Հավելված N 3
ՀՀ կառավարության 2006 թվականի
նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշման

# ՀԱՅՏ

## Բյուրեղավան համայնքի 2021 թվականի տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի

| | |
|---|---|
| Ծրագրի անվանումը | Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի ներքին բաշխիչ ցանցի կառուցում |
| Մարզ | ՀՀ Կոտայքի մարզ |
| Համայնքը /համայնքները | Բյուրեղավան համայնք<br>Բյուրեղավան , Նուռնուս , Ջրաբեր բնակավայրեր |
| Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից | Բյուրեղավան բնակավայր՝ Երևանից՝ 20 կմ, Հրազդանից՝ 35 կմ<br>Նուռնուս բնակավայր՝ Երևանից՝ 30 կմ, Հրազդանից՝ 45 կմ<br>Ջրաբեր բնակավայր՝ Երևանից՝ 26 կմ, Հրազդանից՝ 25 կմ |
| Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը | Բյուրեղավան համայնք՝ 12148 մարդ<br>Բյուրեղավան բնակավայր՝ 11031 մարդ<br>Նուռնուս բնակավայր՝ 672 մարդ<br>Ջրաբեր բնակավայր՝ 445 մարդ |
| Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի | |
| Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն | Ոչ |
| Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝<br>- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,<br>- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,<br>- ոռոգման համակարգից | Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ջրամատակարարումն ու ջրահեռացումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից 12 ժամյա գրաֆիկով և ունի 2750 բաժանորդ, Ջրաբեր բնակավայրը հանդիսանում է մեծածախ գնորդ, Նուռնուս բնակավայրում և ամառանոցային հատվածում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի մատուցած ծառայություններից օգտվում է 571 բաժանորդ: Բյուրեղավան բնակավայրի 2712 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 2070-ը (76.4%), Նուռնուս բնակավայրի 156 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 92-ը (59%), Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 68-ը (74.7%), Բյուրեղավան համայնքում առկա է 15 կմ երկարությամբ ոռոգման համակարգ, որից Ջրաբեր բնակավայրում օգտվում են բնակչության 100%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 9.5%, Նուռնուս բնակավայրում օգտվում են բնակչության 10%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 10%, փողոցային լուսավորության համակարգերը |

| | |
|---|---|
| օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,<br><br>- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ | *էներգախնայող են ( ԼԵԴ):* |
| Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը | *Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի բարձր ճնշման ջրագծը 2020 թվականի սուբվենցիոն ծրագրով կառուցվել է, իսկ ներքին բախշիչ ցանցը կառուցվել են դեռևս խորհրդային ժամանակներում, մաշված է և ունի մեծ կորուստներ: Կորուստների խնդիրը մեծ պարտքեր է առաջացնում բնակավայրին խմելու ջուր մատակարարող պոմպակայանի ծախսած էլեկտրաէներգիայի մասով, ինչը լրացուցիչ ծախս է համայնքի բյուջեի վրա: Խնդրի լուծման համար անհրաժեշտ է իրականացնել Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի ներքին բախշիչ ցանցի կառուցման, ՕԿՋ-ի և սանիտարական գոտու կառուցման աշխատանքներ: Ծրագրի իրականացումից հետո Ջրաբեր բնակավայրի ողջ բնակչությունը կապահովվի որակյալ խմելու ջրով, ցանցում կբացառվեն ջրի կորուստները, ՕԿՋ-ները կունենան անհրաժեշտ սանիտարական գոտի, համայնքի բյուջեի վրա առաջացող լրացուցիչ ծախսերը չեն լինի: Համայնքը հնարավորություն կունենա խնայված միջոցները ուղղելու այլ խնդիրների լուծմանը:* |
| Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին | *Ծրագրային հայտը բխում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի դրույթներից և համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի ռազմավարությունից: Ծրագրի իրականացման նպատակն է Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրում ապրող շուրջ 490 քաղաքացիներին և տնտեսվարողներին ապահովվել որակյալ խմելու ջրով և զրոյացնել համայնքի բյուջեի վրա առաջացող լրացուցիչ ծախսերը:* |
| Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները | *Ծրագիրն իրականացնելու համար արդեն կազմված են ներքին ցանցի կառուցման անհրաժեշտ նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը, 2020 թվականի սուբվենցիոն ծրագրով կառուցվել է բարձր ճնշման ջրագիծը, 2021 թվականին պետք է կազմակերպել մոտ 4150 մ երկարությամբ ներքին բաշխիչ ցանի և երկու 200 մ3 ՕԿՋ-ների կառուցման աշխատանքների գնման գործընթաց, կնքել պայմանագիր և հետևել կատարվող աշխատանքների իրականացման ընթացքին ու որակին:* |

| | |
|---|---|
| Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի | *Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի ներքին բաշխիչ ցանցի կառուցման արդյունքում կունենանք նոր կառուցված խմելու ջրի համակարգ, նորոգված և սանիտարական գոտիով ՕԿՋ-ներ, ինչը կներառվի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի ցանկում: Ծախսերը կապիտալ բնույթի են և ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող հիմնական միջոցների՝ արժեքը կավելանա ծրագրի արժեքի չափով:* |
| Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա | *Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի ներքին բաշխիչ ցանցի կառուցման արդյունքում կունենանք նոր կառուցված խմելու ջրի համակարգ, նորոգված և սանիտարական գոտիով ՕԿՋ-ներ: Համակարգից օգտվում են Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսությունները և մի շարք տնտեսվարողներ, որոնք գործունեություն են ծավալում բնկավայրի տարածքում: Խմելու ջրի կորուստները կնվազեն մոտ 1.4 լ/վ, ջրամատակարարման որակը և տևողությունը հնարավոր կլինի ավելացնել :* |
| Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը | *Շինարարական աշխատանքների ընթացքում նախատեսվում է ստեղծել ժամանակավոր 20 աշխատատեղ /շինարարներ/:* |
| Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը | *Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 389479.1 հազար ՀՀ դրամ .* |

| | Պլան | Փաստացի | Տոկոս |
|---|---|---|---|
| ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդ թվում՝* | 449386.0 | 389479.1 | 86.7 |
| *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից* | 358348.1 | 342106.6 | 95.4 |
| *- Սեփական եկամուտներ* | 111479.4 | 95241.2 | 85.4 |
| *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 91037.9 | 47372.2 | 52.0 |
| ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից* | 543835.0 | 468467.4 | 86.1 |
| *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 301469.3 | 269363.3 | 89.3 |
| *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 242365.7 | 199104.1 | 82.1 |
| ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,*** *որից* | 219088.7 | 176474.0 | 80.5 |
| - *ճանապարհաշինություն* | 73770.7 | 73769.8 | 99.9 |
| - *ջրամատակարարում* | 76724.7 | 35591.3 | 46.4 |
| - *փողոցային լուսավորություն* | 17400.0 | 17325.0 | 99.5 |
| - *առողջապահություն* | 51193.3 | 49787.9 | 97.2 |

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն</td><td>

*Ընթացիկ փարվա բյուջեն 466444.3 հազար ՀՀ դրամ ,*

| | Պլան |
|---|---|
| **Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում** այդ թվում՝ | 443454.0 |
| - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից | 403887.4 |
| - սեփական եկամուտներ | 110444,6 |
| - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 69566.6 |
| **Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր,** որից | 466444.3 |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 323110.0 |
| -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 173334.3 |
| **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,** որից | |
| - ընդանուր բնույթի ծառայություններ | 1000.0 |
| - ճանապարհաշինություն | 18000.0 |
| - ջրամատակարարում | 109834.3 |
| - փողոցների լուսավորում | |
| - ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայություն | 40500.0 |
| - հանգստի և սպորտի ծառայություն | 3000.0 |
| - կրթություն | |

</td></tr>
<tr><td>Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով</td><td>Համայնքի 2021 թվականի բյուջետային մուտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով, 403887400 դրամ է, Ֆոնդային մասով նախատեսվել է ոչ ֆինանսական ակտիվների գծով ծախս՝ 173334300 դրամի, որից 1000000 դրամը նախատեսված է ընդհանուր բնույթի ծառայությունների, 18000000 դրամը՝ ճանապարհաշինության, 109834300 դրամը՝ ջրամատակարարման, 40500000 դրամը՝ ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայությունների, 3000000 դրամը՝ հանգստի և սպորտի ծառայությունների իրականացման համար:</td></tr>
<tr><td>Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝<br><br>- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը ________ դրամ,</td><td>94 344 590 ՀՀ դրամ (100%)<br><br>շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը կազմում է<br>1 748 000 դրամ</td></tr>
</table>

| | |
|---|---|
| - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ ________ դրամ,<br><br>- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ ________ դրամ,<br><br>- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ ________ դրամ,<br><br>- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ ________ դրամ,<br><br>ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը ________ դրամ | նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 150 000 դրամ,<br><br>տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 627 290 դրամ<br><br>հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 361 620 դրամ |
| Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը | *47 172 295 դրամ (50%)* |
| Այլ ներդրողներ | |
| Ծրագրի իրականացման տևողությունը | *Ակիզբը հուլիս 2021թ. Տևողությունը՝ ըստ նախագծի* |
| Ծրագրի ծախսերը | *Նախագծա-նախահաշվային փասփաթղթերը առկա են* |
| Ամսաթիվ | *02 մարփ 2021թ.* |

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրի խմելու ջրի համակարգի կառուցման առաջին փուլը՝ բարձր ճնշման ջրագծի կառուցումը, իրականացվել է 2020 թվականին սուբվենցիոն ծրագրի միջոցով , երկրորդ փուլի իրականացումը կլուծի բնակավայրի խմելու ջրի խնդիրը ամբողջությամբ):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Սարգիս Ղազարյան**
**Հեռախոս, էլ.Փոստ 093346590, ghazarjan-sargis@mail.ru**

---

**Համայնքի ղեկավար** ____________________ **Հակոբ Բալասյան**
*(անուն, ազգանուն)*
ԿՏ.