



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹ**  
**ՎՈՏԱՅԻՆ ՄԱՐԶԻ ԲԻՐՈՒԹՅԱՆ ԱՆՍԱԽԵ**  
 (մարզ, համայնք)  
**ՆԱԽԱԳՐԱՆ ԹՈՒՅՆ-ԿԻՑՈՐՆ**  
**(ՃԱՐՏԱՐԿՐԵՍԱՎԱՍԱԳՐԱՅԻՆ ՄԱՍԿՐՈՎԱԹ)**  
 N 16 13 օգոստոսի 2020թ.

**Օրինակ 1. (մեկ) հարկանի հասարակական կազմակերպչին կառուցվող թվով հարկազանցող կայան կառուցելու**  
 (օրինակի անվանումը, կատեգորիա, վերակատեգորիա, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական կառուցվողի փոփոխություն)

(հավերժ ընդունում, հորոսպում)

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

**«Աշխատանքանի նախագիծ», (II կատեգորիա), մինչև ռեզումեզան ստեղծման**

օրինակային աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և սցեն

**Գտնվելու վայրը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի համայնք Բյուրեղաձևի քաղաք Բյուրեղաձև Քարավար Անդրանիկի փողոց 27/98 հասցեի հասարակական կառուցվածքային հողամաս**

(մարզի համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

**Կատեգորիայի մարզի մասնակի մարզաբանի, Գեոհար Կոլոդյայի մարզաբանի (ք. Բյուրեղաձև 32,40քմ.)**  
**հեռ. 024606967**

ընկերության վայրը, Ռեզումեզան համարը, էլեկտրոնային հասցեն

**Մտարդարանի տրամադրման հիմքը սննդամասշտաբային վկայական N13052013-07-0063**

(կատեգորիայի նախատեսված «Կ» օրենսդրությանը սահմանված

**կատեգորիայի հատուկ հողամասի հատվածի հատվածում օրենսդրական աստիճանի տեղանքում, էսթիմացիոն նախագիծ**

(կարգի համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

**Մտարդարանի գործողության ժամկետը**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

**ՆԱԽԱԳՐԱՎՈՂ ՀՐԱՄԱՍԻ ԲԱՐՈՑԱԳՈՐԾ**

(աստիճանի մասին) / 1) նշված դրույթների գրառված արտադրումը տրամադրվում է կից ներկայացվող անկողի պեմնայով՝ U 1-500)

1. Հոլանմար գտնվում է

**Բնակավայրերի կազմակերպչին կառուցվողի, հասարակական կառուցվածքային հողամասում**

(հողամասի դիրքը քարտեզային և ֆոտոաերֆոտոգրամետրիայի նախագծային և գործառնական կառուցվածքային)

2. (\*) Հողամասի լսվելը

**ծածկագիր՝ 07-003-0017-0138, 0.008հա, հող**

| Գրանցման համար   | Վերականգնման օբյեկտի տեսակ | Վերականգնման օբյեկտի մակերեսը, հա | Վերականգնման օբյեկտի կատեգորիա |
|------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 07-003-0017-0138 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0139 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0140 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0141 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0142 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0143 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0144 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0145 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0146 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0147 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0148 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0149 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |
| 07-003-0017-0150 | Հող                        | 0,008                             | Հող                            |

(հողամասի աստիճանը կողմնակառուց կառուցվածք, մակերեսը (հա)

3. Հողամասի առաջ վիճակը

**ազատ հարթ անառնվածք տարածք**

(օրենսդրական աստիճանի, շենքի (այդ թվում՝ ցանցում ներառված) արտադրումը (օրենսդրական կառուցվածք, հատվածային, շինարարական կարգը և սցեն), կառուցվածքային, քարտեզային և սցեն)

4. (\*) Տրամադրության պայմանները

**համայնքային ռեզումեզան ճանաչող**

(ճանաչողի անկողի, կառուցվածքի տրամադրության ժամկետները և սցեն)

5. (\*) Իժմենրական ցանցեր և սարքավորումներ/ըրամատակարարման, կոլեկտոր, գազամատակարարման, տարբեր մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության

**հարակից տարածքով անցնող ստորգետնյա մալուխ, ջրապահ, կոլեկտոր, էլեկտրամատակարարման էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր, գազամատակարարման համակարգ**

համալրվող

(Տվյալները հղանալ կամ կից տարածվող անցնող ինժեներական նկարագրագրերը, այդ թվում ստորագրելով)

6. (\*) Կից հղանալ

Խանաթահան սեփականության հող ճանաչագիր

(կից հողօգտագործման նկարագրը և դրան սահմանող հանձնար ներկայացված սեփանք)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

\_\_\_\_\_ (Իր շարժան նվաճումը, կարգաթիվը և սցի)

8. (\*) Հատուկազմային սահմանախախտումներ

Նախագիծը մշակելու համաձայն տրված առաջադրանքի

(տեղակայում ցրտի ստուգման, պաշտպանող օբյեկտների, ինժեներական-արտադրական նկարագրագրերի և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանախախտումներ, այդ թվում սեփառումներ)

**ԼԱՍԱԳՍԱՏԻՆ ԳԱՍԼԱՏՆԵՐԸ**

(առողջանյութ (\*) նշված դրույթների գրառվելուց հետո արտադրվող տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ վեժնայով՝ *U 1.500*)

9. Հարտարապետահաստակագծային պահանջներ

գնեկալարով << քրոմո կոմոնին համապատասխան ըստ միջավայրի սասանման հարմի առնել միջավայրի քաղաքահանական սասանման հատկությունները, հատուկազմային տնօրենը ըստ պատմությանի առաջադրանքի, տնային գրան. RGB RAL 159-51-33 3016 49/31980 ըստ միջավայրի սահմանող սահմանող ուղղությամբ, կատարվող ճանաչման մեթոդներով

(Գլխավոր Հաստատման Հանձնարարության օրենսդրության և նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները, սակայն քաղաքահանական միջավայրի փաստաթղթերի ընդունելի կամ դրանք քաղաքագրության դրույթում կազմակերպված (կազմակերպող) քաղաքահանական միջավայրի պահանջները ստորագրողները ճակատների մակերեսի, տակիցների, պողպատի ցանցի, պլաստիկների կամ համապատասխանների և ցանցի ցանցերի (մշակողներ)

9.1. (\*) օբյեկտի հեծակությունը կարծիք գից (մետր)

Աղյուսակ վերջին կատարարության գիծ

9.2. (\*) հեծակությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

\_\_\_\_\_

9.3. քույրաբերի քարտրուցությունը (մետր)

սահմանային հարկաբեկության քարտրուցությունը մեթոդները շինարարի և շինարարների նախագիծն ընդունելով՝ ՀՀԼ 0-6.02-2006 «Միջանկյալ քիմիաբանություն. Լասագիծն նորմոն քիմիաբանական նորմոն սահմանող պահանջների սպառնում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեմանալարության քարտրուցական միջոցառումներ և սցի) ... ներքին հ.3.5/ ... միջև սասանք -H- 4.5/

9.4. կատարարության խտության գործակիցը (կատարարության (կատարարների) ցնդիմար օճակների հարաբերությունը հողանախ օճակներին)

\_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_

9.5. կատարարության տոկոսը (կատարարատվող (անդրանցիմ) տարածքի հարաբերությունը հողանախ օճակներին տոկոսներով (%))

\_\_\_\_\_ 100% \_\_\_\_\_

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողանախ օճակներին տոկոսներով (%))

\_\_\_\_\_ 0-% \_\_\_\_\_

9.7. այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինժեներացիոն վախճան

10. Հղանալում գտնվող շինարարի ու շինարարների քանդում կամ տեղափոխման (ապամոտաժման) պայմանները և աշխատանքների

\_\_\_\_\_

նորմատիվներ

11. Ստորգնդա, կիսանդուի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

\_\_\_\_\_

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյացում ունեցող և նախատիպ նկատագրատվություն ու ցանցեր նկատմամբ  
Քանադայի Հասարակական Կազմակերպությունների հետ

12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Կցվում է «ԵՆՈՒԿ ՁՈՒՄ» փակ բաժնետիրական ընկերություն

(Քանադայի մատակարարող կազմակերպության տեղեկական պայմանները)

12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է «ՆԷՆ-ՓԲԸ-ԻՆՄԱ» տնօրինության «Լանդին» էլեկտրական ցանցեր

(Քանադայի մատակարարող կազմակերպության տեղեկական պայմանները)

12.3. (\*) գազամատակարարում

Կցվում է «Գազարմ Արմենիա» ՓԲԸ Արմյանի ԳԳՄ

(Քանադայի մատակարարող կազմակերպության տեղեկական պայմանները)

12.4. (\*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրողը

Կցվում է \_\_\_\_\_

(Քանադայի N 1 հաղորդակցող 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կախմանը տվյալները)

12.5. թույլ հոսանքներ

\_\_\_\_\_

12.6. սղքահանություն

Ինքնի կամապատասխան պայմանագիր սղքահանություն կազմակերպող իր գնառ կազմակերպության հետ

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

«Բյուրեղային կառուցապատում և բարեկարգում» ՀՈՒՄ կազմակերպության ջրահեռացում (տեղի էլեկտրական, ջրահեռացում, ինժեներական պատրաստության միջոցառումները)

14. Տարեկարգում

Սարքավորումները հարակից տարածքի մարտությունը, կառուցապատումը, բարեկարգումը նախաշնորհի պայմաններում միտադրյալ պահանջները, կառուցապատում, մատուցամասերի փոքր մաս, քանակապատում, փոփոխում և այլն

15. Շինարարական նյութեր

Քար, կրիլ, քարե լեռնի, տեֆ. բազալտ, կոպոլիմեր, բարե շար, մետաղ, ապակի, փայտ, ալյուր, թիթեղ և այլն ըստ համաձայնագրի կախվածի (շինարարական կազմակերպության առաջարկագրերինը տեղեկություն, մակերևույթի տեղեկություն, արտադրողի կողմից պատահանները վերջինից)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Շինարարության ընկերություն ցանկապես և տեղեկյալ տեղեկություն և պաշտպանական միջոցներ (պատահան իրականացնելու մասին ընդհանուր և մասնավոր փոփոխությունները)

17. Հանգիղիմային պահանջներ

Սարքավորումները կազմակերպության կողմից պահանջները (Քանադայի մատակարարող կազմակերպության տեղեկական պայմանները)

18. Հայմանդանների և բնակչության սարքավորում խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

\_\_\_\_\_

19. Ըրդաբա միջակայքի պահպանում

Հրդաբա միջակայքի վերահսկումը միջոցառումները, որը կրդոնի բարձրագույն սարքավորում շրջակա միջակայքի վրա, ըստ գործող նորմերի (Ըրդաբա միջակայքի վերահսկումը կառուցապատմանը կապակցված միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Մատակարարողի կողմից մատուցվող միջոցները, որոնք կապակցված են շինարարության հետ (տարածակայաններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ պայմաններում, արտադրող տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի սարքավորում վերաբերյալ)

21. Առաջարկագրի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման

«Միջապատման կախվածի» - 12 (կառանդվում) ամիս

փոփոխել

(Ելում են ստորագրանքի փորձարկման ժամկետը և նախագծի նշանակման փուլերը)

**ԼՐԱՑՈՒՑԻ ՊԱՅՄԱՆԱՆԵՐԸ**

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ենթակաղաթիվ պահանջներ

Նախատանի նախագիտություն կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան  
(Հարասանի Հանրամատչյալ օրենսդրության սահմանված փորձարկման տեսակը կամ նախագիտի երաշխավորվածը՝ դրամ կառավարելի համաստեղծման կրթական սերունդ)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Փրոպագանդայի կամ Հարասանի Հանրամատչյալ օրենսդրության սահմանված դեպքերում շահագրծի մարմինների հետ կապերին նախատեսված համաձայնեցում, ելում է նաև ստորագրանքի փորձարկման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 97-րդ կետով սահմանված դեպքում

24. Հասարակական քննարկումներ

ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշման պահանջներին համաձայն  
(Հարասանի Հանրամատչյալ օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

Նախագիտի ծանուցանելուց հետո ընդունված նախագիտարկումների հետ է ձեռնհասական հեղափոխությունների տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում պայմանները վերաբերյալ ծանուցանություններ չենք ստացել և հեղափոխությունների անհեղափոխությունը (օգտագործողը) հետո՝ սխիզի նախագիտային աշխատանքներն սկսվեց  
(Ելում են տվյալ օրենքի սահմանված օրենքով սահմանված պահանջները հրապարակման և քննարկման օրենսդրության և այլ իրավունքով մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ՆՈՒՆՆԵՐԱՆԱԿԱՆ ԵՐԱՏՎԱԿՐՄԱՆ ԵՆԻՏԱԿԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (օգտագործող) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանումների տեղադրում

\_\_\_\_\_

27. Այլ պայմաններ

\_\_\_\_\_

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅԻՒ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԻՆՈՒԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՆԱՐ**  
**< ԲԱՍՏԱՅԻՆ**

(ստորագրություն, անուն, ազգանուն)



Կ. Տ. Գրիգորյան  
ՏԵՆ. 0222 6 52 03