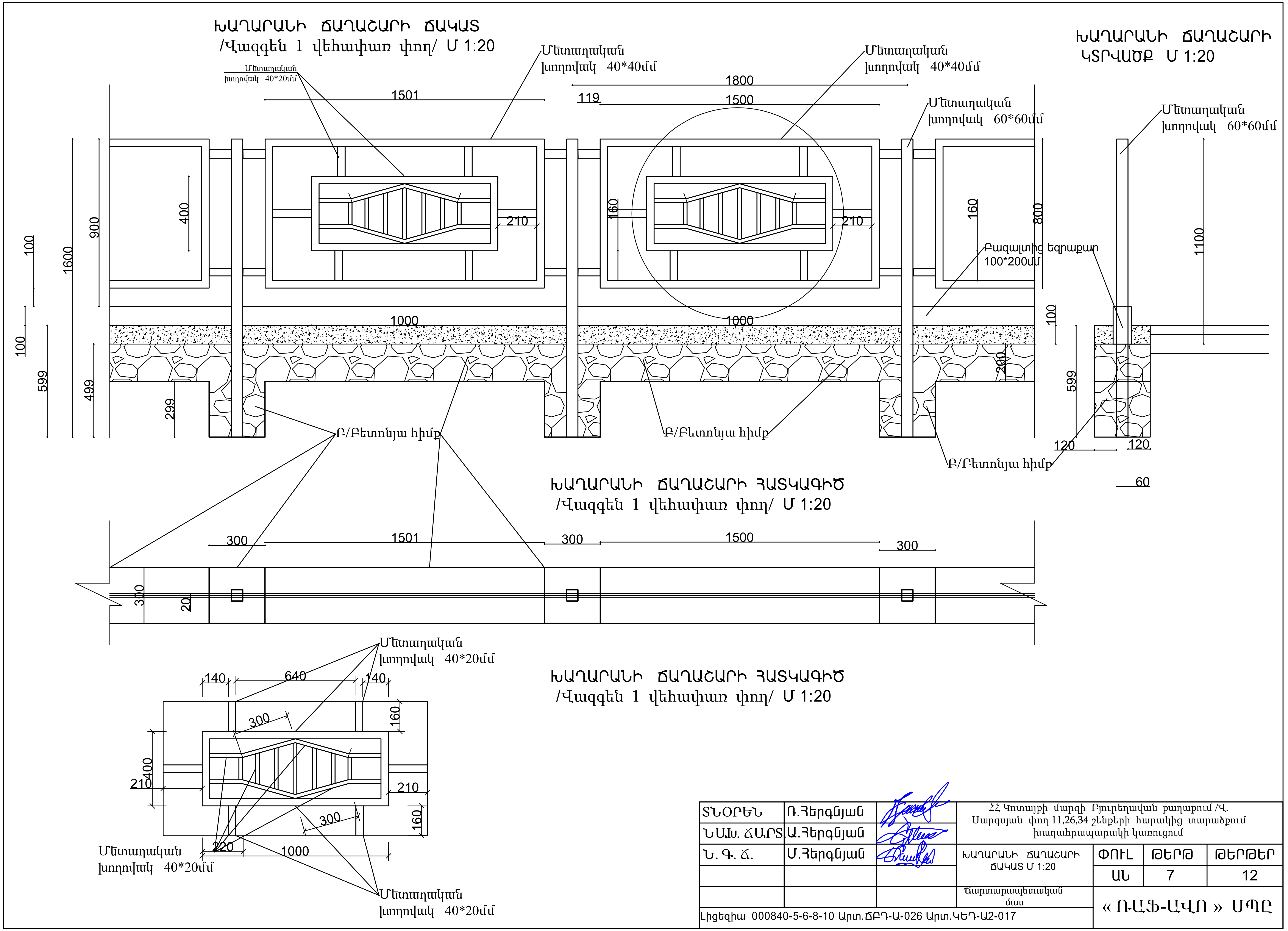
ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Հերգնյան		
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ՃԱՂԱՇԱՐԻ ՃԱԿԱՏ Մ 1:50

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	6	12

Ճարտարապետական մաս

« ՌԱՖ-ԱՎՌ » ՍՊԸ

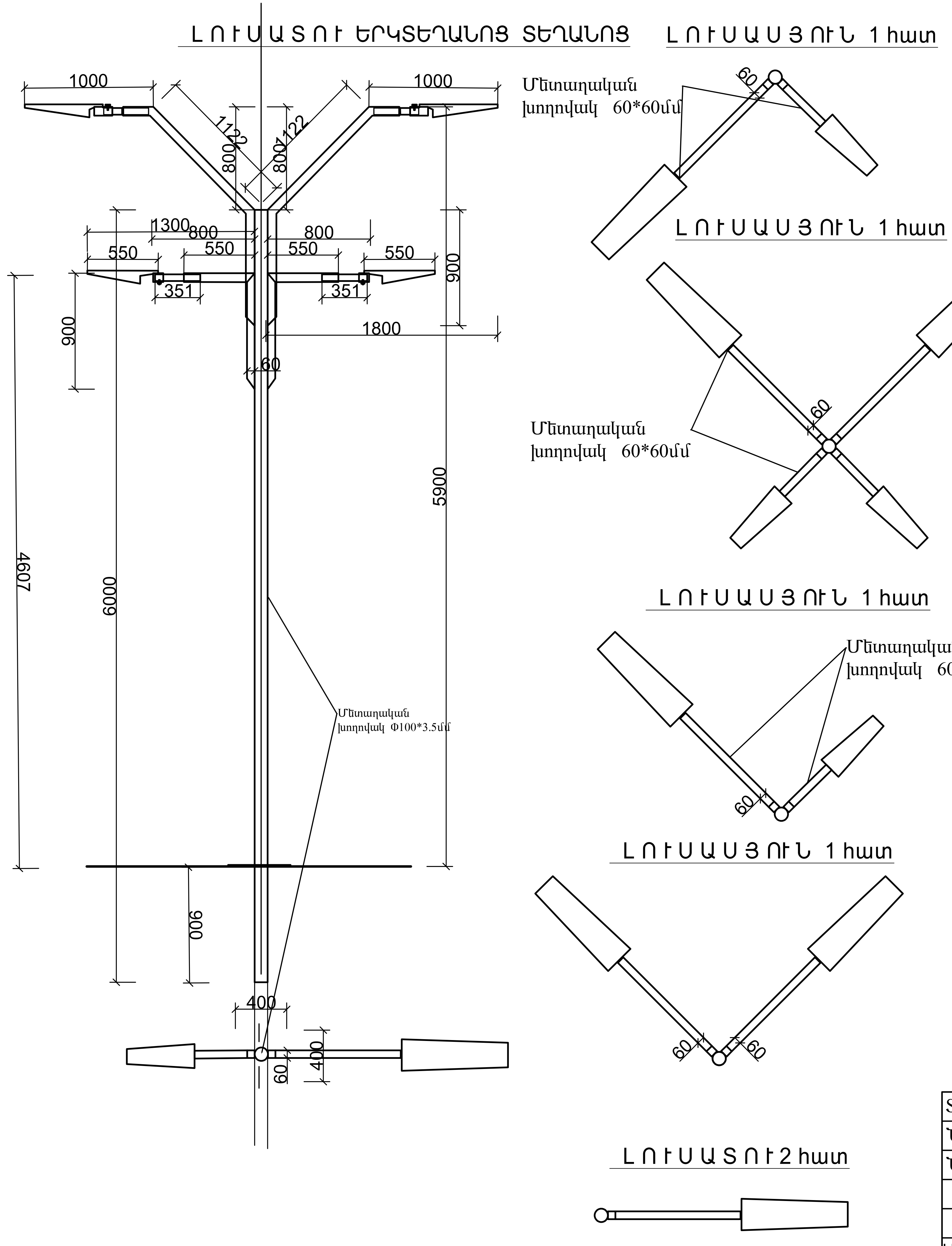
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

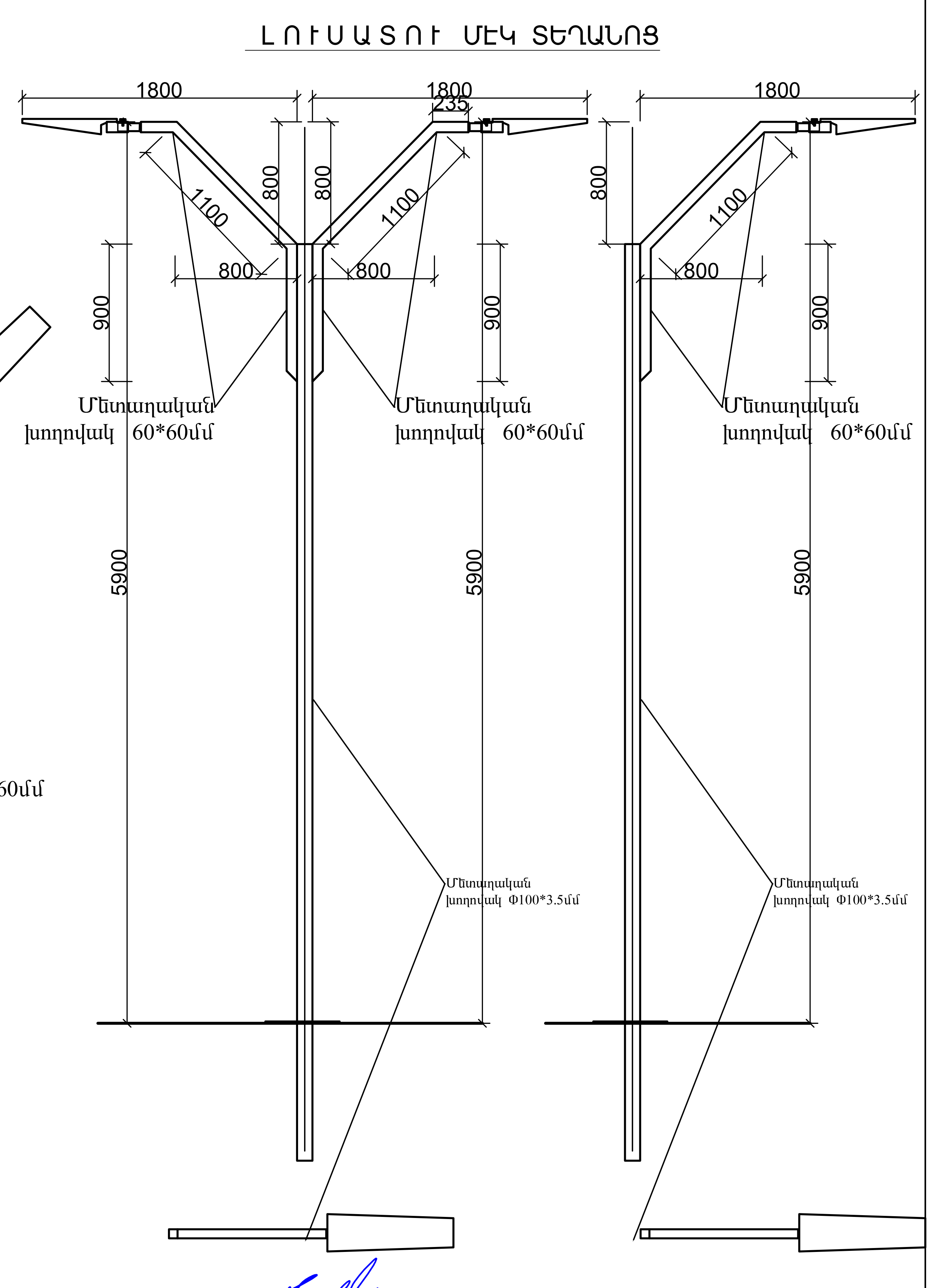


ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱխ. ՃԱՐՏ	Ա.Հերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՃԱՂԱՇԱՐԻ ՃԱԿԱՏ Մ 1:20	ՓՈՒԼ / ԱՆ	ԹԵՐԹ / 7
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ	

ԹԵՐԹԵՐ: 12

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

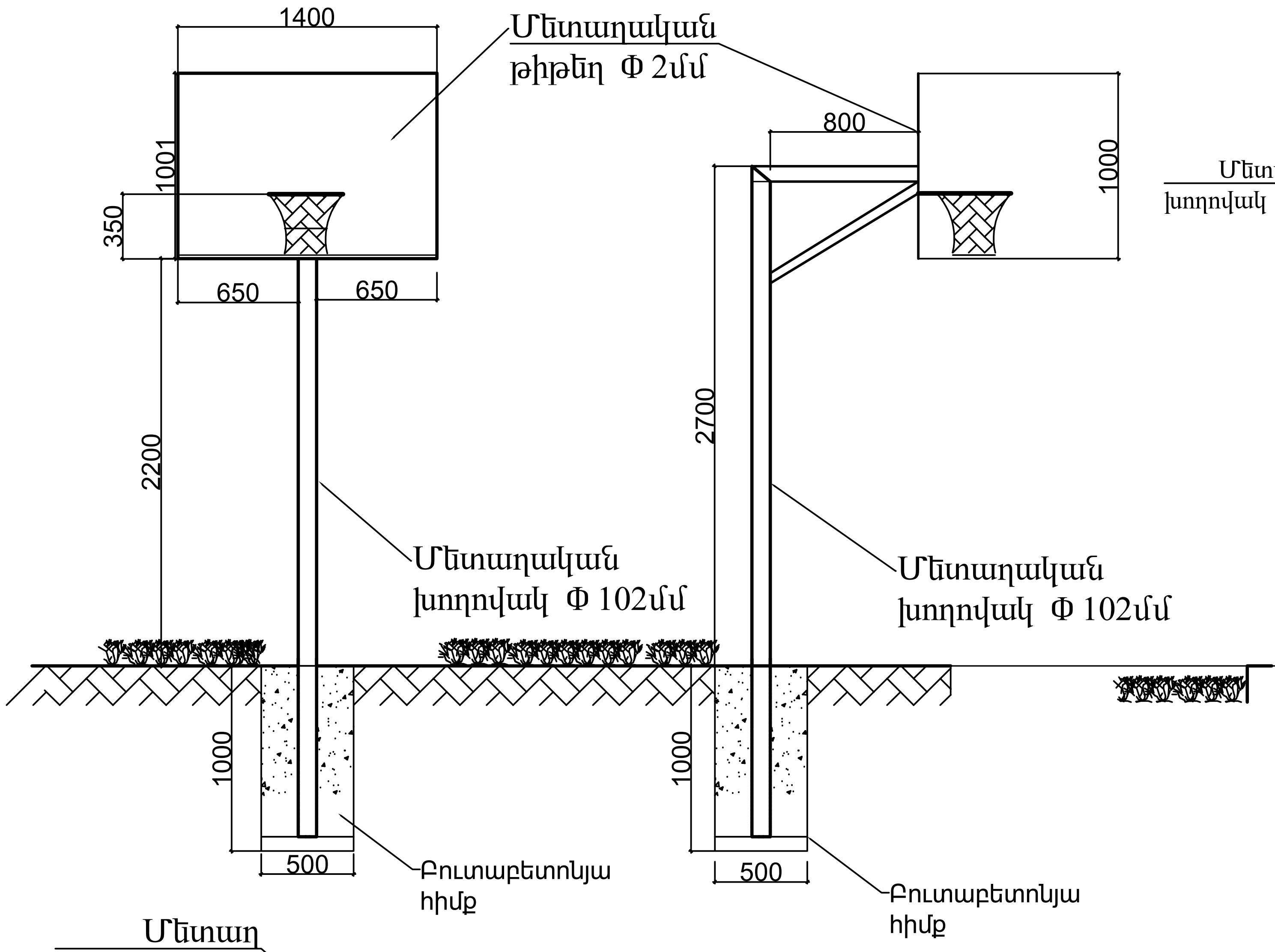




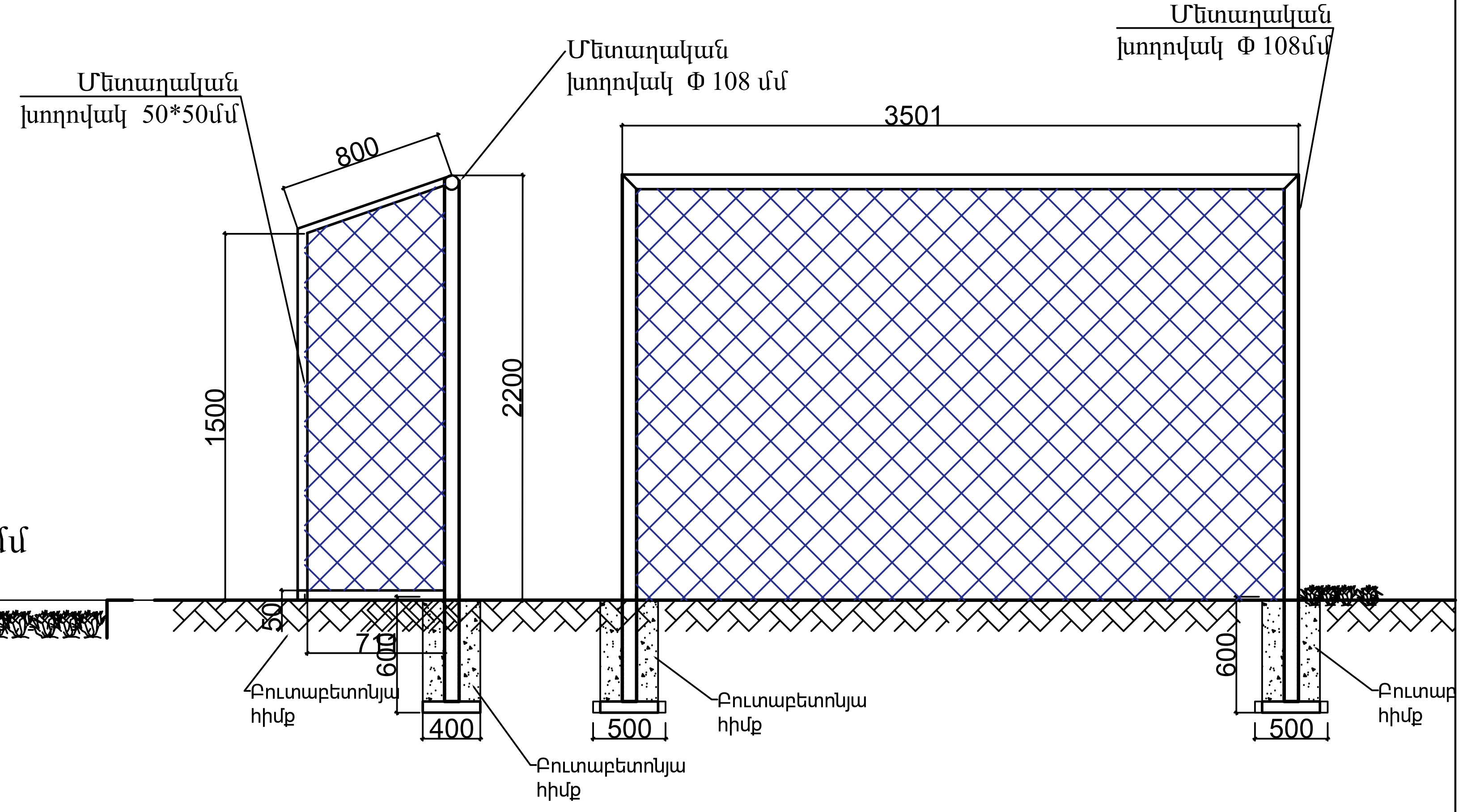
ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Յերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Յերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Յերգնյան		ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԷՆԵՐԳԻԱՅԻ ԼԻՑՔԱՎՈՐՄԱՄԲ ԼՈՒՍԱՏՈՒՆԵՐ ԾԱՆԿԱՑՆԵՐ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	8	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ		

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ԾԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

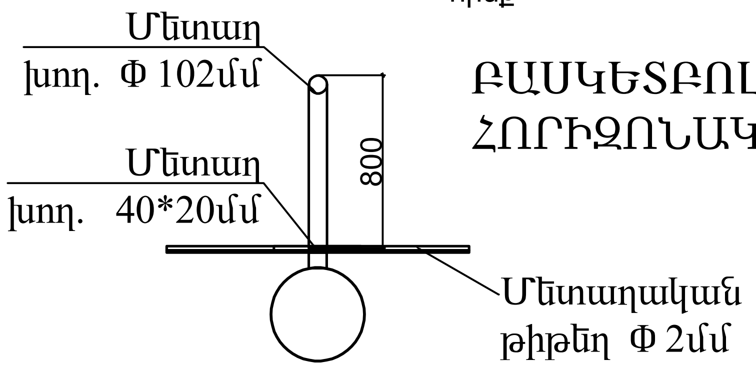
ԲԱՍԿԵՏԲՈԼԻ ՁԱՄԲՅՈՒՂ ՃԱԿԱՏՆԵՐ Մ1:50



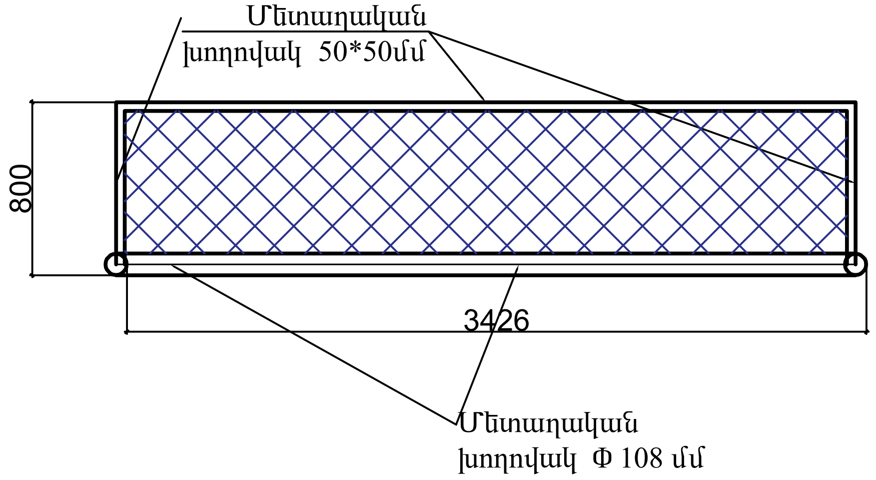
ՖՈՒՏԲՈԼԻ ԴԱՐՊԱՍՆԵՐԻ ՃԱԿԱՏՆԵՐ Մ1:50



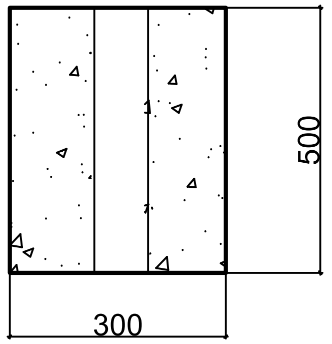
ԲԱՍԿԵՏԲՈԼԻ ՁԱՄԲՅՈՒՂ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԴԻՐՔ Մ1:50



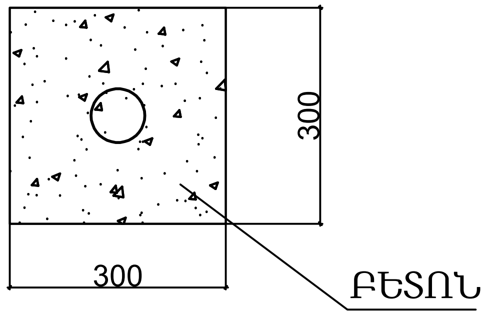
ՖՈՒՏԲՈԼԻ ԴԱՐՊԱՍՆԵՐԻ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԴԻՐՔ Մ1:50



ԽԱՂԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՓՈՍՈՐԱԿՆԵՐ

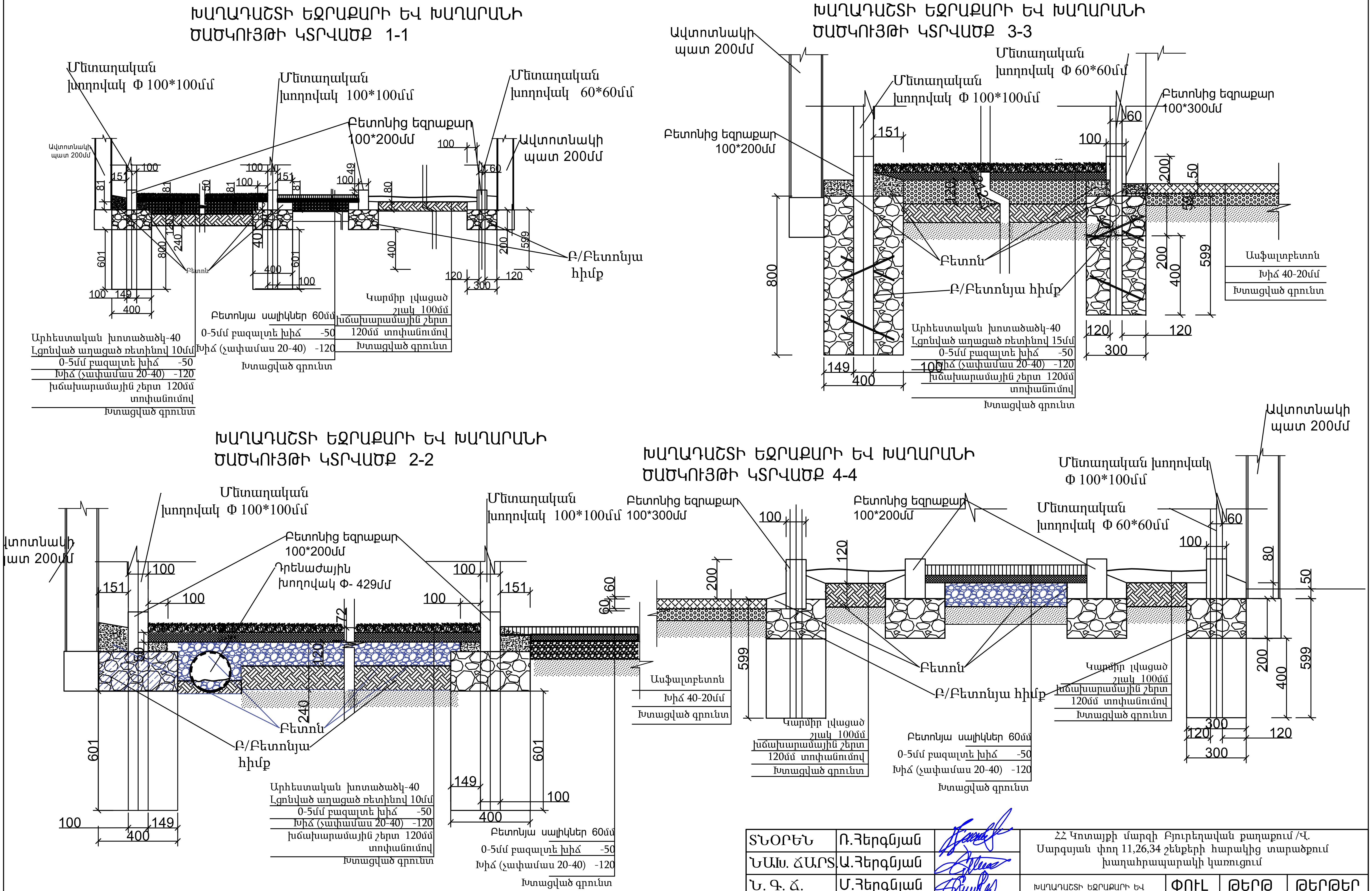


ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵԶՐԱՔԱՐԻ ԵՎ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ԿՏՐՎԱԾՔ **2 - 2**



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Յերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ	Ա.Յերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Յերգնյան		ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԿԱՌԱՎՈՐՈՒՄ ՅԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	9	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ		

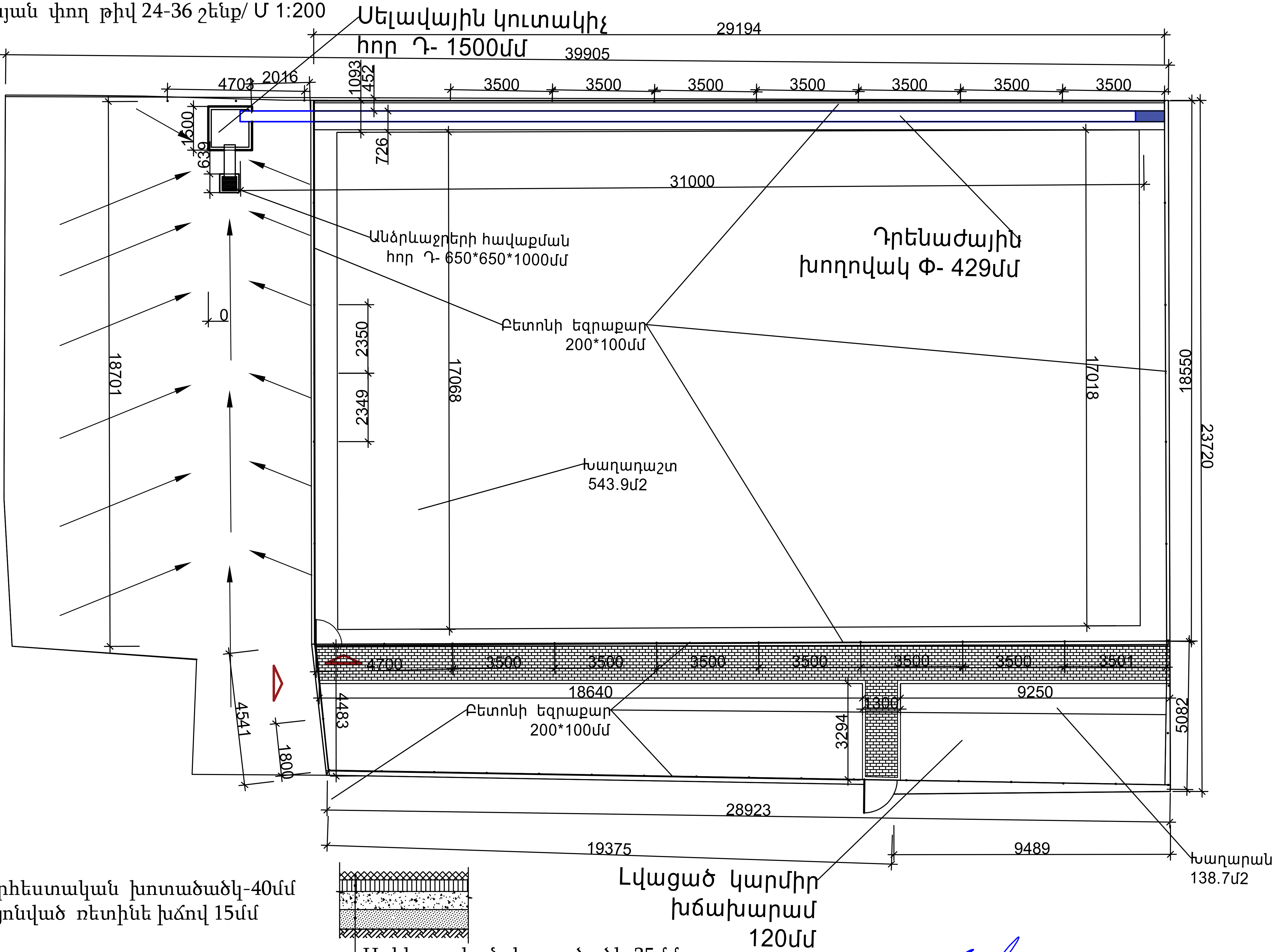
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ	Ա.Հերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽՂԱՂԴԱՇՏԻ ԵԶՐԱՔԱՐԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ Մ 1:20	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	10	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ		

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ԾՐԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017

ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
/Վ. Սարգսյան փող թիվ 24-36 շենք/ Մ 1:200



Արհեստական խոտածածկ-40մմ
Լցոնված ռետինե խճով 15մմ

Բետոնե սալիկներ 60մմ

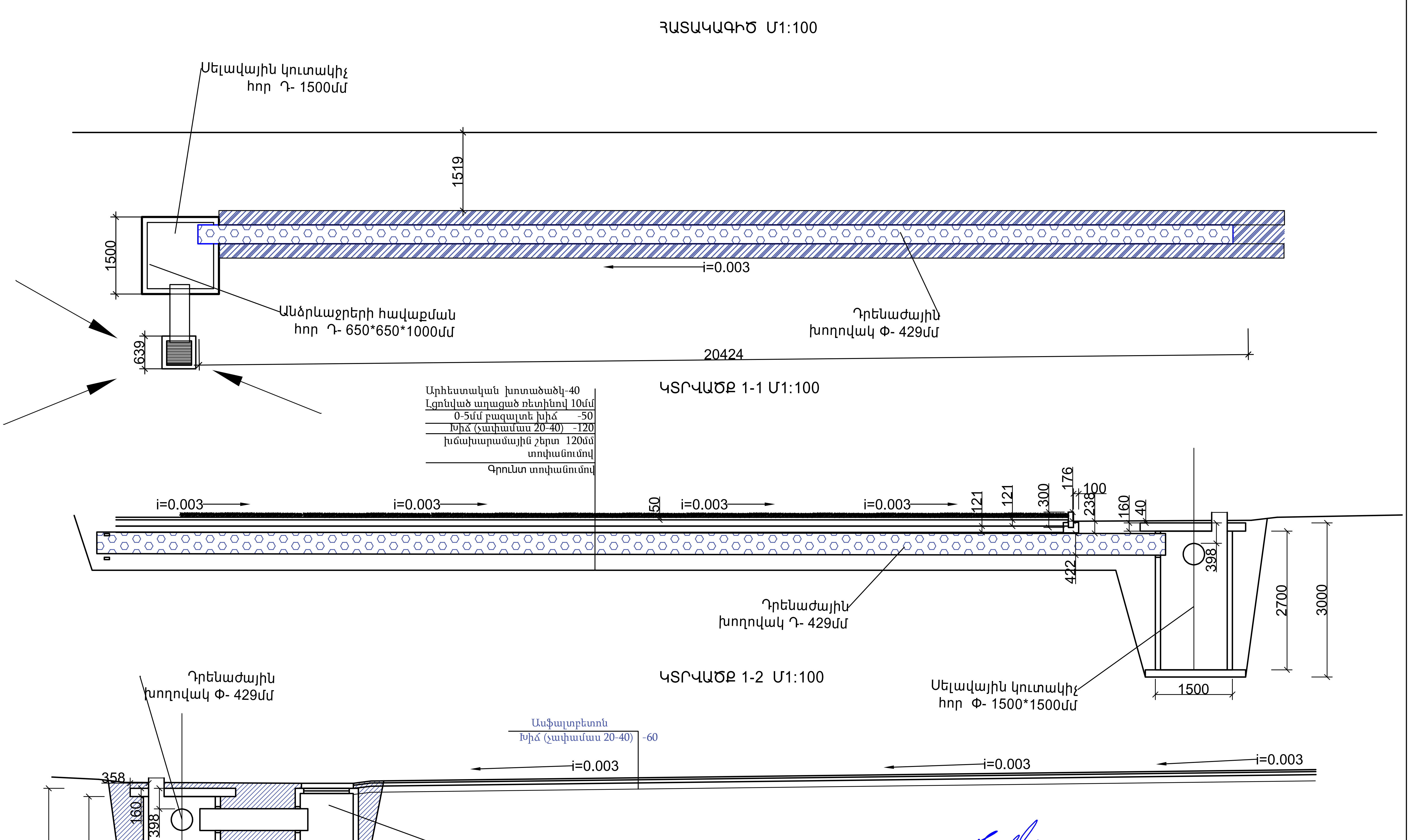
Արհեստական խոտածածկ-35մմ
Լցոնված աղացած ռետինով 15մմ

Խիճ (չափամաս 20-40) -120

Խճախարամային շերտ 120մմ

ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում			
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Հերգնյան					
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱՆ	11	12
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՌ » ՍՊԸ		

Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ՃԲԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017



ՏՆՕՐԵՆ	Ռ.Հերգնյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքում /Վ. Սարգսյան փող 11,26,34 շենքերի հարակից տարածքում խաղահրապարակի կառուցում		
ՆԱԽ. ՃԱՐՏ.	Ա.Հերգնյան				
Ն. Գ. Ճ.	Մ.Հերգնյան		ԽԱՂԱՂԱՇՏԻ ԵՎ ԽԱՂԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ / ԹԵՐԹ / ԹԵՐԹԵՐ	
				ԱՆ / 12 / 12	
			Ճարտարապետական մաս	« ՌԱՖ-ԱՎՈ » ՍՊԸ	
Լիցեզիա 000840-5-6-8-10 Արտ.ԾՐԴ-Ա-026 Արտ.ԿԵԴ-Ա2-017					