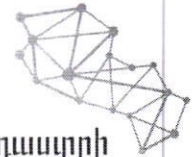




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՅՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 23 հունիսի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Կառավարության որոշում 09.06.2005թ. թիվ 831-Ն

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-055-0206-0006

Մակերեսի չափը (հա)՝ 5.5523

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Արտավայր

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

439 742,16 /  
10 9935,54

165. 7324

165 = 1,984բաժ

Արտավայր, չափ. պլան

22. Արտավայրի տեսքով. 229 կմ

հողաբաժնի ծղճեք-բաժնի.

Արտավայրի տեսքով. 229 կմ  
հողաբաժնի ծղճեք-բաժնի.

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 23062020-07-0101, գաղտնաբառ՝ YP5VQ7XX64W6

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հարություն Պետրոսյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 23062020-07-0101, գաղտնաբառ՝ YP5VQ7XX64W6

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հավելված N1  
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության  
առթմամբ 2017 թ. հունիսի 29-ի կարգադրության  
կոդիտի մեխանիզմի «20» 10.2017 թ. N 284-Ն հրամանի  
համաձայն

ին Հողատիրության հիմքը

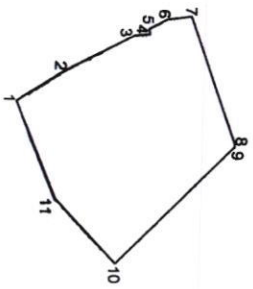
Ամուն, սեզանուն  
Կոտայք  
Սարգ

Ջրաբեր  
Համայնք

Հասցե

Մասշտաբ 1:10000

կ.տ  
202\_թ



## Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Կ Ո Ւ Ր Ղ Ի Ն Ա Տ Ն Ե Ր Ը

Մակերեսը (հա)	5.5523	Վերջին փոփոխություն	Կ Ո Ւ Ր Ղ Ի Ն Ա Տ Ն Ե Ր Ը		Գծային չափերը	Ամենամեծ սեփականատերերի կամ հողօգտագործողների	Վերջին փոփոխության ամսաթիվ	Գործարարական նշանակությունը (ամկանունը)	
Ծածկագիրը	07-055-0206-		X	Y					
Նպատակային նշանակությունը	Գյուղատնտեսական								
Գործարարական նշանակությունը	Արտո								
Հողամասը ծանրաբեռնված է									

## Շ Ե Ն Ք, Շ Ի Ն ՈՒ Թ Յ Ա Ն Կ Ո Ւ Ր Ղ Ի Ն Ա Տ Ն Ե Ր Ը

Կատարող  Սաչալյան Կարեն Ջալիլովիչի  
(Ամուն, սեզանուն)

Որակավորման վկայականի համարը «0244» տրման ամիս, ամսաթիվը «28.10.2012»

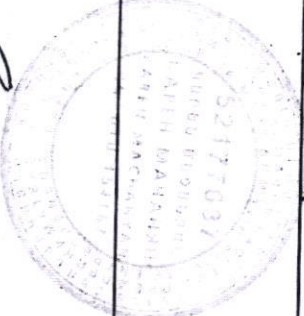
Իրավաբանական անձ 01N154167

և՛ «ՍԱՇԱԼՅԱՆ ԿԱՐԵՆ» (Ամուն, սեզանուն)



Կ.Տ.

Կատարման ամսաթիվ 11.05.2020թ.





Դիմող՝ ԿԱՐԵՆ ՄԱՉԱՆՅԱՆ

Տրամադրված տեղեկատվությունը՝

11.05.2020թ.  
տրման ամսաթիվը

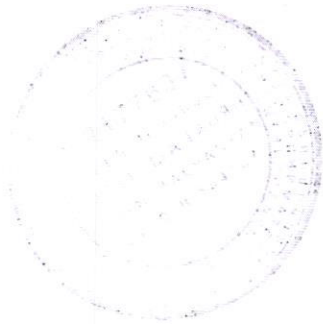
Դ/Դ	Մարզ	Համայնք	Ծածկագիր	Կադաստրային քարտեզ		Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ		Գեոդեզիական կետերի կոորդինատներ	
				Միավորի քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)
1	Արմավիր	Արևաշատ	0003-0012	1	100				
2	Կոտայք	Ջրաբեր	0206-0002-ից	1	100				

Վճարման ենթակա գումարի չափը կրկնավճարով՝

400 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Տեղեկատվությունը տրամադրվել է [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայք էջից





Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր  
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե

Վ Կ Ա Յ Ա Կ Ա Ն N 0244

ԿԱՐԵՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ՄԱՉԱՆՅԱՆԻՆ

քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության  
գործունեության մասնագիտական որակավորման հանձնաժողովի  
26 հոկտեմբերի 2012թ. եզրակացությամբ՝ արձանագրություն N 2  
տրվել է

ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵԶԻՍՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ

(ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ), ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ

ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ

ՀՀ կառավարությանն առընթեր  
անշարժ գույքի կադաստրի  
պետական կոմիտեի նախագահ

  
Ե. ԶԱՄԱՐՅԱՆ



«29» հոկտեմբերի 2012թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ)  
ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՇԱԹ-29/587

Տալու տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը

16 հուլիսի 2018 թ  
25 տարի

Գործողության ժամկետը

<<ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ>> ՍՊԸ

Ընդերքօգտագործողի անվանումը և գտնվելու վայրը

ՀՀ ք. Երևան, Մասիսի փողոց 99

03 Ա 075493 29.12.2010թ

Ընդերքօգտագործողի պետական գրանցման  
վկայականի համարը և գրանցման ամսաթիվը

540.0 հազար մ<sup>3</sup> մարվող պաշար ըստ B կարգի

Տրամադրված պաշարների քանակն ըստ կարգերի

20.0 հազար մ<sup>3</sup> պաշար

Հանքի տարեկան արտադրողականությունը

Օգտակար հանածոյի անվանումը

պեռլիտ

Ուղեկից բաղադրիչների  
անվանումները

Ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտի և թափոնների անվանումը

ընդերքօգտագործման թափոնների ծավալները

Տրամադրված տեղամասի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտի ծայրակետերի  
կոորդինատները. 1.X=4469280.4 Y=8468941.2, 2.X=4469100.0 Y=8468937.9, 3.X=4469044.3 Y=8468973.9,  
4.X=4469098.5, Y=8469100.7, 5.X=4469172.2 Y=8469177.0, 6.X=4469316.9 Y=8469029.0 (տրված է ARM WGS-  
84 համակարգով, սահմանափակված տարածքի մակերեսը 4,1 հա).

Կից ներկայացված են՝

Օգտակար հանածոյի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ֆանտան-Ջրաբերի պեռլիտների հանքավայրի  
2-րդ տեղամաս

արդյունահանման նախագիծը

(նախագծի անվանումը)

Պ-587

Ընդերքօգտագործման պայմանագիրը

(օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի համարը, կնքման ամսաթիվը)

L-587

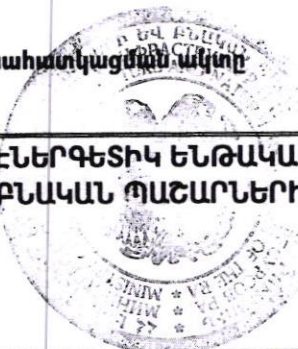
Լեռնահատկացման ակտը

(համարը, ամսաթիվը)

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ  
ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ

ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Կ.Տ.







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
 ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՅՎԱԾՔՆԵՐԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ  
 ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
 ԼԵՌՆԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ԱԿՏ N Լ- 587

Տրման ամսաթիվը 16 հուլիսի 2018թ  
(տարի, ամիսը, ամսաթիվը)

Սույն ակտը հավաստում է «Հոտայքի մարզի Ֆանտան-Ջրաբերի պեոլիտների հանքավայր  
(հանքավայրի, օգտակար հանածոների անվանումը)

2-րդ տեղամաս բաց եղանակով շահագործումը  
(ստորգետնյա կամ բաց եղանակով շահագործելու համար)

տրված է «ԱԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ» ՍՊԸ -ին  
(ընդերքօգտագործողի անվանումը, որին տրամադրված է լեռնահատկացումը)

Օգտակար հանածոյի արդյունահանման թույլտվություն N ՇԱԹ- 29/587

Լեռնահատկացումը գտնվում է «Հոտայքի մարզի Ֆանտան և Ջրաբեր գյուղերի միջև՝ Երևան – Թբիլիսի ավտոմայրուղու աջակողմյան մասում, Երևան-Սևան երկաթուղուց դեպի արևելք 1կմ հեռ. վրա:  
(մարզի, բնակավայրի անվանումը)

Լեռնահատկացման հատակագծի վրա սահմանազատված է ծայրակետերով (X,Y,H/h ) 1.X=4469328.6  
Y=8469031.5, 2.X=4469268.2 Y=8468863.8, 3.X=4469236.4 Y=8468868.5, 4.X=4469100.0 Y=8468937.9,  
5.X=4469035.7 Y=8468979.3, 6.X=4469090.0 Y=8469106.3, 7.X=4469172.1 Y=8469191.4, 8.X=4469328.6  
Y=8469031.5,

(թարտեզների և կտրվածքների համարները)

\* Կոորդինատները տրվում են (WGS-84 (ՎԻ ՋԻ ԷՍ-84) (ARMREF 02) ազգային գեոդեզիական կոորդինատային համակարգով)  
Լեռնահատկացման մակերեսը լեռնահատկացման հատակագծի վրա կազմում '5,5 հա (հինգ ամբողջ հինգ  
տասնորդական հեկտար),

տառերով)

Լեռնահատկացման գործողության ժամկետը 25 տարի

«Էներգետիկ ենթակառուցվածքների  
 և բնական պաշարների նախարար՝ [Ստորագրություն]

(ստորագրությունը)

ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)







**ՍՏԱՑԱԿԱՆ**

**ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Դիմումատուի անունը, ազգանունը (անվանումը)

**1. ԴԱՆԻԵԼ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԱՎԱԳԻ**

Ստացականը տրվում է առ այն, որ դիմումատուից ընդունվել են՝

**1. Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր**

անշարժ գույքի վերաբերյալ Գյուղատնտեսական հողամասի նկատմամբ իրավունքի գրանցում դիմում և դիմումին կից ներկայացված հետևյալ փաստաթղթերը՝

1. Դիմում
2. Անձնագրի պատճեն
3. Էլեկտրոնային կրիչ
4. Վճարման անդորրագիր
5. Պետտուրքի անդորրագիր
6. Որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծ
7. ՀՀ կառավարության որոշում
8. Իրավաբանական անձի կողմից տրված լիազորագիր

Դիմումի մուտքագրման ամսաթիվը՝ 18/06/2020թ., 14:41

Դիմումի ավարտման ամսաթիվը՝ 23/06/2020թ

Դիմումի մուտքագրման բանալին՝ 3576879

Դիմումի մուտքագրման համարը՝ 18/06/2020-17-0074

Դիմումի գաղտնաբառը՝ 00Q317Q

Բջջային հեռախոսահամար՝ 37498113848

Դիմումն ընդունող աշխատակից՝ **Առաջին կարգի մասնագետ - Արմինե Շահբազյան**

(ստորագրություն)

**ՀԱՐԳԵԼԻ ԴԻՄՈՒՄԱՏՈՒ,**

**Առանց Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ այցելելու՝ Դուք կարող եք.**

1. Այցելելով [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջ՝ մուտքագրել դիմումի մուտքագրման բանալին և դիմումի գաղտնաբառը ու հետևել դիմումի ընթացքին, ինչպես նաև դիտել ավարտական բոլոր փաստաթղթերը:
2. Ձեր տրամադրած բջջային հեռախոսահամարին սահմանված ժամկետներում ուղարկված յուրաքանչյուր ավարտական փաստաթղթի համարի և գաղտնաբառի միջոցով, առանց ժամանակային սահմանափակման, ստուգել դրանց իսկությունը [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջում:
3. Ավարտական փաստաթուղթը դիտել, ներբեռնել և տպել [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով՝ մուտքագրելով ավարտական փաստաթղթի համարը և գաղտնաբառը:
4. Առանց ժամկետային սահմանափակման՝ ստուգել ավարտական փաստաթղթի իսկությունը, իսկ գրանցման վկայականի դեպքում՝ նաև դրա վավերականությունը [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով:

Խորհուրդ է տրվում պահպանել ավարտական փաստաթուղթը կամ համարն ու գաղտնաբառը տպված կամ էլեկտրոնային տարբերակներով:



0084, Հայաստանի Հանրապետություն,  
քաղաք Երևան, Զ. Անդրանիկի 1,  
Հեռ. 060-38-00-01

0084, Z. Andranik st.1, Yerevan, Republic of Armenia  
Tel: 060-38-00-01

МИНИСТЕРСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ  
И ИНФРАСТРУКТУР РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ  
ЗАО "ВЫСОКОВОЛЬТНЫЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ"  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

0084, Республика Армения, город Ереван, ул.З. Андраника 1  
Тел: 060-38-00-01, E-mail: [hven@hven.am](mailto:hven@hven.am), [www.hven.am](http://www.hven.am)

No. 01/10.10/1488-2020

«25» 08 2020թ.

« ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ՊԱՐՈՆ ՀԱԿՈՒ ԲԱԼԱՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Բալասյան

Ի պատասխան Զեր 2020թ. հուլիսի 28-ի № Ե 828/20 գրության՝ հայտնում եմ, որ  
« Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի վարչական  
տարածքում գտնվող 5,5523 հա (կադաստրային ծածկագիր 07-055-0206-0006)  
մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու վերաբերյալ  
«Բարձրավոլտ էլեկտրացանցեր» ՓԲ ընկերությունն առարկություններ և  
առաջարկություններ չունի:

Հարգանքով՝

ՀԱՅԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԿ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍՅՈՑ N <u>Գ-150.4/20</u> « <u>25</u> » <u>08</u> 20 <u>20</u> թ.
---





# ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ ՍՊԸ

ք. Երևան, Մասիսի 99, հեռ./ֆաքս (37410) 44 41 50, 44 39 10  
e-mail:samvel\_safaryan@mail.ru

## ООО СТОУН ЛЕНД

Ереван, ул.Масиси 99, тел./факс (37410) 44 41 50, 44 39 10

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Բյուրեղավան համայնքի ղեկավար  
պարոն Հ. Բալասյանին

20.08.2020թ.

Հարգելի պարոն Բալասյան, տեղեկացնում ենք առ այն, որ «Սթոուն Լենդ» ՍՊԸ-ն համաձայն է ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրում գտնվող 07-055-0206-0006 ծածկագրով 5.5523 հեկտար մակերեսով հողամասում անցնող հոսանքի գծի տեղափոխությունը իրականացնել իր սեփական ուժերով:

Հարգանքով՝

«Սթոուն Լենդ» ՍՊԸ

Տնօրեն



Ս. Սաֆարյան

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ ԴԻՄԱՏՆԵԱԴՐՅԱՆՈՒՄ	
ՄՏԻՑ N	Պ. 1522/20
« 20 »	08 2020 թ.

Կոտայքի մարզի Բյուրեղական համայնքի Ջրաբեր  
 վարչական տարածքի հողերի օգտագործման  
 ժամանակավիճակի սխեմա 1:10000

07-055-0206-0006  
 5.5523իա

Երկրագր. կոդ (ԳԻՄԸ)	Կտրուկամասերը		Գնահիշյալի մեծությունը (մետր)
	Y	X	
1	8468979.3000	4469035.7000	78.48
2	8468937.9000	4469100.0000	103.37
3	8468981.0300	4469192.1300	21.41
4	8468988.0400	4469213.3300	7.12
5	8468981.1400	4469211.5600	27.87
6	8468988.5000	4469236.4000	32.15
7	8468983.8000	4469268.2000	178.25
8	8469031.5000	4469328.6000	4.20
9	8469035.7000	4469328.6000	220.76
10	8469191.4000	4469172.1000	118.25
11	8469106.3000	4469290.0000	138.12
1	8468979.3000	4469035.7000	



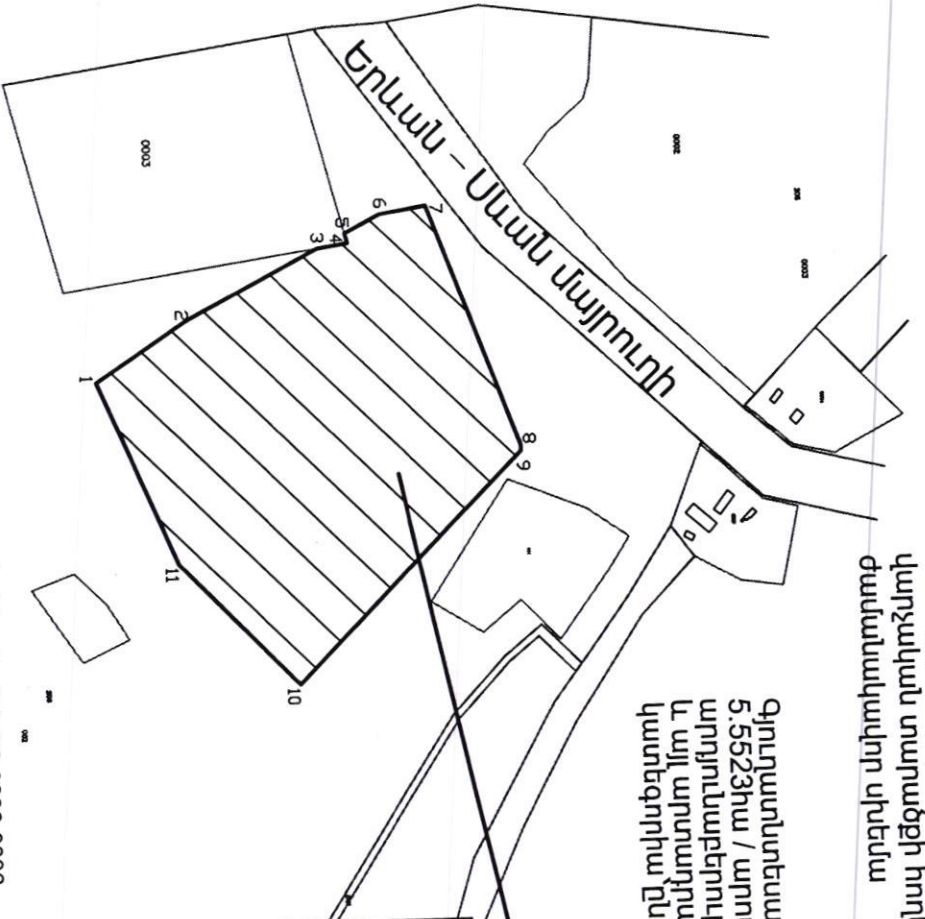
Գյուղատնտեսական նշանակության  
 5.5523իա / արոտ/ հողամասը փոխադրել  
 արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման  
 և այլ արտադրական նշանակության հողերի  
 կատեգորիա ընդերքի օգտագործման համար

1. Լպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 1000մ շառավիղով սահմանադրված զոտի պահանջվող օբյեկտներ չկան:
2. Լպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 25մ հեռավորության վրա անցնում է Ս4 - Երևան- Սևան մայրուղի:
3. Լպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նոտակայքում չկան ջրամբարներ, ջրանցքներ, ջրի կողովակաշարեր, ստորգետնյա զազգապատարաններ, գազի կողովակաշարեր, 1000 փուտ լարման էլեկտրո լարման գծեր, մալուխային գծեր:
4. Լպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում բացակայում է պատմության և մշակույթի հուշարձանների պահպանիչ գոտիները:
5. Լպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում չկան շինություններ:



Կրտաթյքի մարզի Բյուրերական համայնքի Ջրաբեր  
վարչական տարածքի հողերի օգտագործման  
ծանախակապիտ սխեմա 1:2000

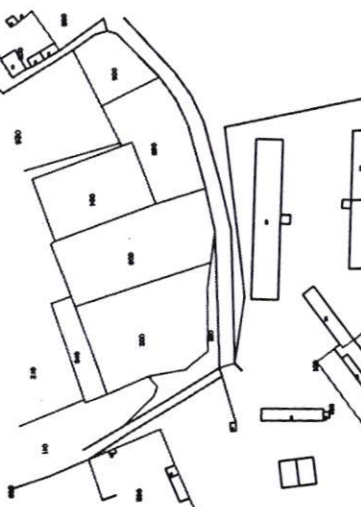
Գյուղատնտեսական նշանակության  
5.5523իա / արոտ/ հողամասը փոխադրել  
արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման  
և այլ արտադրական նշանակության հողերի  
կատեգորիա ընդերքի օգտագործման համար



07-055-0206-0006

5.5523իա

Երևադարձ այլն (բեկնում)	Կորոզիանտները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8468979.3000	4469035.7000	76.48
2	8468937.9000	4469100.0000	103.37
3	8468891.0300	4469192.1300	21.41
4	8468888.0400	4469213.3300	7.12
5	8468881.1400	4469211.5600	27.87
6	8468868.5000	4469236.4000	32.15
7	8468863.8000	4469268.2000	178.25
8	8469031.5000	4469328.6000	4.20
9	8469035.7000	4469328.6000	220.76
10	8469191.4000	4469172.1000	118.25
11	8469106.3000	4469090.0000	138.12
1	8468979.3000	4469035.7000	



- 1.Նպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006
- 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 10000 շառակիղով
- սանիտարապահպանիչ գոտի պահանջվող օբյեկտներ չկան:
- 2.Նպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006
- 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 250 հեռավորության վրա անցնում է Ս4 - Երևան- Սևան մայրուղի:
- 3.Նպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր հողամասի 07-055-0206-0006 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մոտակայքում չկան ջրամբարներ, ջրանցքներ, ջրի խողովակաշարեր, ստորգետնյա զազապատարարաններ, գազի խողովակաշարեր, 1000 փղտ կարման Էլեկտրո կարման գծեր, մալուխային գծեր:
- 4.Նպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006
- 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում բացակայում է
- պատմության և մշակույթի հուշարձանների պահպանիչ գոտիները:
- 5.Նպատակային նշանակության փոփոխման ենթակա ծածկագիր 07-055-0206-0006
- 5.5523իա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում չկան շինություններ:



Ը Ն Դ Ե Ր Ք Օ Գ Տ Ա Գ Ո Ր Ծ Մ Ա Ն Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր N Պ-587  
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ) ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ

քաղ. Երևան

16 հուլիսի 2018

Հայաստանի Հանրապետության էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարություն  
ի դեմս նախարար ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ, որը գործում է Հայաստանի Հանրապետությու  
անունից, իր լիազորությունների սահմաններում (այսուհետ՝ լիազոր մարմին) մի կողմից,  
<<ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ>> ՍՊԸ տնտեսավարող սուբյեկտը (այսուհետ՝ ընդերքօգտագործող), ի դե  
ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյ  
կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքո  
Հայաստանի Հանրապետության ընդերքի մասին օրենսգրքով (այսուհետ՝ օրենսգիրք) և  
իրավական ակտերով, համապատասխանաբար նախարարության և տնտեսավարող սուբյեկ  
կանոնադրություններով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությա  
սահմանված համապատասխան փաստաթղթերը, տրամադրվող հանքավայրի կս  
հանքավայրի տրամադրվող տեղամասի կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանցքի  
(կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտի շահագործման նախագիծ  
կնքեցին սույն ընդերքօգտագործման N Պ-587 պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր):

### 1. Ընդհանուր դրույթներ

1.1 Պայմանագիրը նախատեսում է հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը կս  
հանքային ջրի աղբյուրը կամ հորատանցքը և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոննե  
վերամշակման օբյեկտը շահագործման տրամադրելու պայմանները և ժամկետներ  
լեռնահատկացման կոորդինատները, կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանց  
կոորդինատները և սանիտարական գոտու սահմանները, կողմերի իրավունքներն  
պարտականությունները, վճարների (բնօգտագործման, բնապահպանական, շոջան  
միջավայրի պահպանության դրամազվսի համալրման, մշտադիտարկումների իրականացմ  
վճարման վերաբերյալ դրույթները, բնապահպանական կառավարման և ընդերքօգտագործմ  
թափոնների կառավարման և ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլաններ  
նախատեսված միջոցառումների իրականացման համար պահանջվող ֆինանսական երաշխի  
կատարման պահանջը ներկայացնելու դրույթը, ընդերքօգտագործման իրավունյ  
դադարեցման (զգուշացման, հրաժարման, փոփոխության) դրույթները՝ համայնքի սոցիս  
տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափի և կատարմ  
ժամկետների վերաբերյալ, հանքի փակման հետ կապված դրույթները, ինչպես նաև նրա  
փոխհարաբերությունները կարգավորող այլ պայմաններ:

1.2 Պայմանագիրը բաղկացած է հիմնական տեքստից և NN 1, 2, 3, 4 և 5 հավելվածների  
որոնք կազմում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

1.3 Պայմանագրով չկարգավորված հարաբերությունները, այդ թվում՝ կողմերի ս  
իրավունքները կարգավորվում են օրենսգրքով, ինչպես նաև ոլորտը կարգավորող ս  
իրավական ակտերով:



