Հավելված N 3
ՀՀ կառավարության 2006 թվականի
նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշման

Ձև

ՀԱՅՏ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	*Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնայավայրում ոռոգման համակարգի ներքին ցանցի վերանորոգման և կառուցման աշխատանքներ*
Մարզ	*ՀՀ Կոտայքի մարզ*
Համայնքը /համայնքները	*Բյուրեղավան համայնք* *Բյուրեղավան , Նուռնուս , Ջրաբեր բնակավայրեր*
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	*Բյուրեղավան բնակավայր՝ Երևանից՝ 20 կմ, Հրազդանից՝ 35 կմ*
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	*Բյուրեղավան համայնք՝ 12229 մարդ* *Բյուրեղավան բնակավայր՝ 11039 մարդ*
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	*Ոչ*
Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը, - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից	*Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ջրամատակարարումն ու ջրահեռացումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից 12 ժամյա գրաֆիկով և ունի 2750 բաժանորդ, Ջրաբեր բնակավայրը հանդիսանում է մեծածախ գնորդ, Նուռնուս բնակավայրում և ամառանոցային հատվածում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի մատուցած ծառայություններից օգտվում է 571 բաժանորդ:* *Բյուրեղավան բնակավայրի 2712 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 2070-ը (76.4%), Նուռնուս բնակավայրի 156 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 92-ը (59%), Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 68-ը (74.7%),* *Բյուրեղավան համայնքում առկա է 15 կմ երկարությամբ ոռոգման համակարգ, որից Ջրաբեր բնակավայրում օգտվում են բնակչության 100%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 9.5%, Նուռնուս բնակավայրում օգտվում են բնակչության 10%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 10%:*

ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը, - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ	*Բյուրեղավան համայնքում փողոցային լուսավորության համակարգերը էներգախնայող են(ԼԵԴ):*
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	*Քանի որ Բյուրեղավան բնակավայրի ոռոգման ներքին ցանցի մեծ մասը, որը չի կառուցվել 2022 թվականի սուբվենցիոն ծրագրով, գտնվում է ոչ բարվոք վիճակում, ծրագրով նախատեսվում է Բյուրեղավան քաղաքում ոռոգման համակարգի ներքին ցանցի ևս մի հատվածի վերանորոգման և կառուցման աշխատանքներ իրականացնել: Ծրագրի իրագործումը կնպաստի համայնքի համաչափ զարգացմանը, կավելանան համայնքի կանաչապատ տարածքները, համայնքն ավելի գրավիչ կդառնա ներդրողների համար, կլինի խմելու ջրի տնտեսում, հնարավորություն կստեղծվի ոռոգման ջուրը հասցնել բնակավայրի ոռոգման ջրի անհրաժեշտություն ունեցող ավելի մեծ թվով բնակիչների, և կանանչապատ տարածքներ:*
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	*Կպակասեն ոռոգման ջրի կորուստները, կտնտեսվի մեծ քանակությամբ խմելու և ոռոգման ջուր: Բյուրեղավան քաղաքում հնարավոր կլինի ավելացնել ջրովի տարածքները: Ծրագրի իրագործումը կնպաստի համայնքի համաչափ զարգացմանը, կավելանան բնակավայրի կանաչապատ տարածքները, համայնքն ավելի գրավիչ կդառնա ներդրողների համար, հնարավորություն կստեղծվի ոռոգման ջուրը հասցնել բնակավայրի ոռոգման ջրի անհրաժեշտություն ունեցող ավելի մեծ թվով բնակիչների, և կանանչապատ տարածքներ:* *Ծրագրային հայտը բխում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի դրույթներից:*
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	*Նոր կառուցվող, հիմնանորոգվող ոռոգման ներքին ցանցի նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, շինարական աշխատանքների մրցույթի անցկացում, պայմանագրի կնքում, շինարարության իրականացում: Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ նյութերի, երկարությունների մասին հստակ պատկերացում կլինի նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո:*
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	*Նոր կառուցվող, հիմնանորոգվող ոռոգման ներքին ցանցի նախատեսվում է կառուցել համայնքին սեփականության հանդիսացող հողատարածքի վրա: Ոռոգման համակարգը հանդիսանալու է համայնքային գույք և նրա արժեքը կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքին:* *Նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:*
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	*Ծրագրի անմիջական ազդեցությունն իրենց վրա կզգան Բյուրեղավան բնակավայրի ողջ բնակչությունը՝ 12229 մարդ, 2700 տնային տնտեսություն : Ծրագրի արդյունքում 4 հա կանաչ տարածք կունենա անխափան ոռոգման հնարավորություն: Կավելանա*

<table>
<tr><td></td><td>բնակավայրի կանաչապատ տարածքները, հնարավորություն կստեղծվի նոր տնկված ծառերի խնամքի համար:</td></tr>
<tr><td>Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը</td><td>Ծրագրի իրականացման արդյունքում կստեղծվի նաև ժամանակավոր 10 աշխատատեղ (շինարարներ):</td></tr>
<tr><td>Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը,</td><td>Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 489109.0 հազ.դրամ. 2022թ.
Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

հազ. դրամ
<table>
<tr><td></td><td>Պլանը</td><td>Փաստացի</td><td>Տոկոսը</td></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները
այդ թվում՝</td><td>495375.1</td><td>489109.0</td><td>98.7</td></tr>
<tr><td>-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td><td>431553.5</td><td>435951.7</td><td>101.0</td></tr>
<tr><td>- Սեփական եկամուտներ</td><td>130882.0</td><td>135281.1</td><td>103.4</td></tr>
<tr><td>-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td><td>63821.6</td><td>53157.3</td><td>83.3</td></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,
որից՝</td><td>819860.2</td><td>570491.1</td><td>69.6</td></tr>
<tr><td>- Վարչական բյուջեի ծախսեր</td><td>349091.5</td><td>315231.3</td><td>90.3</td></tr>
<tr><td>-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր</td><td>470768.7</td><td>255259.8</td><td>54.2</td></tr>
<tr><td>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>- ճանապարհաշինություն</td><td>81045.2</td><td>73986.0</td><td>91.3</td></tr>
<tr><td>- ջրամատակարարում</td><td>13409.1</td><td>13322.8</td><td>99.4</td></tr>
<tr><td>- մշակույթ և հանգիստ</td><td>51512,7</td><td>34956,1</td><td>67.9</td></tr>
<tr><td>- գյուղատնտեսություն</td><td>49158.2</td><td>47920.3</td><td>97.5</td></tr>
<tr><td>-Կրթություն</td><td>200000,0</td><td>21000,0</td><td>10,5</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն,</td><td>429401,4 հազ. դրամ. 2023թ.
Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

հազ. դրամ
<table>
<tr><td></td><td>Պլանը</td></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝</td><td></td></tr>
<tr><td>- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td><td>429401,4</td></tr>
<tr><td>- սեփական եկամուտներ</td><td>421117,7</td></tr>
<tr><td>- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td><td>70798,2</td></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,
որից՝</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	358603,2
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	364104,3
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	
	- ճանապարհաշինություն	23291
	-խաղահրապարկներ	29929,6
	-Կրթություն	296200,0
	-	
	-	

Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը,

Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն՝ 493,349.3 հազ. դրամ.

Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն՝ 545,967.4 հազ. դրամ.

Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված եկամուտները և ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

հազ. դրամ

	Ծրագրի իրականացման տարի 2024թ.	Ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարի 2025թ.
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝	493,349.3	545,967.4
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	466,265.0	510,275.0
- Սեփական եկամուտներ	119,466.0	131,098.0
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	27,084.3	35,692.4
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝	752,265.0	687,275.0
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	466,265.0	510,275.0
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	286,000.0	177,000.0
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝	286,000.0	177,000.0

- ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	3,000.0	
- ճանապարհային տրանսպորտ	73,000.0	77,000.0
- կրթություն	210,000.0	100,000.0
Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝ /ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/		
- ճանապարհաշինություն		
- ջրամատակարարում/ջրահեռացում		
- փողոցային լուսավորություն		
- գազամատակարարում		
- նախադպրոցական հաստատություններ		
- հասարակական շենքեր		
- գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում		
-		

Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համա- հարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկ- ներով	Համայնքի 2024 թվականի բյուջետային մուտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով, 493,349.3 հազ. դրամ է:
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝ - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը __________ դրամ, - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ __________ դրամ,	50 000 000 դրամ (100%) շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ 910 000 դրամ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 90 000 դրամ

- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ __________ դրամ, - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ __________ դրամ, - գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ __________ դրամ, ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ________ դրամ ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը __________ դրամ	
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	*20 000 000 դրամ (40%)*
Այլ ներդրողներ	
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	*Սկիզբ հուլիս 2024թ.* *Տևողությունը՝ ըստ նախագծի*
Ծրագրի ծախսերը	*Ծրագրի մանրամասն ծախսերը կներկայացվեն նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերով:*
Ամսաթիվ	*20 ապրիլ 2023թ.*

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Սարգիս Ղազարյան

Հեռախոս, էլ.Փոստ 093346590, ghazarjan-sargis@mail.ru

Համայնքի ղեկավար ______________________ Հակոբ Բալասյան

(անուն, ազգանուն)

ԿՏ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՈՒԹԱԳԻՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրում ոռոգման համակարգի ներքին ցանցի վերանորոգման և կառուցման աշխատանքներ

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ոռոգման ներքին ցանցը կառուցվել է 1970-ական թվականներին:
2. Տվյալ տարածքի շահառուների թիվը կազմում է 11 039 մարդ:
3. Խորհրդային միության տարիներին կառուցված ցանցը մաշվել է ունի հիմնանորոգման, իսկ քաղաքի զարգացումով պայմանավորված՝ անհրաժեծտ է նաև ընդլայնում:
4. Կառույցի բնութագիրը եւ նախագծային լուծումներ՝
   Ներկայումս Բյուրեղան բնակավայրը ոռոգման ջուր է ստանում Կոտայքի մայր ջրանցքից: Գլխամասային կառույցը և ջրատարը ներկայումս վերակառուցման փուլում է: Սույն առաջադրանքով անհրաժեշտ է վերակառուցել Բյուրեղավան բնակավայրի ոռոգման ներքին ցանցը ոռոգման ջուր մատակարարելու համար ինչպես բնակավայրի գազոններին և ծառատունկ հատվածներին, այնպես էլ տնամերձ հատվածին:
5. Նախագիծն իրականացնել ըստ ՀՀ քաղաքաշինության գործող նորմերի:

Համառոտ կերպով ներկայացնենք նախատեսվող աշխատանքները.

1. Անհրաժեշտ է կառուցել շուրջ 2կմ ոռոգման ցանց պոլիէթիլենե և պողպատե խողովակներով համապատասխան կառավարման հանգույցներով և ջրթողներով:
2. Ոռոգման ցանցը նախատեսել հիմնականում ստորգետնյա, գազոնային հատվածներում հնարավոր է նաև վերգետնյա տեղադրումը:
3. Ցանցում վերակառուցվող ջրագծերի միջին տրամագծերը լինելու են 80- 150 մմ:
4. Բնակավայրի ընդհանուր տարածքը կազմում է 22,3հա, որից ոռոգելի շուրջ 18,8հա:

Համայնքի ղեկավար ______________________ **Հակոբ Բալասյան**

(անուն, ազգանուն)

ԿՏ.